



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - СТАРА ЗАГОРА

Стара Загора 6000
ул. "Стара Планина", № 2

тел. 042 / 692 200; факс 042 / 602 447
e-mail: riosvsz@stz.bg
<http://www.riosvsz.dir.bg>

РЕШЕНИЕ № СЗ-25-ОС/ 2008 г. за съгласуване на инвестиционно предложение

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.2, чл.8, т.2 и чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ,бр.73/2007 г), представена писмена документация от възложителя по чл.10, ал.1 от Наредбата (вх.№ 1040/26.02.2008г.)

РЕШИХ

Съгласувам осъществяването на инвестиционно предложение за "Изграждане на завод за производство на гипс и гипсови продукти" в имоти с №№ 000144, 000145, 000146 в землището на с.Ковачево, общ.Раднево, и имот № 000159 в землището на с.Радецки, общ.Нова Загора с обща площ от 121,725 дка, попадащо в границите на защитена зона "Язовир Овчарица" с код BG 0002023 по Директивата за птиците, за което прецених, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

с възложител: "ТЕХНОГИПС" ЕАД, БУЛСТАТ: 175186242, гр.София, ул." Проф. д-р Д.Атанасов" № 4-6, с Изпълнителен Директор - Николай Калоянов.

характеристика на инвестиционното предложение: Предмет на инвестиционното предложение (ИП) е изграждането на завод за производство на гипс и гипсови продукти в имоти с №№ 000144, 000145, 000146 в землището на с.Ковачево, общ.Раднево, и имот № 000159 в землището на с.Радецки, общ.Нова Загора с обща площ от 121,725 дка. С вх.№ 1040/26.02.2008г. в РИОСВ Стара Загора е постъпило уведомление за ИП по чл.10, ал.1, с приложени изискуемите по чл.10, ал.2 - информация, съгласно Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата/. Имотите в които ще се реализира (ИП) са собственост на възложителя и са с начин на трайно ползване "пасище, мера"- за имоти с № 000144, 000145, 000146 и "пустееща необработваема земя" – за имот № 000159. Категорията на земята във всички имоти е VI-та, при неполивни условия.

Реализацията на инвестиционното предложение е на територия, включена в границите на защитена зона:

"Язовир Овчарица" с идентификационен код BG 0002023, за опазване на местообитания на видовете птици, посочени в приложение № 2 от ЗБР и опазване на територии, в които по време на размножаване, линееене, зимуване или миграция се стррупват значителни количества птици от видове, извън тези, посочени в приложение № 2 от ЗБР.

МОТИВИ:

По представените в настоящото производство от възложителя, информация и картен материал се установява, че инвестиционното предложение е предвидено за реализация в имоти с №№ 000144, 000145, 000146 в землището на с.Ковачево, общ.Раднево, и имот № 000159 в землището на с.Радецки, общ.Нова Загора с обща площ от 121,725 дка Категорията на земята във всички имоти е VI-та, при неполивни условия. Теренът е неблагоустроен и земята е пустееща. Не се предвижда изграждане на нова или допълнителна инфраструктура, като ще се използват съществуващите общински пътища. Чрез прилежащия път IV-ти клас ще се осъществява връзката с Републиканската пътна мрежа.

Обемът на инвестиционното предложение включва изграждането на завод за производство на гипс и гипсови продукти.

Общата площ, върху която инвеститора предвижда изграждането на завод за производство на гипс и гипсови продукти е 121,725 дка което ще засегне само 0,065 % от площта на защитена зона "Язовир Овчарица". Засегнатите територии и местообитания на популациите от защитени видове, ще е минимално и незначително, без трайни негативни последствия върху обекта на защита. Предвидено е и богато озеленяване с подходящи местни растителни видове.

Инвеститора не предвижда ползване на невъзобновими природни ресурси, нито във фазата на строителството, нито по време на експлоатацията.

Възложителят посочва като краен срок за реализацията на ИП - до една години, след получаване на разрешение за строеж и ще е съобразено с размножителния период на птиците.

