



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ- 51- ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие и чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и представена писмена документация по чл.8а от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми от възложителя Община Хитрино, с.Хитрино, ул "Възраждане" № 45 и получено становище от РЗИ гр. Шумен

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „Подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на транспортната техническа инфраструктура във връзка с осигуряване на транспортен достъп по чл.21 от ЗОЗЗ до поземлен имот с идентификатор 61697.22.541 по КК с. Развигорово, общ. Хитрино“, при прилагането на който **няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

засегнати поземлени имоти: ПИ с идентификатори 61697.22.426 и 61697.22.430 по КК на с. Развигорово, общ. Хитрино

възложител: Община Хитрино, ЕИК: 000931422

адрес: с. Хитрино, ул. "Възраждане" № 45

Характеристика на плана:

С проекта за Подробен устройствен план - Парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии се предвижда осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 61697.22.541 по КК с. Развигорово, общ. Хитрино, който ще се реализира през ПИ с идентификатори 72285.22.426 и 72285.22.430 по КК на с. Развигорово, общ. Хитрино.

С Решение №71 по Протокол №4/27.06.2023 г. от заседание на Общински съвет-Хитрино се одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ и се разрешава изработването на ПУП-ПП за елементите на транспортната техническа инфраструктура за ПИ с идентификатори 72285.22.426 и 72285.22.430 по КК на с. Развигорово, общ.



Хитрино във връзка с осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 72285.22.541 по КК на с. Развигорово, общ. Хитрино.

С ПУП-ПП се предвижда смяна на предназначението на поземлени имоти с идентификатори 61697.22.426 и 61697.22.430 по КК на с. Развигорово, общ. Хитрино от „Земеделска територия“ с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в „Територия на транспорта“, същите са собственост на общ. Хитрино.

С плана се предвижда изменение в границите на поземлен имот с идентификатор 61697.22.426 с обща площ от 2656 м² и разделянето му на два нови поземлени имота с проектни идентификатори 61697.22.544 и 61697.22.545 по КК на с. Развигорово. Предмет на промяна на предназначението е проектен ПИ 61697.22.545 да бъде с площ 176 м² ПИ с идентификатор 61697.22.426 по КК на с. Развигорово е прилежащ до общински път SHU 1150.

За ПИ 61697.22.430 с площ от 1674 м² ще се промени предназначението на целия имот, без промяна на границите.

Основната цел на разработката на проекта на ПУП-ПП е след смяна предназначението на засегнатите ПИ да се осигури транспортният достъп до ПИ с идентификатор 61697.22.541 по КК с. Развигорово, общ. Хитрино, за който ще се използват транспортни машини с габарити или други технически характеристики, различни от предвидените за селскостопанските пътища, с което да се създадат оптимални устройствени условия и предпоставки за позитивно социално-икономическо и пространствено развитие и създаване на нова инфраструктура за бъдещо устойчиво развитие на общината.

Изготвянето на ПУП-ПП за елементите на транспортната техническа инфраструктура за ПИ с идентификатори 61697.22.430 и 61697.22.426 по КК на с.Развигорово, общ. Хитрино и намиращи се извън урбанизирана територия, с цел осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 61697.22.541 по ККР на с. Развигорово, съгласно чл. 2, ал.2, т.1 от Наредбата за ЕО подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на транспортната техническа инфраструктура във връзка с осигуряване на транспортен достъп по чл. 21 от ЗОЗЗ за Поземлен имот с идентификатор 61697.22.541 по Кадастралната карта на с.Развигорово, общ. Хитрино, обл. Шумен, с обект: Поземлени имоти с идентификатори 61697.22.426 и 61697.22.430 по Кадастралната карта на с. Развигорово, общ. Хитрино, обл. Шумен попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие, която се съвместява с тази по реда на Наредбата за ЕО.

МОТИВИ:

1. ПУП-ПП предвижда осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 61697.22.541 по КК с. Развигорово, общ. Хитрино.
2. С Решение №71 по Протокол №4/27.06.2023 г. от заседание на Общински съвет-Хитрино се разрешава изработването на ПУП-ПП за елементите на транспортната техническа инфраструктура за ПИ с идентификатори 72285.22.426 и 72285.22.430 по КК на с. Развигорово, общ. Хитрино, във връзка с осигуряване на



транспортен достъп до ПИ с идентификатор 72285.22.541 по КК на с. Развигорово, общ. Хитрино

3. ПУП-ПП създава планова основа за оптимални устройствени условия, предпоставки за социално-икономическо и пространствено развитие и създаване на нова инфраструктура за бъдещо развитие на община Хитрино.

4. При реализиране на плана няма да бъдат засегнати обекти на културно-историческото наследство и ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

5. Планът не е свързан с експлоатация на съществуващи или нови предприятия /съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС и не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария.

6. Поземлени имоти с идентификатори 61697.22.541, 61697.22.430 и 61697.22.426 по Кадастралната карта на с. Развигорово, общ. Хитрино, обл. Шумен, не попадат в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.) и не засягат защитени зони /33/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.). Най-близко разположената ЗЗ е BG 0000138 „Каменица“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-690/ 25.08.2020 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 80/ 11.09.2020 г.), намираща се отстояние повече от бкм от имотите, предмет на разглеждане.

7. Съгласно чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на транспортната техническа инфраструктура във връзка с осигуряване на транспортен достъп по чл. 21 от ЗОЗЗ за Поземлен имот с идентификатор 61697.22.541 по Кадастралната карта на с. Развигорово, общ. Хитрино, обл. Шумен, с обект: Поземлени имоти с идентификатори 61697.22.426 и 61697.22.430 по Кадастралната карта на с. Развигорово, общ. Хитрино, обл. Шумен, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ от мрежата Натура 2000, тъй като ПУП-ПП няма да:

- предизвика безпокойство на видове, предмет на опазване в най- близко разположената ЗЗ BG 0000138 „Каменица“ за опазване на природните местообитания, което няма да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите им;
- причини унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ;
- доведе до загуба и фрагментация и/или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ;
- доведе до кумулиране на отрицателни въздействия върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в ЗЗ.

8. С писмо с изх. № 10-67-1/25.09.2023г., РЗИ Шумен дава становище: „Според предоставената информация от възложителя дейностите предвиждани за реализиране на „ПУП-ПП за елементите на транспортната инфраструктура



във връзка с осигуряване на транспортен достъп по чл. 21 от ЗОЗЗ до ПИ с идентификатор 61697.22.541 по КК с. Развигорово, община Хитрино“ с възложител Община Хитрино не предполагат замърсяване на водите, както и наднормено замърсяване на атмосферния въздух с вредни за околната среда емисии и не се очаква негативно въздействие върху здравето на населението на с. Развигорово“.

9. Предвид местоположението на засегнатата територия и същността на предвидените дейности при прилагането на планове не се предполагат трансгранични въздействия върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди изменение на планове, възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Шумен.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не са одобрени планове.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

СТЕЛА ИЛИЕВА

Директор на РИОСВ гр. Шумен

Дата: 16.10.2023 г.

