

**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
град ПЛОВДИВ**

гр.Пловдив, бул.“Марица”N:122, тел./факс 628 994
E-mail: riosv_plovdiv@dir.bg

РЕШЕНИЕ

№ Пд-ОС-049/2009 г.

по оценка за съвместимост

На основание чл.31 ал.12, т.1, във връзка с ал. 11 от Закона за биологичното разнообразие / ДВ. бр.77/ 2002г., изм. ДВ. бр.88/2005г., ДВ. бр.105/2005г., ДВ. бр.29/ 2006г., ДВ. бр.30/2006г., ДВ. бр.34/2006г., ДВ. бр.52/2007г., ДВ. бр.64/2007г., ДВ. бр.94/ 2007г., ДВ. бр.43/2008г. / и чл.28 ал.1, т. 1 и ал.2, във връзка с чл. 29 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /ДВ. бр.73/2007 г./ и представен доклад по оценка за съвместимостта /ДОС/ в РИОСВ-Пловдив, съгласно чл. 23, ал. 2 с вход. № ОВОС - 186/22.06.2009 г.

РЕШИХ

Съгласувам инвестиционно предложение – „Бензиностанция с малък офис и магазин в имоти №, № 092010 и 092011”

местоположение – м. „Алевица”, имоти №, № 092010 и 092011, съгласно КВС за землището на с. Цалапица, общ. Родопи, обл.Пловдивска. Защитена зона „Оризища Цалапица” с код BG 0002086.

с възложител – „ГОРРЕЛ” ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ж.к „Тракия”, бл. 41, вх. Б

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на бензиностанция с малък офис и магазин. Общата площ за реализацията на инвестиционното предложение е 12,869

дка, съответно имот №092010 с площ 6, 435 дка и имот №092011 с площ 6, 434 дка. Имотите са с начин на трайно ползване „нива“. Имотите са собственост на възложителя, видно от представените скици. Имотите граничат с полски път и се намират непосредствено до автомагистрала „Тракия“, в периферията на защитената зона. Извършена е проверка на място и е съставен констативен протокол.

Процедурата по оценка за съвместимост на инвестиционното предложение се извършва на основание чл. 2, ал. 1, т. 3, буква „б“ от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС).

Защитена зона „Оризища Цалапица“ с код BG 0002086, в която попадат имотите е включена в списъка на защитените зони за опазване на дивите птици, приет с Решение на МС № 122 от 02.03.2007 г./ДВ. бр. 21/2007 г./, и е обявена със Заповед № РД-368/16.06.2008 г. на Министъра на околната среда и водите /ДВ. бр. 56/2008 г./

Инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на дейностите в защитена зона „Оризища Цалапица“ с код BG 0002086, обявена със Заповед № РД - 368/16.06.2008 г. на Министъра на околната среда и водите /ДВ. бр. 56/2008 г./.

Имотите не попадат в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и за инвестиционното предложение не се прилагат изискванията на чл 12, ал. 6 от Наредбата за ОС.

На основание чл. 20 от Наредбата за ОС за инвестиционното предложение „Бензиностанция с малък офис и магазин“ е издадено Решение № Пд –ОС -028/2009 г. на РИОСВ – Пловдив, за извършване на оценка за степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитената зона.

Представеният доклад за оценка за степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитената зона е оценен положително, за което е уведомен възложителя с писмо изх. №ОВОС-186/23.07.2009 г.

При проведените консултации, съгласно чл. 25, ал.1 от Наредбата за ОС, в РИОСВ-Пловдив не са постъпили, становища, предложения или възражения относно инвестиционното предложение.

Съгласуването се основава на следните мотиви:

1. С реализацията на инвестиционното предложение не се засягат природни местообитания и местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона „Оризища Цалапица“ с код BG 0002086.
2. С реализацията на инвестиционното предложение се засяга минимална част 0,035 % от общата площ на защитена зона „Оризища Цалапица“ с код BG 0002086.
3. Имотите, в който ще се реализира инвестиционното предложение се намират в периферията на защитената зона.
4. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква фрагментация на

- защитената зона и на природните местообитания предмет на опазване в нея.
3. За имотите, в който ще се реализира инвестиционното предложение няма данни за наличие на находище на защитени растителни видове и постоянни местообитания на защитени животински видове.
 3. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете растения и животни, предмет на опазване в защитената зона.
 3. В защитената зона „Оризища Цалапица” с код BG 0002086, в която се намират имотите, до настоящия момент няма реализирано строителство и в предвид извършения анализ на фактическата обстановка в района на инвестиционното предложение, не се очакват значителни кумулативни въздействия върху защитената зона.
 3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.
 3. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитената зона или нейните елементи, дадено в доклада за извършване на оценка за степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитената зона е, че реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.
 3. При проведените консултации, съгласно чл. 25, ал.1 от Наредбата за ОС, в РИОСВ-Пловдив не са постъпили, становища, предложения или възражения относно плана.
 3. Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува при спазване на следните

условия:

0. Да се създаде защитен шумозаглушителен пояс от местни храстови и дървесни видове по границите на двата имота.
0. Да не се извършва засаждане на чужди и неприсъщи за района растителни видове.
0. По време на строителството и експлоатацията да не се допуска замърсяване с отпадъци или увреждане по друг начин на площи извън, предвидени за изграждане на обекта.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и

подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в някои обстоятелства, при които е издадено решението, възложителят, съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 11 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), решението оценка за съвместимост автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 буква „б“ от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Пловдив по реда на Административно процесуалния кодекс.

гр. Пловдив
31. 08. 2009 г.

ДИРЕКТОР:
И. ЙОТКОВ

