



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 11 - ОС /2012 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр.3 /2011 г.) и представено уведомление и документация към него с вх. №1053/15.03.2012 г. в РИОСВ Благоевград и доп. изискана информация с вх. №1053(3)/06.04.2012 г.,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение «Разширение на съществуващ обект - магазин за промишлени стоки», **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: поземлен имот №17395.129.9, местност "Мочура", землище на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград, защитена зона BG0002076 "Места".

Възложител: „ЕЛ - ЖИ“ ООД, ЕИК 101558525, гр. Гоце Делчев, ул. "Серес" №2, община Гоце Делчев, област Благоевград.

Характеристика на инвестиционното предложение.

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на 5,003 дка земеделска земя с начин на трайно ползване «нива» с цел разширение на съществуващ магазин за промишлени стоки, находящ се в съседен имот №130008. За нуждите на разширението се предвижда нискоетажно застрояване на площ от 2500 кв. м. в границите на имота. Предвижда се ограждане на имота с неплътна ограда (мрежа) или жив плет. Незастроената площ в имота (2500 кв. м) ще бъде озеленена. Достъп до имота ще се осъществява през имот №130008, същия граничещ с главен път. Захранването на обекта (разширение) с ток и вода ще се осъществи от наличните инфраструктурни връзки в съседния застроен имот. Отпадъчните води от обекта ще се отвеждат в канализация. Горецитираният имот се намира в близост до регулацията на населеното място. В съседство има и други застроени имоти.

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в границите на защитена зона BG0002076 "Места" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 51/2010 г.).

Инвестиционното предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не е предмет на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка по реда на ЗООС.



Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона "Места"

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1 във връзка с ал. 2 от *Наредбата за ОС* се констатира, че реализирането на инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002076 "Места", определен със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на инвестиционно предложение «Разширение на съществуващ обект - магазин за промишлени стоки» се основава на **следните мотиви:**

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано на площ, разположена в периферната част на защитена зона "Места". В предвид това, че инфраструктурните връзки са съществуващи в съседен застроен имот, не се налага допълнително усвояване на територии, които да доведат до увреждане или унищожаване на местообитания на видове птици, опазвани в зоната.

2. Характерът, капацитета и местоположението на инвестиционното предложение не предполагат значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона. Няма вероятност реализирането на дейността да причини фрагментация в защитената зона. Няма вероятност и от увреждане и унищожаване на местообитания на характерните за района видове птици, обект на опазване в защитена зона "Места".

3. Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване благоприятния природозащитен статус на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитената зона.

4. Не се очаква значително отрицателно кумулативно въздействие върху местообитания и видове, предмет на опазване в гореописаната защитена зона от реализацията на инвестиционното предложение спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове и програми.

5. Предвидените дейности не предполагат замърсяване на повърхностни и подземни водни обекти, както и генериране на вредни емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ - Благоевград

Дата: 21.04.2012 г.

