

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
град ПЛОВДИВ
гр.Пловдив, бул.“Марица”N:122, тел./факс 628 994
E-mail: riosv_plovdiv@dir.bg

РЕШЕНИЕ

№ Пд-ОС-036/2009 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31 ал.7 от Закона за биологичното разнообразие / ДВ. бр.77/ 2002г., изм. ДВ. бр.88/2005г., ДВ. бр.105/2005г., ДВ. бр.29/ 2006г., ДВ. бр.30/2006г., ДВ. бр.34/2006г., ДВ. бр.52/2007г., ДВ. бр.64/2007г., ДВ. бр.94/ 2007г., ДВ. бр.43/2008г./ и чл.18 ал.1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /ДВ. бр.73/2007 г./, във връзка с постъпило в РИОСВ-Пловдив уведомление и документация към него с вход. №ОВОС - 409/28.04.2009 г.

РЕШИХ

Съгласувам инвестиционно предложение: „Складове за опаковани промишлени стоки” в поземлен имот № 011135, с площ 9,001 дка, землище на гр. Пловдив – север, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона „Река Марица” с код BG 000578.

Местоположение: м. „Р. Марица Рог. шосе – 2”, имот № 011135, съгласно КВС за землището на гр. Пловдив - Север, общ. Пловдив, обл.Пловдивска.

с възложител: „РОБИМАКС” ООД, с. Рогош, общ. Марица, ул. „Цар Калоян № 1, с управител Елко Трифонов Лотаров

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складове и магазини за опаковани промишлени стоки – бяла и черна техника, стоки за бита, в имот № 011135, съгласно КВС за землището на гр. Пловдив - Север, общ. Пловдив, с начин на трайно ползване „нива”, с площ 9,001 дка. Имота е собственост на възложителя. Към документацията е приложен нотариален акт за собственост. Имота се намира непосредствено до пътя Пловдив – с. Рогош. В близост се намират, имоти в които има

изградени и са в процес на експлоатация други складове и магазини. Не е необходимо изграждане на нови пътища. Имота се намира в урбанизирана територия.

Процедурата по оценка за съвместимост на инвестиционното предложение се извършва на основание чл. 2, ал. 1, т. 3, буква „б“ от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС).

Защитена зона „Река Марица“ с код BG 0000578, в която попада имот № 011135 е включена в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приет с Решение на МС № 122 от 02.03.2007 г./ДВ. бр. 21/2007 г./.

Защитената зона до издаване на настоящото решение не е обявена със Заповед на министъра на околната среда и водите. Същият имот не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и за инвестиционното предложение не се прилагат изискванията на чл. 12 от Наредбата за ОС.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на следните мотиви:

1. Имот №011135, в който ще се реализира ИП е с НТП „нива“, която през последните 6-7 години е обработвана. В площта на имота има единични овощни дървета с изтекъл срок на амортизация.
2. С реализацията на инвестиционното предложение не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона „Река Марица“, с код BG 0000578.
3. С реализацията на инвестиционното предложение се засяга минимална част - 0,006 % от общата площ на защитена зона „Река Марица“.
4. Имота в който ще се реализира инвестиционното предложение се намира в силно урбанизирана територия в близост до регулационните граници на гр. Пловдив и в периферията на защитената зона.
5. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква фрагментация на защитената зона и на природните местообитания предмет на опазване в нея.
6. Имота се намира непосредствено до полски път и до пътя гр. Пловдив – с. Рогош и за реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на нови пътища.
7. За имота в който ще се реализира инвестиционното предложение няма данни за наличие на находище на защитени растителни видове и постоянни местообитания на защитени животински видове.
8. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете растения и животни, предмет на опазване в защитената зона.
9. Инвестиционното предложение ще се реализира в силно урбанизирана територия и в предвид извършения анализ на фактическата обстановка в района на инвестиционното предложение, не се очакват промяна на въздействието и значителни кумулативни въздействия върху защитената зона.
10. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.
11. Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува при следните

условия:

1. При строителството и експлоатацията на обекта да не се засягат други терени от защитната зона, извън площта на имот № 011135.
2. При извършване на декоративно озеленяване на свободните площи в имота да не се използват чужди и неприсъщи за района видове. Озеленяването да се извърши с местни растителни видове, характерни за района.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение, посочени в уведомлението по чл. 10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Пловдив по реда на Административно процесуалния кодекс.

**гр. Пловдив
17. 07. 2009 г.**

**ДИРЕКТОР:
/И. ЙОТКОВ/**

