



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

РЕШЕНИЕ № 26 - ОС/2011 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г.*) и представено уведомление и документация към него, с вх. № КПД-14-291-(4)/01.09.2011г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционното предложение за „Изграждане на МВЕЦ „Свети Врач“, на р. Еленска, в ПИ с идентификатор 67653.240.9 с площ на имота 0.789 дка, землището на гр. Смолян, което няма да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитени зони „Родопи Западни“ с код BG 0001030 и „Триград - Мурсалица“ с код BG 0002113.

Местоположение: ПИ с идентификатор 67653.240.9, землището на гр. Смолян, защитени зони „Родопи Западни“ с код BG 0001030 и „Триград - Мурсалица“ с код BG 0002113.

Възложител: „Крама“ ООД, гр. Девин, ул. „Първи май“ № 10.

Характеристика на инвестиционното предложение: предвижда се изграждане на МВЕЦ „Свети Врач“ по поречието на р. Еленска в землището на гр. Смолян. Сградата на МВЕЦ-а ще се разположи в северната част на ПИ с идентификатор 67653.240.9. Трасето на тръбопровода започва от съоразжението за водохващане в ПИ с идентификатор 67653.240.1 и преминава последователно през ПИ с идентификатори 67653.242.495, 67653.240.4, 67653.240.499, 67653.911.79, 67653.911.77, 67653.911.134 и завършва в сградата на МВЕЦ-а разположена в ПИ с идентификатор 67653.240.9. Общата дължина на трасе на тръбопровода е 939 м. Сервитута на трасето е 0.5 м от двете страни на оста на захранването, или общо 1 м. Общата площ на сервитута е 0.939 дка. За присъединяване на МВЕЦ-а към електроразпределителната мрежа се предвижда да се изгради Закрита Разпределителна Уредба 20kV – ЗРУ оборудвана с разпределителна, комутационна и измервателна апаратура 20kV тип КРУ и необходимия брой повишаващи трансформатори 0.4/20kV. Присъединяването на ЗРУ към електроразпределителната мрежа се предвижда да се изпълни с подземен кабел 20kV към съществуващ ЖР стълб от ВЛ 20kV „Лагера“, преминаващ в близост до имота. Обектът е ще се водоснабди от съществуващ местен водоизточник, намиращ се северозападно от имота. Необходимо е да се изгради нов водопроводен клон – полиетиленов водопровод (СВО) оразмерен за необходимите водни количества, трасиран по съществуващ черен път, от мястото на водовземане до обекта. Битово-отпадните води ще се отвеждат посредством вътрешноплощадкова канализация до локална изгребна яма. Изгребната яма периодично ще се почиства със



2
специализирана техника и ще се дезинфектира. Градоустройствени показатели: Пзастр. – 40-80 %, Позел. – 20-40 %, Кинт.- 1.0-2.5, етажност – 2(8м).

За МВЕЦ "Свети Врач" има издадено решение по преценяване необходимостта от извършване на ОВОС с № СМ – 001 – ПР/2005г.

Част от трасето на тръбопровода попада в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Площ от 0.270 дка от сервитута на тръбопровода попада в „Родопи Западни“ с код BG 0001030, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за хабитатите, а площ от 0.645 дка от сервитута попада в „Триград - Мурсалица“ с код BG 0002113, определена съгласно изискванията на Директива 79/409/ЕЕС за дивите птици. Южната част (38 м²) от ПИ с идентификатор 67653.240.9, в който ще бъде разположена сградата на МВЕЦ-а попада в ЗЗ „Родопи Западни“, но тя няма да бъде засегната при разположение на сградата. Направената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал.1 от Наредбата за ОС установи, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона „Триград - Мурсалица“ с код BG 0002113, определена със Заповед № РД-531/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.50/2010 г.).

Инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните в глава шеста от Закона процедури по ОВОС и ЕО по смисъла на чл. 93 от ЗООС.

Инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл. 31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на гореспоменатите зони.

