



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ – ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА - 37 - ОС / 2010 г.

за преценяване за вероятната степен на отрицателно въздействие на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007г.) и представената писмена документация

относно: инвестиционно предложение „Изграждане на бензиностанция с търговски обект и паркинг на автомагистрала „Марица“

с възложител: „М-ойл Кард“ ООД, адрес: гр.Пловдив 4000, ул.”Пролет” №2

СЪГЛАСУВАМ:

Инвестиционно предложение “ Изграждане на бензиностанция с търговски обект и паркинг на автомагистрала „Марица” в ПИ № 107008, землището на с. Георги Добрево, общ. Любимец.

Реализацията на ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното намерение попада в защитена зона „Сакар” с код BG 0000212 за опазване на природните местообитания определени съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приети от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г.

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на бензиностанция с 4 коридора, паркинг с 50 места и ресторант с 150 места. Инвестиционното предложение е непосредствено до автомагистрала „Марица”, поради което няма необходимост от нова пътна инфраструктура. Дейностите по реализацията на инвестиционното предложение са разделени на два етапа. В първи етап се предвижда построяването на бензиностанция и паркинг в срок до февруари 2011г. През втория етап ще бъде изграден ресторант в срок до края на 2012г. Отоплението на обекта ще се осъществява с нафтов котел. Отпадните води ще се пречистват от пречиствателно съоръжение и в последствие по изготвен ВиК проект ще бъдат зауствани.

МОТИВИ :

1. Площта на инвестиционното намерение не попада в защитени територии по ЗЗТ.
2. В площта не са установени находища на редки и защитени растителни и животински видове по ЗБР.
3. Инвестиционното предложение ще се реализира в непосредствена близост до автомагистрала „Марица“, поради което не се очаква допълнителна фрагментация и загуба на площ от местообитанията в защитените зони.
4. Засилено безпокойството на евентуално налични видовете е възможно само в периода на извършване на дейностите по инвестиционното предложение.
5. Реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи върху 17,990 дка. и няма да окаже съществено влияние върху хабитатите обект на опазване в защитената зона.

УСЛОВИЯ:

1. Всички дейности да се реализират само в предвидената площ, без да се засяга по никакъв начин прилежащата растителност, както и да не се отстраняват дървесни видове.
2. Да се осигурят превантивни мерки по отношение на работната техника, с която се извършват дейностите по реализация на инвестиционното предложение, за недопускане на замърсяване с петролни продукти.
3. Да се осигури сметосъбиране на генерираните отпадъци.
4. При реализацията на ИП да се спазват стриктно всички нормативни актове за опазване на факторите на околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На този етап предложеният план не включва инвестиционни предложения от Приложение № 1 и №2 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр.91/2002 г., изм. и доп.), поради което не подлежи на задължителна оценка на въздействие на околната среда и на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Хасково до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Директор РИОСВ - Хасково:

Дата: 12.10.2010 г.

дп

