



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА



✉ 3000 гр.Враца, ул."Екзарх Йосиф" № 81

☎ факс/директор: 624-761; дежурен ☎: 629-211
e-mail: riosv_vr@m-real.net ; http:// www.vracakarst.com

РЕШЕНИЕ № ВР- 41 - ПР /2009г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл.93, ал.1 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ /ДВ бр.25/2003г., ПМС №59, изм. и доп. с ПМС №237/2009г., ДВ бр.80/2009г./, чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл.40, ал.4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/ /ДВ бр.73/2007 г., ПМС №201/2007/. и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: Изграждане на автосервиз и паркинг за нови и употребявани автомобили, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

местоположение: поземлен имот № 12259.127.28, местност "Умарски бряг", землище гр.Враца, общ.Враца, обл.Враца.

възложител: Кирил Младенов Илиев, с адрес: ул. "Никола Козлев" № 8, ап.15, гр.София, обл.София, тел.: 0887882013.

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното намерение предвижда изграждане на автосервиз и паркинг за нови и употребявани автомобили, в имот собственост на възложителя с площ 5000 кв.м.

На площадката ще се извършват дейности по продажба и ремонт на автомобили /автотенекеджийски и бояджийски услуги/, съхраняване и разкомплектоване на стари автомобили. На паркинга ще бъдат изградени каломаслоуловители. За подход към обекта ще се използва съществуващата пътна инфраструктура, и допълнително изградено малко пътно отклонение.

Инвестиционното предложение не попада на територията на защитени зони /ЗЗ/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/.



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА



Най-близо разположени до мястото на въздействие са ЗЗ «Врачански Балкан» с код BG 0000166 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет, и ЗЗ «Врачански Балкан» с код BG 0002053 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № 801/04.11.2008г. /ДВ, бр.105 от 09.12.2008г./ на Министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС т.10, б. «б»- «обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги».

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.3, буква „а” във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредба за ОС/ /ДВ бр.73/2007 г/, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на ЗЗ «Врачански Балкан» с код BG 0000166 и ЗЗ «Врачански Балкан» с код BG 0002053.

МОТИВИ

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Съгласно представената информация, инвестиционното предложение включва изграждане на автосервиз и паркинг за нови и употребявани автомобили.
2. На площадката ще се извършват дейности по: продажба и ремонт на автомобили, включващ автотенекеджийски и бояджийски услуги; съхраняване и разкомплектоване на стари автомобили.
3. Водоснабдяването на обекта ще бъде чрез отклонение от селищния водопровод.
4. Разглежданата площадка за реализация на предложението няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен план дейности, което изключва възможността от увеличаване на въздействието върху околната среда и съответно кумулиране с други предложения.
5. Изкопните земни маси ще бъдат използвани за обратно засипване в имота. Хумуса ще бъде отнет, съхранен и използван по предназначение.
6. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не води до натрупване на опасни отпадъци и не е свързано с дейности, отделящи замърсени отпадъчни води.
7. Битовите отпадъчни води ще се заустват в изгребна яма.
8. Строителните и битовите отпадъци генерирани в процеса на реализация на инвестиционното предложение ще бъдат третираны съгласно нормативната уредба.
9. При паркинга се предвижда изграждане на каломаслоуловител.
10. За осъществяване на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура, транспортния достъп до обекта ще се осъществява по съществуващи пътища в района и допълнително изградено малко пътно отклонение.
11. При реализацията на предложението не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА



II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Автосервизът и паркинга за нови и употребявани автомобили ще бъдат изградени в поземлен имот № № 12259.127.28 /собственост на възложителя/, местност "Умарски бряг", землище гр.Враца, общ.Враца, обл.Враца.
2. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение не се очакват да настъпят неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.
3. Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде извън границите на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие.
4. Инвестиционното намерение няма да доведе до нарушаване на най-близките ЗЗ «Врачански Балкан» с код BG 0000166 и ЗЗ «Врачански Балкан» с код BG 0002053 и няма да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазването ѝ.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Мястото на реализация на инвестиционното предложение не попада на територията на защитени зони от Натура 2000 и в границите на защитени територии, съгласно ЗЗТ.
2. Поради отстоянието на обекта от защитените зони (около 3-4 км.), както и предвид спецификата на предвидените дейности, при реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да бъдат засегнати, унищожени и фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
3. Няма вероятност осъществяването на предвидените дейности да доведе до намаляване числеността на видовете птици, както и на другите животински видове, предмет на опазване в зоните, както и да доведе до тяхното безпокойство.
4. Реализацията на инвестиционното предложение няма да засетне горски площи или дървесни видове, и няма да доведе до изолация на животинските видове, обитаващи района.
5. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони.
6. За реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на нови пътища, а само малко пътно отклонение.
7. Териториалния обхват на въздействие в резултат на строителните дейности и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на предложеният имот в землище гр.Враца.
8. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

Възложителят е уведомил община Враца и засегнатата общественост, чрез публична обява. С писмо изх. № 9400-0-12914/1/ от 04.09.2009г. община Враца уведомява, че не са постъпвали писмени становища, възражения или мнения по обявеното инвестиционно предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. За извършване на горепосочените дейности е необходимо разрешение по чл.37 от Закона за управление на отпадъците съпроводено с класификация на генерираните отпадъци и програма за управление на отпадъците.
2. Да не се допуска нерегламентирано изхвърляне и/или изгаряне или друга форма на неконтролируемо обезвреждане на отпадъци.
3. Да се използват само авторепаратурни продукти съответстващи на изискването за етикетиране - чл.5, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ограничаване емисиите на летливи органични съединения /ДВ, бр.20/2007г./.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новия възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Враца в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 21.10.2009г.

инж. В. АНДРЕЕВ:

Директор РИОСВ – Враца

