



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ



РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СМОЛЯН

✉ гр.Смолян, ул. "Дичо Петров" №16, ☎ Директор 0301/ 60113, Офис-0301/ 60100, Сектор „ИДЗП“- 60100, 60117 Fax: 0301-0121, <http://riewsm.my.contact.bg> E-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg; shogel@abv.bg

РЕШЕНИЕ № СМ-063 - ПОВ/2008 г.

за съвместимостта на инвестиционно предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони

На основание чл 31, ал. 2, 5, 7 от Закона за биологичното разнообразие, представената писмена информация и документация от възложителя по Приложение № 1 и Приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ОС) и чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони,

РЕШИХ

съгласувам инвестиционното предложение за „жилищна територия“

местоположение: намираща се в ПИ кад. № 009123 местност "Честок", в землището на с. Стърница, общ. Баните, обл.Смолянска

възложител: Михаил Райчев Александров, представляващ „АКВА – 3“ ООД гр. Хасково, ул. „П.Р.Славейков“ № 10,

Характеристика на инвестиционното предложение: По преписка с вх. № КПД -14-582/22.05.2008 г. се предвижда „жилищна територия“ в местността "Честок", в землището на с. Стърница, общ. Баните, обл.Смолянска, изготвен е ПУП – ПРЗ като чрез регулация в имот с кад. № 009123 се образува УПИ № I-9123 – 7567 кв.м. – „жилищна територия“, максимален % на застрояване – 40 %, минимален % на озеленяване 60%, Кинт. 1,2..

Инвестиционното предложение попада в обхвата на защитени зони „Добростан“ с код BG0002073, и „Родопи-Средни“ с код BG0001031, определени съгласно изискванията на Директивата 92/ 43/ ЕЕС за хабитатите.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава III, Раздел III от Наредбата за ОС.

МОТИВИ:

1. Съгласно анализа на предоставената информация, реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително въздействие върху защитени зони „Добростан“ и „Родопи-Средни“.

2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. Инвестиционното предложение не засяга местообитания приоритетни за опазване на защитени зони „Добростан“ и „Родопи-Средни“.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не засяга места на обитание, почивка, хранене и размножаване на животински видове предмет на опазване на защитени зони „Доброостан” и „Родопи-Средни”.

5. Степента на въздействие върху местообитанията и популациите, предмет на опазване в защитената зона няма вероятност да е значителна в областта на въздействие на инвестиционното предложение и няма да доведе до фрегментация на хабитати.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някоя от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Смолян до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред Министъра на околната среда и водите по реда на чл.81, ал.1 от АПК или в 14 – дневен срок пред Окръжен съд, гр. Смолян/Административен съд гр.Смолян по реда на чл.145, ал.1 от АПК.

Дата: 22 май 2008 год.

**Илия Спилков, директор
на РИОСВ - Смолян**

