



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

РЕШЕНИЕ № 30 /О-ОС/2011 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 10 от Закона за биологичното разнообразие и във връзка с чл. 20, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (приета с ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ бр.73/2007 г.) и представено уведомление и документация към него, с вх. №№ 2716/19.10.2011 г. и 2716/10.11.2011 г.,

РЕШИХ:

Да се извърши оценка на степента на въздействие на инвестиционно предложение “Проектиране и изграждане на три броя къщи”, землище на с. Шереметя, което има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитена зона “Търновски височини” BG0000213, за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна.

Местоположение: Поземлен имот № 012001, местност “Голям Ксилифор” по Картата на възстановената собственост на землището на с. Шереметя, община Велико Търново, област Велико Търново. Имотът попада в защитена зона “Търновски височини” BG0000213.

Възложител: Ивайло [REDACTED] Пенчев, гр. Баня, Община Столична, ул. [REDACTED]

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението на 3,519 дка земеделска земя за неземеделски нужди с цел изграждане на 3 (три) жилищни сгради.

Поземленият имот № 012001 по Картата на възстановената собственост на землището на с. Шереметя е с начин на трайно ползване “изоставена нива”, осма категория на земята при неполивни условия.

Жилищните сгради ще се използват за собствени нужди. Предвидени са следните градоустройствени показатели, съгласно представения проект на ПУП–ПЗ на имота: свободно застрояване с височина до 10 м; плътност: 60%; интензивност (кинт): 1,2; озеленена площ: 40%. Срокът за реализация на инвестиционното предложение ще бъде общо 4 календарни години. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, тъй като на север имотът граничи с общински път. Строителните и битовите отпадъци ще се извозват и депонират чрез общинската система за сметосъбиране. Електроснабдяването ще се осъществи от съществуващ



трафопост "Ксилифор" № 1. Водоснабдяването ще се осигури чрез водопроводно отклонение от съществуващ стоманен водопровод на "ВиК Йовковци" ООД. Отпадъчните води ще се отвеждат в септична яма.

Процедурата по оценка за съвместимост на инвестиционното предложение се извършва на основание чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС).

Защитена зона "Търновски височини" BG0000213, в която попада имота, обект на инвестиционното предложение е включена в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приет с Решение на Министерски съвет № 122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21 от 09.03.2007 г.). До момента на издаване на решението, защитената зона не е обявена със заповед на министъра на околната среда и водите.

Теренът, предвиден за реализиране на инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Инвестиционното предложение не попада в Приложение № 1 към чл. 92 т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на оценка въздействието върху околната среда и на преценка необходимостта от извършване на ОВОС.

Преценката за вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитената зона, се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид наличието на други реализирани и предстоящи за осъществяване инвестиционни предложения, реализацията на инвестиционното предложение е възможно да доведе до отрицателни кумулативни въздействия върху защитената зона.

2. Има вероятност да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.

3. Има вероятност от прекъсване на биокоридорни връзки на видовете, предмет на опазване.

Оценката се представя под форма на доклад (в два екземпляра на хартиен и електронен носител), изготвен съгласно изискванията на чл. 23, ал. 2 от раздел IV на Наредбата за ОС, като се изпълнят следните изисквания:

1. Да се определи наличието на природни местообитания в териториалния обхват на инвестиционното предложение и евентуалната им площна загуба.

2. Да се оцени подробно значението на района на инвестиционното предложение за видовете шипоопашата (*Testudo hermanni*) и шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*), пъстър смок (*Elaphe quatuorlineata*) и *Callimorpha quadripunctaria* и евентуалната загуба на местообитания.

3. Да се осъществят минимум 2 посещения на терена в периода 01 май – 30 септември.

На основание чл. 20, ал. 3, т. 8 от *Наредба за ОС*, оценката за степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитената зона, следва да бъде възложена на колектив от експерти, отговарящи на изискванията на чл. 9, ал. 1 от *Наредбата за ОС*, с компетентност в следните области:

- Ботаника и/или фитоценология;
- Зоология – херпетология и ентомология.

Актуална документация и информация относно предмета и целите на опазване на засегнатите защитени зони е публикувана на интернет страницата <http://www.natura2000bg.org>.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му, пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Велико Търново, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

02.12.2011 г.

С уважение,

Инж. ЕЛЕНА ГРИГОРОВА
Директор на Регионална инспекция
по околната среда и водите – Велико Търново

