



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ-002-ОС/2007 г.

за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007 г., обн. ДВ, бр. 73/2007 г.) и представена писмена документация от възложителя, съгласно чл. Приложения 1 и 2 към чл. 10 от Наредбата.

РЕШИХ

Да се съгласува реализирането на инвестиционно предложение (ИП): “Комплекс “ЕССО” – автосервиз за леки и товарни автомобили, закрити складове за промишлени стоки, открита складова площ, бензиностанция и газстанция, автомивка, пункт за ГТП и автокъща”, предвид това, че няма да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

Местоположение: ИП ще се реализира в границите на имот с № 095006 в землището на гр. Русе, в местността “Кадиева нива” (ЕКАТТЕ 63427), област Русе.

Възложител: “Прокар” ЕООД, пл. “Хан Кубрат” № 1, гр. Русе

Характеристика на инвестиционното предложение: ИП предвижда изграждането на Комплекс – автосервиз за леки и товарни автомобили, закрити складове за промишлени стоки, открита складова площ, бензиностанция и газстанция, автомивка, пункт за ГТП със застроена площ от 4300 м² и автокъща. ИП е включено в Приложение № 2, т. 10, буква “б” – Обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, за което се извършва преценяване необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Поради следните мотиви:

1. Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998 г.) .
2. Същият не попада и в защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близко разположената ЗЗ е BG 00000608 “Ломовете” по директива за хабитатите и се намира на около 4,8 км по въздушен път (данните са по компютърна програма ArcExplorer 9.2.0 - Untitled)
3. Теренът, в който ще се изгради ИП е с начин на трайно ползване “**нива**” и реализацията му няма да доведе до загуба на приоритетни за опазване местообитания.
4. ИП няма да засегне природни местообитания или местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и върху същите не се очаква пряко или косвено въздействие.
5. Не се очаква фрагментиране на същите, както и изолация на животински видове, предмет на опазване в зоната.

Русе 7000, бул. “Придунавски” № 20, п.к. 26 тел.: 082 820772; 082 820 774; факс: 082 820 77 e-mail: riosv@ruse.bg www.riosv.ruse.bg

6. Не се очаква трансгранично въздействие, поради отдалечеността на територията от държавната граница.
7. Няма да се изграждат нови пътища, а ще се използват съществуващи такива.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Русе в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр. Русе по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 26.11.2007 г.



Директор:

/Дауд Ибрям/