



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

### РЕШЕНИЕ № 39 - ОС /2010 г.

#### за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ, бр.73/2007 г.)* и представено уведомление и документация към него с вх. №2608/20.09.2010 г. и №2608(1)/06.10.2010 г

#### РЕШИХ:

**Съгласувам** инвестиционно предложение за: «Изграждане на магазин за авточасти», **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитания на видове и популации, предмет на опазване в защитена зона “Места”.

**Местоположение:** поземлен имот с идентификатор 17395.178.4 в местността “Текето”, землище на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград, защитена зона BG 0002076“Места”.

**Възложители:** Георги [REDACTED] Мечев, гр. Гоце Делчев, у [REDACTED], Владимир [REDACTED] Пулев, гр. Гоце Делчев, [REDACTED], Костадин [REDACTED] Лефтеров, гр. Гоце Делчев, [REDACTED], община Гоце Делчев, област Благоевград

**Характеристика** на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на 1,860 дка земеделска земя с начин на трайно ползване «нива» за неземеделски нужди с цел изграждане на магазин за авточасти. Предвижда се обектът да бъде разположен на площ от около 100 кв. м. Захранването с вода и електричество ще се извърши от съществуваща водопроводна и ел. мрежа, изградени в сервитута на съседен полски път и захранващи съседен обект (авторемонтна работилница). Връзката с електропреносната мрежа ще бъде осъществена чрез полагане на подземен кабел с дължина около 10 м. За връзка с водопровода ще бъде изградено отклонение от около 4-5 метра. Постъпът до имота ще се осъществява по полски път с

подлежи на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитена зона "Места".

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 3 от *Наредбата* се констатира, че реализирането на инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режима на защитена зона "Места", определен със заповед № РД – 532/26.05.2010 г на Министъра на околната среда и водите, (обн. в ДВ, бр.51/2010 г.).

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на **следните мотиви:**

1. Инвестиционното предложение ще бъде ситуирано върху малка площ от 100 кв. м в периферната част на защитената зона. Имота представлява нива, разположена в близост до главен път, като достъп до имота ще се осъществява по съществуващ полски път. Връзката с електропреносната и водопроводната мрежа ще бъде осъществена подземно от съществуваща такава, чрез изграждане на отклонения с малка дължина, без да се засягат местообитания и видове, предмет на опазване в защитена зона "Места".

2. Характера на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове птици, предмет на опазване в защитената зона. Няма вероятност реализирането на дейността да причини фрагментация в защитената зона. Няма вероятност и от увреждане и унищожаване на местообитания на характерните за района видове птици, обект на опазване в защитената зона.

3. Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване благоприятния природозащитен статус на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитената зона.

4. Разположените в близост имоти, представляват необработваеми земеделски земи с изключение на съседния, който е преотреден за авторемонтна работилница. Характера на дейността не предполага значително отрицателно кумулативно въздействие, което да предизвика промени в структурата и функционирането на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитена зона "Места".

5. Не се очаква генериране на вредни емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона.

Реализацията на инвестиционното предложение за: «Магазин за авточасти в поземлен имот с идентификатор 17395.178.4 местността "Текето", землище на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград" **се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение.**

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл.10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред

