



РЕШЕНИЕ № РУ-05-ОС/2011 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18 ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ПМС 201/31.08.2007 г., обн. ДВ, бр. 73/2007 г, изм. и доп., бр.81 от 15.10.2010 г.) и представена писмена документация от възложителя с вх. № АО 3274/02.06.2011 г. и допълнително внесена информация с вх. № АО 3274-1/04.07.2011 г.

РЕШИХ:

Съгласувам реализирането на инвестиционно предложение за **“Изграждане на конюшня с навес, любителски клуб, жилищна постройка и обслужващ паркинг”** предвид това, че **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: поземлен имот № 091005, в местност „До село”, с обща площ 7,987 дка, от землището на с. Табачка, община Иваново

Възложител: „Биоферма Русенски Лом” ООД с управител Мирослав Любчов Методиев

Адрес: с. Табачка, община Иваново, ул. „Стефан Караджа” № 15

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на конюшня с навес, любителски клуб, жилищна постройка и обслужващ паркинг. Реализацията е свързана с промяна в начина на трайно ползване на имота – превръщането му в предимно производствен терен. Ще бъдат изградени:

- конюшня с размери 12,25 м / 28,25 м и ЗП 346 м² и навес към нея с размери 12,25 м / 24,00 м и ЗП 294 м²;
- любителски клуб със ЗП 275 м², представляващ монолитна сграда, състояща се от две части - съответно на един етаж и на два етажа;
- жилище за персонала с размери 8,00 м / 8,00 м и ЗП 64 м².

Плътноста на застрояване в имота ще е 8%, а останалата територия ще бъде запазена в първоначалното ѝ състояние.

Постройките ще бъдат използвани сезонно и периодично, като в най-натоварените дни броя на посетителите ще достига до 20 души.

В имота ще се изградят вътрешни пътища от трошено-каменна настилка и паркинг за 10 автомобила. Няма да се изгражда нова пътна мрежа до имота, тъй като до него се достига по съществуващ асфалтов път.

Съгласно представената документация територията е електрифицирана, а водоснабдяването ще се осъществи от изградената в близост до обекта водопроводна мрежа.

За третиране на отпадъчните води ще се изгради локално пречиствателно съоръжение и събирателен резервоар.

За съхранение на торовите маси от конюшната ще се изгради малко торище с бетоново дъно и ограничителни бордове, разположено на територията на имота.

Поземлен имот № 091005 в землището на с. Табачка, община Иваново **не попада** в защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 19/2011 г.).

Имотът, предмет на инвестиционното предложение **попада** в границите на две защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ... бр. 33/2011 г.):

- “Ломовете” с идентификационен код BG0002025 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-562/05.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите и разширена с Решение на Министерски съвет № 335/26.05.2011 г. (ДВ, бр. 41/2011 г.);
- “Ломовете” с идентификационен код BG0000608 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР.

Предметът на дейност, посочен в инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложение I към чл. 92, т. 1 и Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС, ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ... бр. 42/2011 г.) и не подлежи на регламентираните в Глава шеста от *ЗООС* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитени зони „Ломовете”.

При направена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 и ал. 5 във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се установи следното:

- Инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона “Ломовете” с идентификационен код BG0002025 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-562/05.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите и разширена с Решение на Министерски съвет № 335/26.05.2011 г.
- Съгласно становище на Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с изх. № 3382/23.06.2011 г. инвестиционното предложение е допустимо спрямо Плана за управление на речните басейни в Дунавски район, утвърден със Заповед № РД-293/22.03.2010 г. на Министъра на околната среда и водите.

Съгласуването на инвестиционното предложение **“Изграждане на конюшня с навес, любителски клуб, жилищна постройка и обслужващ паркинг”** в поземлен имот № 091005 в землището на с. Табачка, община Иваново се основава на следните

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано върху площ от 7,987 дка, с начин на трайно ползване „селскостопанска територия”, която е антропогенно повлияна и не се очаква да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани природни местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в двете защитени зони, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.

2. Поради краткостта на въздействието по време на строителство, не се очакват негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно безпокойство на видове, вкл. птици и значително намаляване на площта на техни местообитания, предмет на опазване в двете защитени зони.

3. Не се предвижда изграждане на нови пътища до обекта, тъй като до него се достига по съществуващ асфалтов път. Територията е електрифицирана, а водоснабдяването ще се осъществява от изградената в близост до имота водопроводна мрежа. Ще се изгради локално пречиствателно съоръжение и събирателен резервоар.

4. Не се очаква кумулативно отрицателно въздействие върху природните местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони „Ломовете” от реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

5. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в описаните защитени зони.

Реализацията на инвестиционното предложение за **„Изграждане на конюшня с навес, любителски клуб, жилищна постройка и обслужващ паркинг”** в поземлен имот № 091005, в землището на с. Табачка, община Иваново **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Русе в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр. Русе по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 22.07. 2011 г.

ДИРЕКТОР РИОСВ-Русе:

(инж. Лилия Атанасова)

