



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 38 - ОС /2011 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. ДВ. бр.81/2010 г., изм. ДВ. бр.3 /2011г.) и представено уведомление и документация към него с Вх. №2533/18.08.2011 г. на РИОСВ - Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение “Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001028 „Среден Пирин – Алиботуш” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна

Местоположение: поземлен имот с номер 006062 в местността „Мечкарката”, землище на село Лиляново, общ. Сандански, обл. Благоевград, защитена зона „Среден Пирин – Алиботуш” с идентификационен код BG0001028 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна

Възложител: Илия [REDACTED] Костадинов.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Със заявеното ново инвестиционно предложение се предвижда да се промени предназначението на имот с номер 006062 в землището на с. Лиляново, общ. Сандански, обл. Благоевград (*Скица на поземлен имот №Ф00255/14.07.2011 г.*) и се отреди за “жилищно строителство”. Имотът е с обща площ 1,233 дка и за осъществяване на намерението ще се промени предназначението на част от имота с площ 366 м², който към момента е с начин на трайно ползване “нива”. След промяна на предназначението се предвижда да се изгради еднофамилна жилищна сграда със застроена площ 150 м² при спазване на устройствени показатели за зона “ЖМ”- малкоетажно жилищно строителство с височина до 10 м. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е свързано с необходимостта от водоснабдяване и електрозахранване на обекта. Захранването с вода за питейно-битови нужди ще се осъществи чрез изграждане на водопроводно отклонение от съществуващ водопровод на с. Лиляново. Битовите отпадни води от обекта ще се заустват в съществуващ канал за битови отпадни води или в изгребна яма. Електрозахранването ще се осъществи чрез електропроводно отклонение с дължина около 100 м, положено подземно. Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура или изменение на съществуващата такава.

Имот с номер 006062 в землището на с. Лиляново, общ. Сандански, обл. Благоевград не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Имотът попада в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа “НАТУРА 2000”, а именно: защитена зона “Среден Пирин - Алиботуш” с идентификационен код BG0001028 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007 г. (обн. ДВ. бр. 107 от 2007 г.).



Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложение №1 към чл. 92, т.1 и на Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяван на необходимостта от ОВОС съгласно ЗООС.

За инвестиционното предложение е приложима разпоредбата на чл. 31, ал. 5 от Закона за биологичното разнообразие, респ. чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС и същото следва да бъде подложено на оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001028 „Среден Пирин – Алиботуш” по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение “Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, предвидено да се реализира в поземлен имот с номер 006062 в местността „Мечкарката”, землище на село Лиляново, общ. Сандански, обл. Благоевград, върху защитена зона BG0001028 „Среден Пирин – Алиботуш” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна се основава на следните

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до неблагоприятно въздействие върху защитена зона BG0001028 „Среден Пирин – Алиботуш” в едно с въздействията (кумулятивно въздействие) от другите съгласувани по реда на екологичното законодателство инвестиционни предложения, планове и програми.

2. Инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до пряко унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001028 „Среден Пирин – Алиботуш”.

3. Инвестиционното предложение не е свързано с фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001028 „Среден Пирин – Алиботуш”.

4. Няма вероятност от увреждане на ключови елементи на защитената зона и прекъсване на биокоридорни връзки на видове, предмет на опазване в зоната.

5. С реализирането на инвестиционното предложение не се очаква промяна в нивата на генерирания шум, вредни емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитена зона BG0001028 „Среден Пирин – Алиботуш”.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл.10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РУМЕН ИВАНОВ

За Директор на РИОСВ – Благоевград
(Упълномощен със Заповед № 3/07.01.2010 г.
на директора на РИОСВ - Благоевград)

Дата: 30.08.2011 г.

