



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 41 - ОС /2011 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр.3 /2011г.) и представено уведомление и документация към него с вх. №2322/25.07.2011 г. и доп. информация с вх. №2322(2)/24.08.2011 г. в РИОСВ Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение «Изграждане на склад и търговски обект», **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитания на видове и популации, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: поземлен имот с №069043 в местността «Въпата», землище на с. Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, защитена зона BG0002076 «Места».

Възложител: „Мусанчо“ ЕООД, ЕИК 200252996, с. Дебрен, ул. «Четвърта» №27, община Гърмен, област Благоевград.

Характеристика на инвестиционното предложение: Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на 2,930 дка земеделска земя с начин на трайно ползване «др. селскост. т.» с цел изграждане на склад и търговски обект. Предвижда се в склада и търговския обект да се съхраняват и продават хранителни стоки. Застроената площ в имота ще бъде около 300 кв. м. Предвижда се още изграждане на паркинг на площ от около 80 кв. м и частична масивна ограда. Останалата площ от имота ще бъде озеленена. Захранването на имота с електричество ще се осъществи чрез изграждане на кабелно отклонение с дължина около 15 м, през полски и асфалтиран път и ТП. За нуждите на инвестиционното предложение е предвидено водовземане от сондажен кладенец, който ще бъде изграден в границите на горецитирания имот. Добиваната подземна вода ще се ползва за битови нужди. Ще бъде изградена и хидрофорна станция, площадков водопровод и канал. Отпадните води ще се заустват в изгребна яма. За питейни нужди ще се ползва бутилирана вода. Достъп до имота ще се осъществи от съществуващ път. Съседните имоти са земеделски земи, без променено предназначение.

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в границите на защитена зона «Места» с идентификационен код BG0002076 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 51/2010 г.).

Инвестиционното предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не е предмет на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка по реда на ЗООС.



Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона "Места".

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 3 и ал. 5 във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се установи, че дейностите предвидени в инвестиционното предложение **са допустими** спрямо режима на защитена зона "Места", определен със Заповед № РД – 532/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите, както и спрямо режими, определени в Плана за управление на речните басейни в Западнобеломорски район 2010 – 2015 г., при спазване на разпоредбите на Закона за водите въз основа на писмено становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (заведено в РИОСВ – Благоевград с вх. №2322(4)/13.09.2011 г).

Съгласуването на инвестиционно предложение «Изграждане на склад и търговски обект» се основава на **следните мотиви:**

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано на малка застроена площ (около 300 кв. м) в границите на защитена зона "Места". Присъединяването към електроразпределителната мрежа ще се извърши от съществуващата в близост мрежа, чрез изграждане на отклонение с малка дължина без да се засягат местообитания на видове птици, предмет на опазване в гореописаната защитена зона.

2. Характера на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона. Няма вероятност реализирането на дейността да причини фрагментация в защитената зона. Няма вероятност и от увреждане и унищожаване на местообитания на характерните за района видове птици, обект на опазване в защитена зона "Места".

3. Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване благоприятния природозащитен статус на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитената зона.

4. Не се очаква значително отрицателно кумулативно въздействие върху местообитания и видове, предмет на опазване в гореописаната защитена зона от реализацията на инвестиционното предложение спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове и програми.

5. Характера на инвестиционното предложение не предполага генериране на вредни емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл.10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

РУМЕН ИВАНОВ

За Директор на РИОСВ - Благоевград

Дата: 17.09.2011 г.

