



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

229

#### РЕШЕНИЕ № 24 - ОС/2011 г.

#### за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г.*) и представено уведомление и документация към него, с вх. № КПД-14-348-(3)/16.09.2011г.

#### РЕШИХ:

**Съгласувам** инвестиционното предложение „Изграждане на централа към МВЕЦ „Сливка“, промяна на местоположението на сградо-централата“, в ПИ с № 001502, землището на с. Две топили, общ. Баните, обл. Смолян, с площ на имота 1.965 дка, което няма да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитени зони „Родопи Средни“ с код BG 0001031 и „Добростан“ с код BG 0002073.

**Местоположение:** ПИ с № 001502, землището на с. Две топили, общ. Баните, обл. Смолян, защитени зони „Родопи Средни“ с код BG 0001031 и „Добростан“ с код BG 0002073.

**Възложител:** „Здравков“ ООД, с. Баните, ул. „Хан Аспарух“ № 33.

**Характеристика на инвестиционното предложение:** предвижда се промяна предназначението на земеделска земя – нива в землището на с. Две топили с цел изграждане на сградо-централата на МВЕЦ „Сливка“. За транспортния достъп до имота ще се използва съществуваща обслужваща улица. Връзката с имота се осъществява от мостово съоръжение. Промяната на имота, в който ще бъде разположена сградо-централата е в следствие невъзможността да се разгъне цялата част от сградо-централата в по - рано процедирания имот. Връзката със сградо-централата ще се осъществи от напорен тръбопровод, преминаващ през имот с № 001497, землището на с. Две топили, за който е учредено право на преминаване съгласно заповед № РД 321 от община Баните. Показатели на застрояване: Плътност на застрояване – 70 %, Кинт – 1.2, озеленена площ – 30 %, етажност - 3(10м).

**За МВЕЦ „Сливка“ има издадени решения по преценяване необходимостта от извършване на ОВОС с № СМ – 004 – ПР/2005г. и ОС с № СМ – 082 – ПОВ/2008г и № 06 – ОС/2011 г.**

Имота попада в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000 - „Родопи Средни“ с код BG 0001031, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за хабитатите и „Добростан“ с код BG 0002073, определена съгласно изискванията на Директива 79/409/ЕЕС за дивите птици. Направената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 1 от Наредбата за ОС установи, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона „Добростан“ с код BG 0002073, определена със Заповед № РД-528/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.47/2010 г.).

Инвестиционното предложение, което по своята същност представлява допълнение на вече процедиран обект, не може да се отнесе към никоя от позициите, включени в Приложение №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните в глава шеста от Закона процедури по ОВОС и ЕО по смисъла на чл. 93 от ЗООС.

Инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл. 31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2 от Наредбата за ОС и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на гореспоменатите зони.

След анализ на представената документация, може да се направи извод, че степента на въздействие върху местообитанията и популациите, предмет на опазване в защитени зони „Родопи Средни“ с код BG 0001031 и „Добростан“ с код BG 0002073 няма вероятност да е значителна в областта на въздействие на инвестиционното предложение.

Преценката, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на следните

### МОТИВИ:

1. Съгласно анализа на предоставената информация, реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително въздействие върху защитени зони „Родопи Средни“ с код BG 0001031 и „Добростан“ с код BG 0002073.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
3. Инвестиционното предложение няма вероятност да засегне ценни местообитания от защитени зони „Родопи Средни“ и „Добростан“.
4. Необходимостта от преместването на местоположението на сградо - централата е поради допълнителни проектни проучвания във фаза на работното проектиране. Преместването на сградата в друг имот реално няма да доведе до повишаване на баланса на засегнатите площи, тъй като се касае само за промяна в местоположение.
5. Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до дълготрайно и необратимо въздействие върху видовия състав на характерната дива флора и фауна, предмет на опазване в защитени зони „Родопи Средни“ и „Добростан“, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите и на видовете растения и животни предмет на опазване в зоните.
6. Не се очаква в резултат на реализацията на инвестиционното намерение да се наруши целостта на горецитираните защитени зони, включително и да настъпи фрагментация и прекъсване биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване в зоните.
7. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популациите и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

Реализацията на инвестиционното предложение „Изграждане на централа към МВЕЦ „Сливка“, промяна на местоположението на сградо-централата“, в ПИ с № 001502, землището на с. Две топили, общ. Баните, обл. Смолян, с площ на имота 1.965 дка се съгласува при следните

### УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска увреждане на дървесно-храстовата растителност извън обекта и да не се допуска увреждане и унищожаване на животински видове.

2. Да не се допуска замърсяване на прилежащите територии със строителни, битови и други отпадъци, вкл. депониране на земна маса.
3. Да се вземат мерки за опазване на горите от пожари.
4. Да се предприемат мерки за предотвратяване замърсяването на речното корито с геоложки материали по време на строителните работи.
5. Да се вземат мерки за недопускане появата на ерозионни процеси.
6. С цел ограничаването на безпокойството на животинските видове, преминаващи през защитена зона „Родопи Средни“ и „Добростан“ строително-монтажните работи да се извършат извън размножителния период (април-юни).

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят съответно новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Смолян по реда на Административно-процесуалния кодекс.

**ИНЖ. ЕЛЕН МИНЧЕВ**  
Директор на РИОСВ-Смолян



Дата: 17. 09. 2011 г.

# С К И Ц А

стр. 1 от 1

№ 000321/15.08.2011 г.

