



РЕШЕНИЕ № РУ – 27 – ЕО/2023

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 102/2022 г.), съгласно чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 70/2020 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 102/2022 г.), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 106/2021 г.), депозирани от възложителя писмено искане и информация по Приложение № 4 от Наредбата за ЕО и получени становища от Регионална Здравна Инспекция – гр. Русе (РЗИ-Русе)

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Частично изменение на Общ устройствен план на Община Бяла в обхват: ПИ с идентификатори 38529.1.9903, 38529.1.50, 38529.1.49 и 38529.51.16 по КKKP на с. Копривец, общ. Бяла, обл. Русе*, при прилагането на което няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве.

Възложител: „Елстрой Инженеринг“ ООД, ЕИК 117629931, със седалище и адрес на управление: ул. „Търговска“ № 9, гр. Русе

Местоположение: поземлени имоти с идентификатори 38529.1.9903, 38529.1.50, 38529.1.49 и 38529.51.16 по КKKP на с. Копривец, общ. Бяла, обл. Русе

Характеристика на плана:

Общият устройствен план на Община Бяла, обл. Русе (ОУПО-Бяла) е съгласуван от директора на РИОСВ-Русе със Становище по екологична оценка № РУ 4-5/2017 г. Одобрен е с Решение № 89, по протокол № 11 от 11.06.2020 г. на Общински съвет – Бяла, обнародвано в ДВ бр. 62 от 14.07.2020 г. Същото не е обжалвано и е влязло в сила с изтичане на 30-дневния срок след датата на неговото публикуване.

Настоящият проект за частично изменение на ОУПО-Бяла се разработва в обхват:

- ПИ с идентификатор 38529.1.9903 по КKKP на с. Копривец, общ. Бяла, обл. Русе – площ 96 926 кв.м, земеделска територия с начин на трайно ползване (НТП) „Скали“, категория „0“;
- ПИ с идентификатор 38529.1.50 по КKKP на с. Копривец, общ. Бяла, обл. Русе – площ 15 131 кв.м, земеделска територия с НТП „Скали“, категория „0“;
- ПИ с идентификатор 38529.1.49 по КKKP на с. Копривец, общ. Бяла, обл. Русе – площ 10 898 кв.м, земеделска територия с НТП „Нива“, категория „5“;
- ПИ с идентификатор 38529.51.16 по КKKP на с. Копривец, общ. Бяла, обл. Русе – площ 23 201 кв.м, земеделска територия с НТП „Изооставена нива“, категория „5“;

Поземлени имоти с идентификатори 38529.1.9903, 38529.1.50 и 38529.1.49 са разположени един до друг на брега на яз. „Баниска“ в землището на с. Копривец, а ПИ с идентификатор 38529.51.16 е разположен на около 2 км югозападно от тях.

ОУП на Община Бяла е одобрен през 2020 г. В него поземлени имоти с идентификатори 38529.1.9903, 38529.1.50 и 38529.1.49 попадат в територия, означена като „земеделска територия-необработваеми земи“, а ПИ 38529.51.16 – в територия „земеделски земи-ниви“.

С изменението на ОУПО-Бяла за имотите ще се определят Предимно производствени устройствени зони, както следва:

- Зона 9-Пп – площ 122 955 кв.м – включваща ПИ с идентификатори 38529.1.9903, 38529.1.50 и 38529.1.49, разположени на брега на язовир за поливни нужди. Теренът е скалист с наклон на юг;

- Зона 10-Пп – площ 23 201 кв.м – включва ПИ с идентификатор 38529.51.16, разположен на републикански път II-51.

Изменението на ОУПО-Бяла попада в обхвата на хипотезите на чл. 2, ал. 2, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, и е подложено на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на Глава шеста, Раздел II на *ЗООС*.

Териториалният обхват на представеното изменение не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. ... ДВ, бр. 1/2019 г.) или защитени зони по смисъла на *ЗБР*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000231 „Беленска гора” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от *ЗБР*, обявена със Заповед № РД-694/25.08.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 81/2020 г.), отстояща на около 3979 м. Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 на *Наредбата за ОС*, устройствения план е подложен на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона.