След анализ на представената документация, може да се направи извод, че степента на въздействие върху местообитанията и популациите, предмет на опазване в защитени зони „Родопи Западни“ с код BG 0001030 и „Триград - Мурсалица“ с код BG 0002113 няма вероятност да е значителна в областта на въздействие на инвестиционното предложение. Степента на въздействие върху защитените зони като цяло ще бъде незначителна.

Преценката, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони „Родопи Западни“ и „Триград - Мурсалица“ се основава на следните

МОТИВИ:

1. Съгласно анализа на предоставената информация, реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително въздействие върху защитени зони „Родопи Западни“ с код BG 0001030 и „Триград - Мурсалица“ с код BG 0002113.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
3. Типът на обекта (МВЕЦ) не предполага движение на хора в района след завършването на строителните дейности, с което се минимизира възможността от допълнително антропогенно натоварване на средата след завършване на строителството и по време на експлоатацията на обекта. Имотите се намират в район със засилено дългогодишно антропогенно натоварване, което е довело до намаляване консервационната значимост на тази част от защитените зони.
4. Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до дълготрайно и необратимо въздействие върху видовия състав на характерната дива флора и фауна, предмет на опазване в защитени зони „Родопи Западни“ и „Триград - Мурсалица“, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите и на видовете растения и животни предмет на опазване в зоните.
5. Не се очаква в резултат на реализацията на инвестиционното намерение да се наруши целостта на горесцитираните защитени зони, включително и да настъпи

фрагментация и прекъсване биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване в зоните.

6. Инвестиционното предложение няма вероятност да засегне ценни местообитания от защитени зони „Родопи Западни“ и „Триград - Мурсалица“.
7. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популациите и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

Реализацията на инвестиционното предложение за „Изграждане на МВЕЦ „Свети Врач“, на р. Еленска, в ПИ с идентификатор 67653.240.9 с площ на имота 0.789 дка, землището на гр. Смолян дка се съгласува при следните

УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска увреждане на дървесно-храстовата растителност извън обекта и да не се допуска увреждане и унищожаване на животински видове.
2. Да не се допуска замърсяване на прилежащите територии със строителни, битови и други отпадъци, вкл. депониране на земна маса.
3. Да се вземат мерки за опазване на горите от пожари.
4. Да се минимизират размерите на строителните площадки и да не се използват взривни материали.
5. Да се предприемат мерки за предотвратяване замърсяването на речното корито с геоложки материали по време на строителните работи.
6. Да се вземат мерки за недопускане появата на ерозионни процеси.
7. С цел ограничаването на безпокойството на животинските видове, преминаващи през защитени зони „Родопи Западни“ и „Триград - Мурсалица“ строително-монтажните работи да се извършат извън размножителния период (април-юни).

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят съответно новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Смолян по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ЕЛЕН МИНЧЕВ
Директор на РИОСВ-Смолян



Дата: 03. 10. 2011 г.



