



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 28 - ОС /2012 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. ДВ. бр.81/2010 г., изм. ДВ. бр.3 /2011г.) и внесено уведомление по чл. 10 от Наредбата за ОС с Вх. №3227/11.09.2012 г. на РИОСВ - Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Производство на строителни материали и изделия (варов център) и алея за достъп в имот №051031 в местността „Ганеви ниви“, землище на гр. Кочериново, общ. Кочериново, обл. Кюстендил“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху видове птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002099 „Кочериново“.

Местоположение: област Кюстендил, община Кочериново, землище на гр. Кочериново, имот с номер 051031; защитена зона BG0002099 „Кочериново“ за опазване на дивите птици.

Възложител: Възложители на инвестиционното предложение са Никола [REDACTED] Пацов и Аделина [REDACTED] Пацова с постоянен адрес [REDACTED].

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението и начина на ползване на имот с номер 051031 в местността „Ганеви ниви“, землище на гр. Кочериново, общ. Кочериново, обл. Кюстендил с площ 4.124 дка и начин на трайно ползване „нива“ в УПИ с основно предназначение „Пп“ – Предимно производствена зона с конкретно предназначение „Производство на строителни материали и изделия (варов център)“.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на:

✓ Производствена площадка, която ще включва: 4 бр. варови ями с общ обем 96 м³, представляващи бетонови вкопани басейни, в които ще протича процеса на гасене на вар. Над тях ще се изгради навес от метална конструкция, ограден частично със стени от метални панели; складова зона – част от бетоновата площадка покрита с навес ще се обособи за складова зона. Предвижда се изграждане и на малък склад за помощни материали и опаковки;

✓ Битова сграда с обща площ около 50 м², в която ще се обособят следните помещения – съблекалня, стая за почивка, тоалетна и баня, офис;

✓ Площадка за паркиране на специализиран транспорт (камион, багер) с до 5 паркоместа. Предвижда се изграждане на навес за автомобилната техника и малък склад за инструменти.

Като основна суровина при производството ще се използва негасена вар СаО. Суровината ще се закупува и доставя на обекта от лицензирана фирма. Отлежаването ще продължава не по-малко от 10 денонощия. Варовите разтвори ще се получават при смесването на вече получената гасена вар с пясък и вода. Предвижда се производствения капацитет да бъде около 150 т негасена вар годишно.



Достъпът до имота се осъществява по общински път, преминаващ покрай имота. Част от самия имот, която се ползва за транспортен достъп ще се обособи в алея за достъп с цел да обслужва и съседните имоти, собственост на възложителите.

Захранването с ел. енергия ще се осъществи чрез подземен кабел.

Имотът е захранен с вода за питейно – битови нужди. Битовите отпадъчни води ще се заустват в изгребна яма.

Предвид гореизложеното, така заявеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на процедура по реда на глава шеста, раздел трети от ЗООС.

Имот с номер 051031 в местността „Ганеви ниви“, землище на гр. Кочериново, общ. Кочериново, обл. Кюстендил **попада** в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“, а именно:

- защитена зона „Кочериново“ с идентификационен код BG0002099, определена по чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие за опазване на дивите птици, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет, обявена със Заповед № РД-770 от 28 октомври 2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ. бр. 102 от 2008 г.);

Имот с 051031 в местността „Ганеви ниви“, землище на гр. Кочериново, общ. Кочериново, обл. Кюстендил **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС и е предмет на процедура по оценка за съвместимост по реда на глава втора от същата.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за ОС се установи, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на дейност в защитена зона BG0002099 „Кочериново“, определен със Заповед № РД-770 от 28 октомври 2008 г. на министъра на околната среда и водите.

Съгласуването на инвестиционното предложение за „Производство на строителни материали и изделия (варов център) и алея за достъп в имот №051031 в местността „Ганеви ниви“, землище на гр. Кочериново, общ. Кочериново, обл. Кюстендил“ се основава на следните

МОТИВИ:

1. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002099 „Кочериново“.

2. За реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не се налага допълнително усвояване на територии, които да доведат до увреждане или унищожаване на местообитания на видовете птици опазвани в защитена зона BG0002099 „Кочериново“. Достъпът до имота, предмет на инвестиционното предложение ще се осъществява по съществуващи пътища.

3. Не се очаква поява на дълготрайно и значително по степен безпокойство на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002099 „Кочериново“ и последващо намаляване на числеността и плътността на популациите им.

4. Не се очаква промяна в структурата на защитената зона следствие от реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение.



5. С реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква промяна в нивата на генерирания шум, вредни емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона.

Реализацията на инвестиционното предложение за „Производство на строителни материали и изделия (варов център) и алея за достъп в имот №051031 в местността „Ганеви ниви“, землище на гр. Кочериново, общ. Кочериново, обл. Кюстендил” се **съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл.10 от Наредбата за ОС или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

Дата: 03.10.2012 г.

