



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изх. № 2493 / 03.10.2011 г.

ДО

НИКОЛАЙ [REDACTED] ДИМИТРОВ

гр. Велико Търново

[REDACTED]

РЕШЕНИЕ № 24 /С-ОС/ 2011 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и във връзка с чл. 18, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (приета с ПМС № 201/31.08.2007г., ДВ бр.73/2007г.) и представено уведомление и документация към него, с вх. № 2493 / 27.09.2011 г.,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: **“Строеж на еднофамилна жилищна сграда”**, землище на с. Ветринци, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитена зона **“Река Янтра”** BG 0000610 за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет № 122 / 02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21 от 09.03.2007 г.).

Местоположение: Поземлен имот № 000161, местност “Байчови върби” по Картата на възстановената собственост на землището на с. Ветринци, община Велико Търново, област Велико Търново.

Възложител: Николай [REDACTED] Димитров, [REDACTED]

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението на 10,332 дка земеделска земя за неземеделски нужди с цел изграждане на еднофамилна жилищна сграда със 150 м² застроена площ.

Поземленият имот № 000161 по Картата на възстановената собственост на землището на с. Ветринци е с начин на трайно ползване “пасище, мера”, девета категория на земята при неполивни условия. Намира се в непосредствена близост до регулационната граница на с. Ветринци. Попада в защитена зона “Река Янтра” BG0000610.



Теренът, предвиден за реализиране на инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии.

Жилищната сграда ще се използва за собствени нужди. Строителните и битовите отпадъци ще се депонират на регламентирано сметище. Водоснабдяването се предвижда да се извършва чрез обществено водоснабдяване на ВиК «Йовковци». Отпадъчните води ще се отвеждат в локално пречиствателно съоръжение.

Инвестиционното предложение не попада в Приложение № 1 към чл. 92 т. 1, Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС – ДВ бр. 91 от 25.09.2002г., изм. - ДВ бр. 77/2005 г. и изм. ДВ бр. 105/2006 г.) и не подлежи на оценка въздействието върху околната среда и на преценка необходимостта от извършване на ОВОС;

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона, се основава на следните

МОТИВИ:

1. Ще бъде застроена и променена много малка част от имота, като по-голямата част от него ще бъде запазена в сегашното си състояние;
2. Не се очаква да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона;
3. Предвид разположението на имота в зоната, няма вероятност от увреждане на ключови елементи, предмет на опазване;
4. Реализацията на инвестиционното предложение и експлоатацията му няма да доведе до значително дълготрайно безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона;
5. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура;
6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитената зона;
7. Не се очаква кумулативно отрицателно въздействие върху защитената зона;
8. Няма постъпили отрицателни мнения и становища относно изпълнението на предвидените дейности;

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ:

1. Незастроената площ на имота да се запази и ползва като сенокосна ливада. При намерение за промяна на начина на ползване да се уведоми РИОСВ;
2. Да се запазят единичните дървета разположени в имота;
3. Да не се използват за озеленяване неместните видове *Ailanthis altissima* (айлант), *Amorpha fruticosa* (черна акация, аморфа) и *Robinia pseudoacacia* (салкъм) и тревни смеси с участие на неместни видове.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят,

съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му, пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Велико Търново, по реда на Административно- процесуалния кодекс.

С уважение,

Инж. ЕЛЕНА ГРИГОРОВА

Директор на Регионална инспекция

по околната среда и водите – Велико Търново

