



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 24 - ОС /2010 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ, бр.73/2007 г.)* и представени уведомление и документация към него с вх. №1489/27.04.2010 г. и №1489(2)/08.06.2010 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за изграждане на складове и магазини за хранителни стоки и офис сграда, **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитена зона "Места".

Местоположение: поземлен имот с №070010 в местността "Горна голяма нива", землище на с.Мусомища, община Гоце Делчев, област Благоевград, защитена зона "Места" с код BG 0002076.

Възложител: Деспоина Иоаннис Мохоридоу, управител на "Нива фарм" ООД, гр. Гоце Делчев, ул. "Милан Конев", №7, ЕИК200058240

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на 4,299 дка земеделска земя с начин на трайно ползване «нива» за неземеделски нужди с цел изграждане на складове и магазини за хранителни стоки и офис сграда. Предвижда се строителството да бъде нискоетажно с височина до 10 м кота корниз. Захранването на обекта с вода ще се извърши от съществуваща водопроводна мрежа на гр. Гоце Делчев, преминаваща на около 650 м от границите на имота. Ел. захранването на имота ще се осъществи от преминаващ в близост (на около 70 м) далекопровод 20 kV, захранващ ТП "Летището". Ще бъде изградено отклонение от съществуващ стълб към нов стълб за обекта. Отклонението ще бъде осъществено чрез полагане на подземен кабел в сервитута на полски път.

Инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона за опазване на дивите птици "Места" с код BG 0002076, включена в списъка от защитени зони приет с Решение № 802/04.12.2007 на Министерски съвет.

Инвестиционното предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 3, буква "б" и ал. 2 от *Наредбата* подлежи на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитена зона "Места".

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на **следните мотиви:**

1. Инвестиционното предложение ще бъде ситуирано върху сравнително малка площ, която представлява обработваема нива, разположена непосредствено до пътя Гоце Делчев - Мусомища. Няма да бъде изградена допълнителна пътна инфраструктура. Връзката с електропреносната и водопроводната мрежа ще бъде осъществена подземно в сервитута на полски път, без да се засягат местообитания и видове, предмет на опазване в защитена зона "Места".

2. Характера на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове птици, предмет на опазване в защитената зона. Няма вероятност реализирането на дейността да причини фрагментация в защитената зона. Няма вероятност и от увреждане и унищожаване на местообитания на характерните за района видове птици, обект на опазване в защитената зона.

3. Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване благоприятния природозащитен статус на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитената зона.

4. Съседните и разположените в близост земи са земеделски, без променено предназначение. Характера на дейността не предполага значително отрицателно кумулативно въздействие, което да предизвика промени в структурата и функционирането на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитена зона "Места".

5. Не се очаква генериране на вредни емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ - Благоевград

Дата: 02.07.2010 г