



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ -БЛАГОЕВГРАД

2700 Благоевград, ул. "Свобода" № 1

тел.: 073 / 88314012 тел.факс: 073 / 885158

e-mail: blriosv@yahoo.com

РЕШЕНИЕ № 31 - ОС /2009г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр.73/2007 г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № 1086/23.03.2009 г.,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за изграждане на семеен хотел и ресторант, **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитена зона "Река Места", с код BG 0001021

Местоположение: имот № 051036, местност "Долене", землище на с. Обидим, община Банско, област Благоевград, защитена зона "Река Места"

Възложител: "АРИА 2008" ЕООД, с. Филипово, община Банско

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на семеен хотел с капацитет 10 стаи и ресторант с капацитет 40 места в имот № 051036, с площ от 3,587 дка. Предвиденият имот за застрояване е с начин на трайно ползване – др. селищна територия.

Намерението за изграждане на семеен хотел и ресторант не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 3, буква "б" и ал. 2 от горесцитираната Наредба подлежи на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитена зона " Река Места ".

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на **следните мотиви:**

1. Инвестиционното предложение (ИП) ще бъде реализирано върху малка площ от периферната част на защитената зона.

2. Заявената площ се намира в непосредствена близост до регулацията на населеното място и граничи с път IV клас. Няма да е необходимо изграждане на допълнителна инфраструктура при реализацията на ИП, което би довело до отрицателно въздействие върху защитената зона.

3. ИП ще се реализира върху площ, която не представлява природно местообитание, предмет на опазване в ЗЗ "Река Места". Реализирането на предвидените дейности, няма да причини фрагментация на зоната и няма да доведе до увреждане и унищожаване на ключови местообитания на характерните за района видове бозайници и видове земноводни и влечуги, обект на опазване в зоната.

4. Реализацията на ИП не е свързано с промяна на числеността на видове растения и

животни, предмет на опазване в защитената зона.

5. Не се очаква генериране на вредни емисии и отпадъци, които да окажат отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените, в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ - Благоевград

Дата: 25.03.2009 г.