МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РИОСВ СМОЛЯН

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СМОЛЯН

✉ гр.Смолян,ул."Дичо Петров"№16, ☎Директор 0301/ 60113, Офис-0301/ 60100, Сектор „ИДЗП"- 60100, 60117 Fax: 0301-0121, http://riewsm.my.contact.bg E-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg; shogel@abv.bg

РЕШЕНИЕ
№ СМ-052 - ПОВ/2008 г.

за съвместимостта на инвестиционно предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони

На основание чл 31, ал. 2, 5, 7 от Закона за биологичното разнообразие, представената писмена информация и документация от възложителя по Приложение № 1 и Приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зонии (ОС) и чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони,

РЕШИХ

съгласувам инвестиционното предложение за „ВИЛНО СТРОИТЕЛСТВО"

Местоположение: намира се в ПИ кад. № 67653.198.5, местност "Усойката", в землището на гр. Смолян, общ. Смолян, обл.Смолянска

Възложител: Т С ι Се , гр. Смолян,

Характеристика на инвестиционното предложение: По преписка с вх. № КПД -14-398/04.04.2008 г. се предвижда вилно строителство в местността " Усойката" в землището на гр. Смолян, общ. Смолян, изготвен е ПУП на имот кад. № 67653.198.5, местност, като чрез регулация се образува УПИ 67653.198.5 за вилно строителство с площ на застрояването 403 кв. м. Определено е предназначението на територията със съответните параметри на застрояване: височина на застрояване – максимум 10 м., плътност на застрояване 40%, озеленяване мин. 50%, К инт. 0,8.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на защитена зона „Родопи – Западни" с код BG0001030 определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за хабитатите.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава III, Раздел III от Наредбата за ОС.

МОТИВИ:

1. Съгласно анализа на предоставената информация, реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително въздействие върху защитена зона "Родопи - Западни".

2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. Инвестиционното предложение не засяга местообитания приоритетни за опазване на защитена зона „Родопи – Западни".

4. Реализацията на инвестиционното предложение не засяга места на обитание, почивка, хранене и размножаване на животински видове предмет на опазване на защитена зона „Родопи – Западни".

5. Степентта на въздействие върху местообитанията и популациите, предмет на опазване в защитената зона няма вероятност да е значителна в областта на въздействие на инвестиционното предложение и няма да доведе до фрегментация на хабитати.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Смолян до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред Министъра на околната среда и водите по реда на чл.81, ал.1 от АПК или в 14 – дневен срок пред Окръжен съд, гр. Смолян/Административен съд гр.Смолян по реда на чл.145, ал.1 от АПК.

Дата: 14 . 04. 2008 год.

Илия Спилков, директор
на РИОСВ - Смолян