



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 6 - ОС/2011 г.

ПО ОЦЕНКА ЗА СЪВМЕСТИМОСТТА

На основание чл. 31, ал. 12, т.1 във връзка с ал. 11 от Закона за биологичното разнообразие и чл.28, ал.1, т. 1 и ал. 2 във връзка с чл. 29, от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп., бр.81 от 15.10.2010 г.) и представен доклад по оценка на степента на въздействие върху защитените зони, съгласно чл. 23, ал. 2, с вх. №391(8)/20.12.2010 г.,

РЕШИХ:

Съгласувам реализацията на инвестиционно предложение за «Изграждане на 4-5 еднофамилни къщи»

Местоположение: имот №003410, местността "Селището", землище на с. Филипово, община Банско, област Благоевград, BG0001021 "Река Места".

Възложител: Сание [REDACTED] Мустакли, [REDACTED], община Банско, област Благоевград

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на 2,207 дка земеделска земя с начин на трайно ползване ливада за неземеделски нужди с цел изграждане на 4-5 еднофамилни къщи. Предвидено е къщите да се обособят в самостоятелни парцели, като между тях ще се образува улица. Имотът се намира непосредствено до регулационните граници на село Филипово. Захранването на имота с електричество и вода ще стане от съществуващата мрежа на населеното място. Отпадните води ще се включат в канализационната система на населеното място. Достъп до имота ще се осъществи от съществуваща улица в с. Филипово.

Инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона "Река Места" с код BG0001021 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/4.12.2007г. на Министерски съвет.

Намерението за изграждане на 4-5 еднофамилни къщи не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 3, буква "б" и ал. 2 от горесцитираната *Наредба* подлежи на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитена зона «Река Места».

С Решение № 81-ОС/23.12.2009 г., издадено от Директора на РИОСВ – Благоевград е възложено изготвяне на оценка на степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитена зона "Река Места".



На основание чл. 24, ал. 5, т. 2 от *Наредбата* е дадена положителна оценка на качеството на доклада, обективизирана в писмо на РИОСВ Благоевград с изх. № 391(9)/21.12.2010 г.

Доклада е публикуван на 23.12.2010 г. на интернет страницата на РИОСВ-Благоевград за консултации с обществеността в рамките на предвидения в чл. 25, ал. 2 от *Наредбата* срок. В рамките на консултациите в РИОСВ-Благоевград не са постъпили становища по инвестиционното предложение и доклада. Във връзка с това не са изискани допълнителни проучвания и проверка на място съгласно чл. 26 от *Наредбата*.

Съгласуването се основава на следните мотиви:

Заключението на експерта в доклада за степента на отрицателно въздействие е, че разглежданото инвестиционно предложение е съвместимо с предмета и целите на опазване на защитена зона "Река Места", предвид следните мотиви:

1. Инвестиционното предложение няма да бъде реализирано в природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона "Река Места".

2. Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже съществено негативно въздействие върху местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона "Река Места". Не се очаква пряко унищожаване на екземпляри при реализирането и експлоатацията на обекта. Въздействията върху видовете се определят, като незначителни.

3. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до унищожаване на убежища, места за размножаване или увреждане на местообитания на видове, предмет на опазване в зоната, вследствие на промяна на хранителна база, бариера пред сезонни, хранителни и размножителни миграции. Няма вероятност и от значително безпокойство и намаляване числеността на видовете по време на строителните дейности на обекта.

4. Реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да причини фрагментация и да доведе до нарушаване благоприятния природозащитен статус на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитената зона.

5. Очаква се незначителна степен на въздействие върху природозащитните цели и целостта на защитената зона.

6. Направено е заключение, че инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно кумулативно въздействие, което да предизвика промени в структурата и функционирането на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитена зона "Река Места".

Реализирането на инвестиционното предложение се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска депониране на отпадъци (от изкопни и строителни дейности) извън границите на имота.

2. Строителните работи да започнат извън размножителният сезон за повечето животински видове, който е от април до юни, за да се избегне тяхното безпокойство.

Реализацията на инвестиционното предложение за «Изграждане на 4-5 еднофамилни къщи» в имот №003410, местността "Селището", землище на с. Филипово, община Банско, област Благоевград, се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.



При всички случаи на промяна в някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 11 от *Закона за биологичното разнообразие*, решението по оценка за съвместимостта автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от *Закона за биологичното разнообразие*.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

дата: 26.01.2011 г.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

