



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;
Деловодство: 955 55 98; Зелен тел.: 856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@nfp-bg.eionet.eu.int

РЕШЕНИЕ № СО-16-ОС/2009 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, Обн., ДВ, бр.73/2007г.) и представено в РИОСВ – София писмено уведомление с документация към него с вх. № 26-00-3262/14.05.2009г.

РЕШИХ:

Съгласувам: проект за преустройство на съществуващ обект (склад) - в склад за търговия на едро с лекарствени продукти, землище на с. Равно поле, общ. Елин Пелин, обл. Софийска, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете, предмет на опазване в защитена зона за опазване на дивите птици "Долни Богров - Казичене" (код BG 0002004), обявена със Заповед № РД-573/08.09.2008г. на Министъра на околната среда и водите.

Местоположение: имот планоснимачен номер 42, УПИ I-42, квартал 3 Индустриален, по кадастралния и регулационен план на спирка "Верила", землище на с. Равно поле с ЕКАТТЕ 61248, общ. Елин Пелин, област Софийска. Площ на имота – 8,000 дка.

Възложител: "Алапис България" ЕООД, гр. София, ул. "Атанас Дуков" 29, ЕИК 121473228.

Характеристика на проекта:

1. Предвижда се, преустройство на съществуващ склад, в склад за търговия на едро с лекарствени продукти. Обектът е бил част от бившето предприятие за перилни препарати "Верила". В склада ще се извършват следните дейности: приемане, разпределение, подреждане, съхранение и експедиране на лекарствени продукти. Няма да се извършват производствени дейности, както и преупаковане и/или преетикетиране на лекарствени продукти. Обща площ на склада – 1924,35 кв.м. Имотът граничи: на север - с имот пл. № 42, на изток – с улица, на юг - с имот пл. № 80 и имот пл. № 22, на запад - с имот пл. № 21 и имот пл. № 20. Няма данни, на терена да съществуват местообитания на видове птици, представляващи предмет на опазване в "Долни Богров - Казичене". Разглежданият проект не се очаква да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

2. Проектът за преустройство на съществуващ обект (склад) - в склад за търговия на едро с лекарствени продукти, в землището на с. Равно поле, общ. Елин Пелин подлежи на процедура по оценка за съвместимост, на основание чл. 2, ал. 2 и ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007г., ДВ, бр.73/2007г.).

3. Разглежданият проект е допустим спрямо режима на дейностите в защитена зона за опазване на дивите птици "Долни Богров - Казичене" (код BG 0002004), определен със Заповед № РД-573/08.09.2008г. на Министъра на околната среда и водите.

ПРЕЦЕНКАТА ЗА ВЕРОЯТНАТА СТЕПЕН НА ОТРИЦАТЕЛНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ЗАЩИТЕНАТА ЗОНА СЕ ОСНОВАВА НА СЛЕДНИТЕ МОТИВИ:

1. Реализирането на проекта, не се очаква да предизвика значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда, предвид анализа на предоставената информация и критериите по чл. 16 от Наредба за ОС.

2. Проектът не е свързан с производствени, добивни, транспортни или други промишлени дейности. Проектът не е свързан с мащабно строителство.

3. За реализиране на проекта, не се налага изграждане на допълнителна инфраструктура, която да окаже отрицателно въздействие върху защитената зона.

4. В процеса на реализация на проекта, както и в периода на експлоатация, не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

5. Няма данни, проектът да засяга местообитания на видове птици, представляващи предмет на опазване в защитена зона "Долни Богров - Казичене" (код BG 0002004).

6. Проектът не се очаква да доведе до фрагментация на местообитания на видове птици, представляващи предмет на опазване в защитената зона.

7. Проектът не се очаква да доведе до нарушаване на благоприятния природозащитен статус на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

8. В резултат от реализацията на проекта, не се очаква възникване на кумулативно въздействие по смисъла на § 3, т. 10 от Допълнителните разпоредби на Наредба за ОС, по отношение на предмета и целите на опазване на защитената зона, определени, съгласно стандартния формуляр за набиране на данни за зоната.

9. Не се очаква, проектът да наруши естествения режим на местността, в която ще бъде реализиран, както и биологичната и екологичната цялост на мястото.

10. Реализирането на проекта не е в противоречие с целите на опазване на защитената зона.

11. Проектът не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Реализацията на проекта за преустройство на съществуващ обект (склад) - в склад за търговия на едро с лекарствени продукти, намиращ се в имот планоснимачен номер 42, УПИ I-42, квартал 3

Индустриален, по кадастралния и регулационен план на спирка "Верилa", землище на с. Равно поле, общ. Елин Пелин, обл. Софийска, се съгласува при следното **УСЛОВИЕ:**

1. Да бъде извършено защитно озеленяване по периферията на имот планоснимачен номер 42, УПИ I-42 с подходящи местни дървесни и храстови видове, като не се допуска внасяне на неместни и инвазивни видове растения (айлант, пелинолистна амброзия, черна акация, перестолистен бутрак, канадска злолетица, фалопия, топинамбур, салкъм, канадска и едра златна пръчица). Използваните тревни смеси също да бъдат съобразени с естествените тревни съобщества.

Настоящото решение за проект за преустройство на съществуващ обект (склад) - в склад за търговия на едро с лекарствени продукти, намиращ се в имот планоснимачен номер 42, УПИ I-42, квартал 3 Индустриален, по кадастралния и регулационен план на спирка "Верилa", землище на с. Равно поле, общ. Елин Пелин, Софийска област не отменя задълженията на възложителя - "Алапис България" ЕООД, гр. София, за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на РИОСВ-София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите съгласно чл. 84 от Административно – процесуалният кодекс (АПК), или пред Административен съд – гр. София съгласно чл. 149 от АПК (Обн. ДВ бр.30/2006г.).

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя, или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят /новият възложител/ трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Дата...17.06.09



И. д. ДИРЕКТОР:

/инж. Славка Петрова/