М 1:500

на имот с номер 001502 в землището на с. ДВЕ ТОПОЛИ с ЕКАТТЕ 20198, общ. БАНИТЕ.

Имотът е собственост на:

1. "ЗДРАВКОВ" ООД, БУАСТАТ 120553493, с. БАНИТЕ, "ХАН АСПАРУХ" № 33

Документ: Нотариален акт за продажба № 163 от 01.08.2011 г., том I, рег. 2054, дело 140, вписване в Служба по вписванията, Вх. рег. № 1294, от 01.08.2011 г., Акт № 174, том IV от 2011 г., Партидна книга: стр. 15134

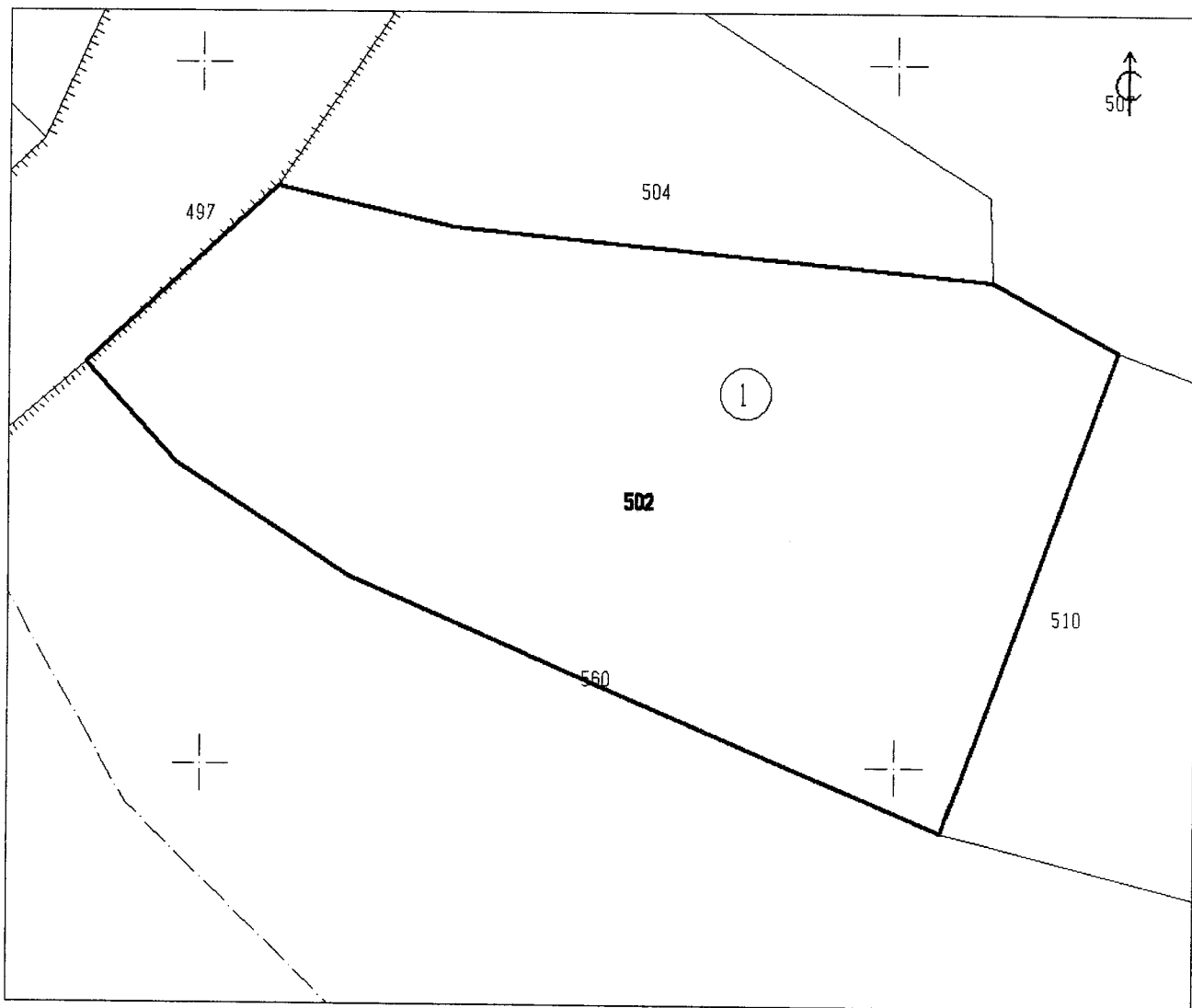
Площ на имота: 1.965 дка. Начин на трайно ползване: Нива

Вид собственост: На юридически лица

Категория на земята при неполивни условия: Девета

Имотът се намира в местността "КЪОПРИ ЯНЬ" при граници и съседни:

|                           |          |                          |
|---------------------------|----------|--------------------------|
| № 001560, Др. воден терен | на       | ДЪРЖАВАТА - МОСВ         |
| № 001497, Дре             | на       | ОБЩИНА - БАНИТЕ          |
| № 001504, Нива            | насл. на | РАШКО БОРИСОВ КОДЖЕМАНОВ |
| № 001507, Нива            | на       | ОБЩИНА - БАНИТЕ          |
| № 001510, Нива            | насл. на | ХАЛИЛ РАМАДАНОВ КАДИШОВ  |



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил: *[Signature]* ЕТ "ГЕОИНЖЕНЕРИНГ" - Н. КИРОВ

Дата: 15.08.2011 г. Заверил: *[Signature]* ЕКА САНСАРОВА

Печат: *[Signature]* НАЧАЛНИК на ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