



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 12 - ОС /2011 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр.3/2011 г.) и представено уведомление и документация към него с вх. №3090/19.11.2010 г. и доп. информация с вх. №3090(2)/14.01.2011 г. и вх. №3090(4)/21.02.2011 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за: «Изграждане на вилна сграда за собствени нужди», **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, местообитания на видове и популации, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: имот №027167 в местността «Сарп Деро», землище на с. Добротино, община Гоце Делчев, област Благоевград, защитени зони BG0001028 «Среден Пирин - Алиботуш» и BG0002126 «Пирин Буфер».

Възложител: Илия [REDACTED] Кюлев, [REDACTED]

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението 0,500 дка земя от горския фонд с цел изграждане на вилна сграда със застроена площ 60 кв. м. Предвиденият имот, в който ще бъде реализирано инвестиционното предложение е с начин на трайно ползване: «дървопроизводителна горска площ», попадаща в отдел 272 «к» на територията на ДГС «Гоце Делчев». Същия представлява семенно естествено насаждение от бял бор на възраст 100 г. Връзките с електропреносната и водопроводната мрежа ще се осъществят подземно на дължини съответно 70 м и 50 м., преминаващи през гореописаното насаждение. Отпадните води ще се заустват в яма. За достъп до имота ще се ползват горски пътища. В района са изградени и други вилни сгради.

Инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона BG0001028 «Среден Пирин - Алиботуш» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №802/04.12.2007 г. (обн. ДВ бр. 107/2007 г.) и защитена зона BG0002126 «Пирин Буфер» за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, разгледани от Националния съвет за биологично разнообразие на 11.03.2011 г.

Инвестиционното предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното



разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Съгласуването на инвестиционно предложение за: «Вилна сграда» се основава на **следните мотиви:**

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано на малка застроена площ от 60 кв. м в границите на гореописаните защитени зони. Предвидените за изграждане връзки с електропреносната и водопроводната мрежа ще бъдат осъществени подземно и с малка дължина.

2. Инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано в границите на природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона «Среден Пирин - Алиботуш», като характера му не предполага значително отрицателно въздействие върху тях. Характера на инвестиционното предложение не предполага и значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове и популации, предмет на опазване в защитената зона. Няма вероятност реализирането на дейността да причини фрагментация в защитената зона. Няма вероятност и от увреждане и унищожаване на местообитания на характерните за района видове, обект на опазване в защитената зона.

3. Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване благоприятния природозащитен статус на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитената зона.

4. Не се очаква значително отрицателно кумулативно въздействие върху местообитания и видов, предмет на опазване в защитена зона «Среден Пирин - Алиботуш» от реализацията на настоящето инвестиционно предложение спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове и програми.

5. Не се очаква генериране на вредни емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона.

Реализирането на инвестиционното предложение се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ:

1. При реализирането на инвестиционното предложение и инфраструктурата (водопроводна и ел. мрежа) да не се изсичат дървесни видове от състава на естествените иглолистни насаждения.
2. Растителността в границите на имота да запази естествения си характер. При необходимост от рекултивация да не се засаждат неместни растителни видове.

Реализацията на инвестиционното предложение за: «Вилно строителство» **се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капацитет.**

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл.10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ - Благоевград

Дата: 19.03.2011 г.