Преценката, да не се извършва ЕО, се основава на следните

МОТИВИ:

1. Изработването на проекта за частично изменение на ОУПО-Бяла е допуснато с Решение № 547 по протокол № 61 от 31.10.2022 г. от заседание на Общински съвет – Бяла, обл. Русе. Със същото Решение Общински съвет – Бяла, обл. Русе дава съгласие собственикът на засегнатите имоти - „Елстрой Инженеринг” ООД, да възложи от името на Община Бяла и за своя сметка проучването и изработването на проекта и да представлява Общината пред заинтересуваните териториални и централни администрации във връзка с извършване на дейности по съгласуване и одобряване на проекта.

2. С представеното изменение на ОУПО-Бяла не се променят общите цели, формулирани с действащия ОУПО.

3. Територията, предмет на разработката, е с обща площ 146 156 кв.м, като към момента 135 258 кв.м от нея е класифицирана като „Необработваеми земи” и „Скали” и 10 898 кв.м – като „Ниви”.

4. Основна цел на проекта е осигуряване на възможност за промяна предназначението на четирите имота и осъществяване в тях на конкретно инвестиционно предложение – производство на водород с електролиза на вода.

5. За засегнатите имоти, няма разработвани подробни устройствени планове. Няма действащи стратегически документи от областно и регионално ниво.

6. В границите на засегнатите имоти няма горски територии или горски местности, категоризирани като горски фонд.

7. Не се засягат вилни зони, санаториуми, зони за отдих и рекреация, обекти за туризъм, паркове, спортни и риболовни бази.

8. До момента в териториалния обхват на плана не са установени археологически находки и/или други исторически обекти.

9. Не са известни екологични проблеми, които да са от значение за плана или такива, които да бъдат повлияни негативно от реализацията му.

10. На основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която планът няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000231 „Беленска гора” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради следните мотиви:

- Засегнатите имоти са разположени на 3979 м от границите на защитена зона BG0000231 „Беленска гора”, поради което няма вероятност при прилагането на плана, с очакваното ниво на шум и безпокойство, да се стигне до намаляване на числеността или промяна на вид.

- Предвид местоположението и обхвата на представеното изменение на ОУПО, няма вероятност да бъдат фрагментирани, унищожени и/или увредени природни местообитания, както и местообитания на видове, предмет на опазване в горесцитираната защитена зона.
 - Не се очаква прилагането на изменения ОУПО да предизвика трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, включително птици, предмет на опазване в цитираната защитена зона.
 - Не се предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.
 - Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитените зони, в резултат от прилагането на изменения ОУПО, спрямо одобрените до момента планове, програми и инвестиционни предложения.
11. Прилагането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.
12. В изпълнение на разпоредбите на чл. 13, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка е внесена в РЗИ-Русе за изразяване на становище и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве за разглежданото изменение на ОУПО. Получено е становище с изх. № 10-18-1/02.03.2023 г. на Директора на РЗИ-Русе, съгласно което РЗИ-Русе няма възражения.
13. В деловодството на РИОСВ-Русе не е депозирана писмена информация от администрацията на Община Бяла, кметство село Копривец, както и от засегнатото население срещу реализацията и целите на представения план.

На основание чл. 14, ал. 2, т. 6 от Наредбата за ЕО, поставям следното условие:

1. Планове/програми/проекти и инвестиционни предложения, произтичащи от разглежданото изменение на Общия устройствен план на Община Бяла, попадащи в обхвата на Глава шеста на *ЗООС* или извън нея, но попадащи под разпоредбите на чл. 31 от *ЗБР*, могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по *ОВОС/ЕО/ОС* или решение за преценяване на необходимостта от извършване на *ОВОС/ЕО*, с което е преценено да не се извършва *ОВОС/ЕО*, и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в решението/становището.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

*При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Русе своевременно на основание чл. 88, ал. 7 от *ЗООС*.*

*Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от *ЗООС*, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен заявения план.*

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

заличени лични данни