



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изм. № 2182/14.04.2008г.

ДО
МАРИЯ ШОПОВА И ПЛАМЕН ШОПОВ
[REDACTED]
“ВИТОШКИ ЕЗЕРА”17

Р Е Ш Е Н И Е

№ 69-СД

В.Търново, 14.04.2008 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал.12, т.1 от Закона за биологичното разнообразие и във връзка с чл.28, ал. 1, т.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС № 201/31.08.2007г., ДВ бр.73/2007г.) и внесен Доклад за оценка на съвместимостта на инвестиционно предложение с предмета и целите на опазване на защитена зона с вх. № 2182/04.03.2008г.

С Ъ Г Л А С У В А М

Инвестиционно предложение: “Изграждане на къщи за жилищни нужди”

Местоположение: с. Арбанаси, общ. В.Търново; ПИ 057020 (разделен на ПИ 057025 и 057026), 057021 и 057022; Защитена зона “Търновски височини”, BG0000213.

Възложител: Мария [REDACTED] Шопова и Пламен [REDACTED] Шопов

Инвестиционното предложение не попада в Приложение №1 към чл.92 т.1 и Приложение №2 към чл.93 ал 1, т.1 и 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС - ДВ бр.91 от 25.09.2002 г. ,изм. – ДВ, бр.77/2005 г. и изм. ДВ 105/2006 г.) и не подлежи на оценка въздействието върху околната среда и на преценка необходимостта от

извършване на ОВОС. Местоположението на предложението е в границите на защитена зона "Търновски височини"- BG 0000213.

Поради следните мотиви:

1. Строителството не е мащабно и обемно /не заема големи площи, не е високоетажно и е без допълнителни обслужващи постройки/, ще се извършва по стандартните и законово приети в нашето законодателство методи и нормативи, максимално съобразени с околната среда и щадящи природните и компоненти. Интензитета на застрояване не предполага превишаване на нормативите и висока степен на антропогенно въздействие.

3. Кумулативните въздействия с други инвестиционни предложения са незначителни.

4. Видовете, съобщени в стандартния формуляр на зоната, няма да бъдат повлияни като динамика и численост на популациите им, тъй като няма да има отрицателно влияние върху техните местообитания като цяло.

5. Няма да има отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, предмет на опазване на защитената зона BG 0000213 "Търновски височини". Това е така, защото площадката за реализация на инвестиционното предложение не попада в нито един от типовете местообитания, предмет на опазване в зоната. Загуба на местообитания или фрагментация на защитената зона практически няма, още повече че параметрите на площадката не я вписват в типичните за зоната хабитати.

6. Предвиждат се озеленителни и рекултивационни мерки. Категорията на земята е девета при неполивни условия и начинът на трайното ползване е пасище с храсти.

7. Няма постъпили отрицателни мнения и становища относно реализацията на инвестиционното предложение, вкл. при проведени консултации с обществеността.

Условия за опазване на защитената зона:

1. Да се избягват строителни дейности с тежка техника, за да не се безпокоят птиците и бозайниците, особено през размножителния им период;

2. Да не се замърсяват тревните площи със строителни отпадъци, тъй като те могат да деструктират при дъждовно време и да започне процес на включването им в почвения състав на терена;

3. Рекултивация на нарушени терени чрез използване на депонираните излишни земни маси;

4. Да не се внасят чужди за растителните екосистеми и местообитания видове при извършване на рекултивационните мероприятия;

5. При поддържане на зелените площи да не се внасят големи количества изкуствени торове и други химикали /напр. силни инсектициди/, които могат да се разтварят и попадат в почвата.

6. Недопускане на пряко или косвено въздействие върху прилежащи имоти и територии.

Съгласуването и одобрението на проекта следва да продължи по реда на Закона за устройство на територията.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. В.Търново до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно- процесуалния кодекс.

С уважение,

Инж. ИЛКА КАРКОРОВА

*Директор на Регионалната инспекция
по околната среда и водите-В.Търново*