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG
стр. 1 от 2

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. СМОЛЯН

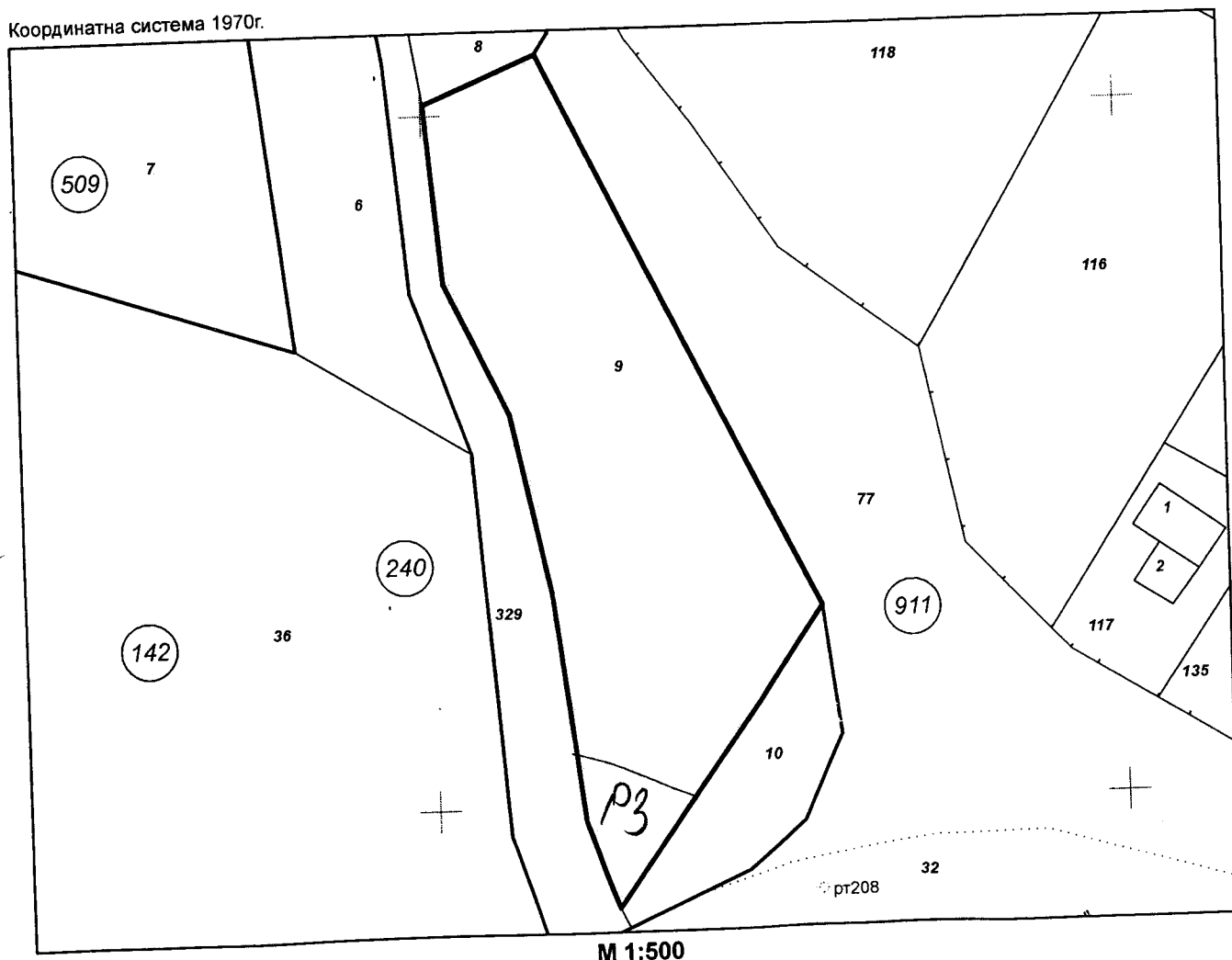
4700, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №69, 0301/63101; 63100,
smoljan@cadastre.bg, acad_smolqn@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 5011 / 07.06.2011 г.

Поземлен имот с идентификатор **67653.240.9**

Гр. Смолян, общ. Смолян, обл. Смолян
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-14 / 10.05.2005г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**
Адрес на поземления имот: **гр. Смолян, местност ЕЛЕНСКА РЕКА**
Площ: **789 кв.м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Ливада**

Координатна система 1970г.



Стар идентификатор: **няма**
Съседи: **67653.240.10, 67653.911.77, 67653.240.8, 67653.240.329**

Скица № 5011 / 07.06.2011 г. издадена въз основа на
документ с вх. № 99-4089 / 03.06.2011 г.
Изработил: **Л.Кичукова**

Н-к на СГКК - гр. СМОЛЯН:
/инж. Цанко Карабов/



**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици:

1. Асен Минчев Кубатев

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 165 том 1 рег. 246 дело 170 от 17.02.2011г., издаден от Агенция по вписванията -
Служба Смолян

2. 825393398, "КРАМА"ЕООД

Ид. част 270/789 от правото на собственост

Нотариален акт № 166 том 1 рег. 247 дело 171 от 17.02.2011г., издаден от Агенция по вписванията -
Служба Смолян

Носители на други вещни права:

няма данни

Скица № 5011 / 07.06.2011 г. издадена въз основа на
документ с входен № 99-4080 / 03.06.2011 г.

Изработил:

Л.Кичукова

Н-к на СГКК - гр. СМОЛЯН:

/инж. Цанко Карабов/