Няма да се засегнат странични терени. Дейността не е свързана с генерирането на значими промишлени и производствени отпадъци, които ще увредят зоната. Производството на завода е свързано с оползотворяването на отпадъчен продукт от дейността на ТЕЦ – 2, чието съхраняване е проблематично, а с изграждането на новите сероочистващи инсталации проблемът се мултиплицира.

Безпокойството за защитените птици в този район като: Малък корморан */Phalacrocorax pygmeus/*, Розов пеликан */Pelecanus onocrotalus/*, Къдроглав пеликан */Pelecanus crispus/*, Голям воден бик */Botaurus stellaris/*, Нощна чапла */Nycticorax nycticorax/*, Малка бяла чапла */Egretta garzetta/*, Голяма бяла чапла */Egretta alba/*, Голяма белочела гъска */Anser albifrons/*, Сива гъска */Anser anser/*, Бял ангъч */Tadorna tadorna/*, Малък нирец */Mergus albellus/*, Морски орел */Haliaeetus albicilla/*, ще е отрицателно в определена степен, защото тази територия ще стане урбанизирана и повлияна от човешката дейност. От друга страна местообитанията на тези видове няма да се повлияят, защото храстовата растителност по бреговете откоси, няма да се засяга и не е предмет на ИП. Няма да се премахват или засегнат дървета и храсти от крайбрежната растителност, като ще се осигури засаждането на характерните за района дървесни видове на около 50 % от площта на имотите.

Ще се изготви технически проект в който ще залегне ландшафтно оформление свързано с значително озеленяване. Край бреговата ивица ще се създадът редове от бяла топола и бяла върба, за подобряване на местообитанията на видовете птици предмет на опазване.

Дейностите по строително-монтажните работи, ще бъдат извършени в извън размножителния период (в рамките на 12 месеца) в интервалът от месец юли до месец февруари с оглед осигуряване спокойствието на зимуващите популации от водолюбивы птици. Това ще неутрализира и фактора безпокойство сред останалите животински видове.

В района на ИП, не са налице данни за предвидени за реализация и не са осъществени други инвестиционни предложения, поради което изграждането на завод за производство на гипс и гипсови продукти, не би могло да окаже кумулативно въздействие спрямо защитената зона или ключови елементи от нея.

Въз основа на характеристиките и местоположението на инвестиционното предложение, не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитанията на видовете животни предмет на опазване в зоните.

Разгледаните характеристики на инвестиционното предложение: обема на предвиденото за изграждане; площта върху която ще се реализира; наличието на необходимата инфраструктура; срок през който инвеститора предвижда да извърши строителството; обстоятелствата, че няма да бъдат използвани невъзобновими природни ресурси, като и липсата на генерирани отпадъци и емисии, отнесени към процента на засягане от територията на защитените зони, налагат обоснования извод, че за **“Изграждане на завод за производство на гипс и гипсови продукти”** в имоти с №№ 000144, 000145, 000146 в землището на с.Ковачево, общ.Раднево, и имот № 000159 в землището на с.Радецки, общ.Нова Загора с обща площ от 121,725 дка, попадащо в границите на защитена зона **“Язовир Овчарица”** с код BG 0002023 по Директивата за птиците, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

УСЛОВИЯ:

- 1. Всички дейности по реализацията на ИП да бъдат извършвани в периода от юли до февруари.**
- 2. По време на строителството на завод за производство на гипс и гипсови продукти, да не се допуска увреждане на съседните имоти, както и на околната дървесната и храстова растителност и замърсяване с битови и строителни отпадъци на околните терени.**
- 3. Да не се изсичат стари дървета, особено от видовете, бяла топола (*Populus alba*), бяла върба (*Salix sp.*) и др. включително и хибридна топола (*Populus sp.*), които представляват гнездова база на грабливите птици.**

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ Стара Загора в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр.Стара Загора по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Изготвил мл.експерт:.....
/ Х.Иванов /

Дата: 28.03.2008 г.