



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

РЕШЕНИЕ № 18 /СД-ОС/ 2012 г.

по оценка за съвместимостта

На основание чл. 31, ал. 12, т. 1 във връзка с ал. 11 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 28, ал. 1, т. 1 и ал. 2, във връзка с чл. 29 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (приета с ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ бр.73/2007 г.) и представен доклад за оценка на степента на въздействие (ДОСВ), съгласно чл. 23, ал. 2 от същата, с вх. № 1968/11.07.2012 г.,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: **“Еднофамилна жилищна сграда”**, землище на с. Кормянско, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитена зона за опазване на природни местообитания и дива флора и фауна **“Язовир Стамболийски” BG0000275**.

Местоположение: Поземлен имот № 034073, местност “Дере кър” по Картата на възстановената собственост на землището на с. Кормянско, община Севлиево, област Габрово.

Възложител: Емил [REDACTED] Гатев, гр. Пловдив, [REDACTED], [REDACTED]

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението на 6,950 дка земеделска земя за неземеделски нужди с цел изграждане на жилищна сграда.

Поземленият имот № 034073 по Картата на възстановената собственост на землището на с. Кормянско, общ. Севлиево е с начин на трайно ползване “пасище, мера”, шеста категория на земята при неполивни условия.

Предвижда се изграждането на еднофамилна жилищна сграда с височина до 10 m и необходими прилежащи постройки. Срокът за изпълнение на строителството е 2 години. Генерираните строителни и битови отпадъци ще се депонират на регламентрано сметище. Имотът ще се снабдява чрез ново изграждане на външно електрозахранване и водопровод с дължина около 200 m край и в границите на поземлен имот № 034081 по КВС на с. Кормянско, общ. Севлиево, който е отреден за “селскостопански, горски, ведомствен път”. Същият път ще се използва и за транспортно обслужване на обекта. Водоснабдяването ще се осигури чрез водопроводно отклонение на съществуващата мрежа на с. Кормянско. Отпадъчните води ще се отвеждат в изгребна яма и периодично ще се извозват от специализиран автомобил в ПСОВ на гр. Севлиево.



Процедурата по оценка за съвместимост на инвестиционното предложение се извършва **на основание чл. 2, ал. 1, т. 2** от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*.

Инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии.

Инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона **“Язовир Стамболийски” BG0000275** за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет № 611/16.10.2007 г. (обн. ДВ бр. 85 от 23.10.2007 г.).

До момента на издаване на настоящото решение, защитената зона не е обявена със Заповед на министъра на околната среда и водите.

За инвестиционното предложение е издадено **Решение № 27 /О-ОС/ 2011 г.** на РИОСВ – Велико Търново за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони.

На основание чл. 24, ал. 5 от *Наредбата за ОС* е дадена положителна оценка на качеството на Доклада за оценка за степента на въздействие (ДОСВ), за която възложителя е уведомен с писмо на РИОСВ – Велико Търново с изх. № 1968/16.07.2012 г. В законоустановения 30-дневен срок за консултации с обществеността, съгласно чл. 25 от *Наредбата за ОС*, няма постъпили писмени становища или възражения по инвестиционното предложение и доклада.

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС – ДВ бр. 91 от 25.09.2002 г.) и не подлежи на процедура по ОВОС и екологична оценка по реда на ЗООС.

Съгласуването се основава на следните

МОТИВИ:

1. Реализацията на инвестиционното предложение не засяга природни местообитания предмет на опазване в защитената зона, при която няма да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани такива.

2. Реализацията на инвестиционното предложение не води до съществено отрицателно въздействие върху местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона, включително:

2.1. Увреждане на ключови елементи и прекъсване на биокоридорни връзки;

2.2. Значително безпокойство, намаляване на числеността и плътността на популациите.

3. Изграждането на инженерната инфраструктура, няма да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.

4. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

5. Реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда да доведе до значително отрицателно кумулативно въздействие върху защитената зона.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува при следните

У С Л О В И Я:

1. Да се намали плътността на застрояване и съответно да се увеличи минималната озеленена площ над 50%.
2. Да не се използват за озеленяване неместни инвазивни видове.
3. Да не се създават нови пътища на територията на защитената зона, включително временни строителни, като за достъп до обекта се използва само отредения за път поземлен имот № 034081 по КВС на с. Кормянско.
4. По време на строителството, временно съхранение и/или оползотворяване на строителни отпадъци и/или земни маси да се извършва само в границите на имота обект на инвестиционното предложение и/или извън защитени зони.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 11 от Закона за биологичното разнообразие решението по ОС автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му, пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Велико Търново, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

31.08.2012 г.

Инж. ГИНКА САВЧЕВА

За Директор на Регионална инспекция

по околната среда и водите – Велико Търново

(Заповед № 72/14.02.2012 г. на Директора на РИОСВ – Велико Търново)