



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 06 - ОС /2012 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр.3 /2011 г.) и представено уведомление и документация към него с вх. №183/21.01.2012 г. в РИОСВ Благоевград и доп. изискана информация с вх. №183(2)/06.02.2012 г.,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение «Изграждане на автосервиз», **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: поземлен имот №004138, местност «Средни ливади», землище на гр. Хаджидимово, община Хаджидимово, област Благоевград, защитена зона BG0002076 «Места».

Възложител: Николай [REDACTED] Пелтеков, [REDACTED], община Хаджидимово, област Благоевград.

Характеристика на инвестиционното предложение.

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на 1,233 дка земеделска земя с начин на трайно ползване «посевна площ» с цел изграждане на автосервиз. Предвижда се в имота да бъде изградена едноетажна сграда със застроена площ от 179 кв. м. В нея ще бъдат разположени офис помещение, работно хале, стая за отдых, баня и тоалетна. Предвижда се ограждане на заявената площ с непълтна ограда. Горещитирания имот, предмет на инвестиционното предложение граничи с общински път IV клас. В сервитута на пътя преминават инфраструктурните връзки на гр. Хаджидимово, от които ще се осъществи захранването на имота с електричество и вода чрез изграждане на отклонения с дължини около 1,5 м. Отпадъчните води от обекта ще се отвеждат в изгребна яма. Горещитираният имот се намира в непосредствена близост до регулацията на населеното място. Съседните и близко разположени имоти представляват земеделски земи (посевни площи и ниви).

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в периферната част на защитена зона BG0002076 «Места» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 51/2010 г.).

Инвестиционното предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не е предмет на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка по реда на ЗООС.

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на



Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона "Места"

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1 във връзка с ал. 2 от *Наредбата за ОС* се констатира, че реализирането на инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002076 "Места", определен със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на инвестиционно предложение «Изграждане на автосервиз» се основава на **следните мотиви**:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано на малка застроена площ (179 кв. м), разположена в периферната част на защитена зона "Места". Присъединяването към електроразпределителната и водопроводната мрежа ще се извърши от съществуваща в непосредствена близост мрежа на населеното място, чрез изграждане на отклонения с малки дължини извън границите на защитената зона. Достъп до имота ще се осъществява по съществуващ път, което не налага допълнително усвояване на територии, които да доведат до увреждане или унищожаване на местообитания на видове птици, опазвани в зоната.
2. Характерът, капацитета и местоположението на инвестиционното предложение не предполагат значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона. Няма вероятност реализирането на дейността да причини фрагментация в защитената зона. Няма вероятност и от увреждане и унищожаване на местообитания на характерните за района видове птици, обект на опазване в защитена зона "Места".
3. Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване благоприятния природозащитен статус на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитената зона.
4. Не се очаква значително отрицателно кумулативно въздействие върху местообитания и видове, предмет на опазване в гореописаната защитена зона от реализацията на инвестиционното предложение спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове и програми.
5. Предвидените дейности не предполагат замърсяване на повърхностни и подземни водни обекти, както и генериране на вредни емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл.10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ - Благоевград

Дата: 09.02.2012 г.

