



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 13 - ОС /2011 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр.3 /2011г.) и представено уведомление и документация към него с вх. №573/24.02.2011 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за: «Изграждане на 5 къщи за гости», **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, местообитания на видове и популации, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: имот №000659 в местността «Чешмата», землище на с. Марикостиново, община Петрич, област Благоевград, защитени зони BG0002098 «Рупите» и BG0001023 «Рупите - Струмешница».

Възложител: Велика [REDACTED] Гугулянова, [REDACTED], община Петрич, област Благоевград

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на 3,052 дка земеделска земя с начин на трайно ползване «пасище, мера» за неземеделски нужди с цел изграждане на 5 къщи за гости. Предвидената площ за застрояване в имота е около 600 кв. м. Предвижда се и озеленяване в имота на площ от около 900 кв. м. Връзката с електропреносната мрежа ще бъде осъществена чрез изграждане на ел. проводно отклонение от съществуващата мрежа на населеното място. Кабелът ще бъде положен подземно с дължина около 500 м, преминаващ през полски път. Захранването на обекта с вода ще се осъществи чрез изграждане на водопроводно отклонение от съществуващ водопровод с дължина около 15 м. За отпадните води ще се изгради изгребна яма. Имотът граничи с местен път, който ще осигурява достъп до обекта.

Инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002098 «Рупите», обявена със Заповед № РД-282/16.03.2010 г. на Министъра на околната среда и водите и BG0001023 «Рупите – Струмешница» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в приетия с Решение на Министерски съвет № 802/4.12.2007 г. списък от защитени зони.

Инвестиционното предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда.



Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитени зони "Рупите" и "Рупите – Струмешница".

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 във връзка с ал. 1 и ал. 3 от *Наредбата за ОС* се констатира, че реализирането на инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режима на защитена зона "Рупите" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 282/16.03.2010 г. на Министъра на околната среда и водите, (обн. в ДВ, бр.28/2010 г.).

Съгласуването на инвестиционно предложение за: «Изграждане на 5 къщи за гости» се основава на **следните мотиви:**

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано върху малка застроена площ в периферната част на защитена зона "Рупите" и защитена зона "Рупите – Струмешница". За нуждите на инвестиционното предложение няма да бъде изграждан нов път. Връзката с електропреносната и водопроводната мрежа ще бъде осъществена подземно, без да се засягат местообитания и видове, предмет на опазване в защитените зони.

2. Характера на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, предмет на опазване в защитените зони. Няма вероятност реализирането на дейността да причини фрагментация в защитените зони. Няма вероятност и от увреждане и унищожаване на местообитания на характерните за района видове птици, обект на опазване в защитена зона "Рупите".

3. Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване благоприятния природозащитен статус на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитените зони.

4. Не се очаква значително отрицателно кумулативно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони от реализацията на настоящето инвестиционно предложение спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове и програми.

5. Не се очаква генериране на вредни емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони.

Реализацията на инвестиционното предложение за: «Изграждане на 5 къщи за гости» **се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капацитет.**

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл.10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ - Благоевград

Дата: 19.03.2003 г.

