



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 40 - ОС /2010 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г.)* и представено уведомление и документация към него с вх. № 2382/16.08.2010 г и внесена допълнителна информация и документация с вх. № 2382(2)/12.10.2010 г. и вх. № 2382(3)/22.10.2010 г

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за: «Изграждане на модулна бензиностанция, автомивка и търговски обект», **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, местообитания на видове и популации, предмет на опазване в защитени зони “Места” и “Родопи - Западни”.

Местоположение: имот №008095, местността “Жабек”, землище на с. Лещен, община Гърмен, област Благоевград, защитени зони “Места” с код BG 0002076 и “Родопи - Западни” с код BG 0001030

Възложител: СД “МР-Пашов, Хаджиев” с управител Амиде Шерифова Скендерова, с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, БУЛСТАТ 101141962

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на земеделска земя с начин на трайно ползване «др. неизп. нива» с площ 1,822 дка с цел изграждане на модулна бензиностанция, автомивка и търговски обект. За нуждите на инвестиционното предложение се предвижда застрояване на 200 кв. м в източната част на имота. Захранването на обекта с електричество ще се извърши от съществуващ ТП, чрез полагане на кабел ниско напрежение с дължина около 800 м в сервитута на общински път IV клас с № 000035 и през поземлен имот с №000003, представляващ земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ. Захранването на обекта с вода се предвижда да се извърши от проектен водопровод за с. Лещен, предвиден да премине по съседния на имота общински път IV клас с № 000035.

Инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна “Родопи - Западни” с код BG 0001030, включена в списъка от защитени зони приет с Решение №661/16.10.2007 на Министерски съвет и защитена зона за опазване на дивите птици “Места” с код BG 0002076, обявена със Заповед №РД 532/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 3, буква “б” и ал. 2 от *Наредбата за ОС* подлежи на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитени зони “Места” и “Родопи - Западни”.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 3 от *Наредбата* се констатира, че инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режима на защитена зона "Места", определен със заповед № РД –532/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите (*обн. в ДВ, бр.51/2010 г.*).

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони "Места" и "Родопи - Западни" се основава на **следните мотиви**:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано върху малка застроена площ (200 кв. м) в периферната част на гореописаните защитени зони. Връзката с електропреносната и водопроводната мрежа ще бъде изпълнена подземно в сервитута на общински път и извън границите на защитените зони. Не се налага изграждане на нови пътища и допълнителни пътни връзки, тъй като имота граничи с път IV клас.

2. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано върху земеделска земя с начин на трайно ползване "др. неизп. нива", която не представлява природно местообитание, предмет на опазване в защитена зона "Родопи - Западни". Характера на инвестиционното предложение не предполага значително засягане на местообитания и видове, обект на опазване в гореописаните защитени зони.

3. Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да причини фрагментация и да доведе до нарушаване благоприятния природозащитен статус на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитените зони.

4. Реализирането на дейността не предполага значително отрицателно кумулативно въздействие, което да предизвика промени в структурата и функционирането на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитените зони. Съседните земи са земеделски и се ползват като такива. В същия и съседния на него масиви няма застроени площи и няма удобрени с устройствен или друг план дейности.

5. Не се очаква генериране на вредни емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони.

Реализирането на инвестиционното предложение се съгласува при спазване на следното

УСЛОВИЕ:

1. В случай, че се наложи обекта да бъде захранен с вода от подземен водоизточник е необходимо да уведомите компетентните органи за указване на приложимата процедура по реда на действащата нормативна уредба по околна среда.

Настоящото съгласуване се отнася само за инвестиционното предложение в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

Дата: 28.10.2010 г.