

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
град ПЛОВДИВ

гр.Пловдив, бул.“Марица”N:122, тел./факс 628 994
E-mail: riosv_plovdiv@dir.bg

РЕШЕНИЕ

№ Пд-ОС-017/2009 г.

по оценка за съвместимост

На основание чл.31 ал.12, т.1, във връзка с ал. 11 от Закона за биологичното разнообразие / ДВ. бр.77/ 2002г., изм. ДВ. бр.88/2005г., ДВ. бр.105/2005г., ДВ. бр.29/2006г., ДВ. бр.30/2006г., ДВ. бр.34/2006г., ДВ. бр.52/2007г., ДВ. бр.64/2007г., ДВ. бр.94/2007г., ДВ. бр.43/2008г. / и чл.28 ал.1, т. 1 и ал.2, във връзка с чл. 29 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /ДВ. бр.73/2007 г./ и на основание § 14. (1) от Преходни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ.бр. 52/2007 г.), § 4 ал. 3 от ПЗР на горе цитираната наредба, във връзка с представен доклад по оценка за съвместимостта /ДОС/ в РИОСВ-Пловдив, съгласно чл. 23, ал. 2 с вход. № 3891/08/24.02.2009 г.

РЕШИХ

Съгласувам плана - „ПУП – ПУР с устройствени зони за жилищен парк „Марица – север” – окончателен проект”

местоположение – територията с обща площ от 256 ха. намираща се южно от пътя Пловдив – Пазарджик до северния бряг на р. Марица и източно до ж.п. линията Пловдив – Карлово в регулационните граници на гр. Пловдив.

с възложител – Община Пловдив, пл. Стефан Стамболов” №1, гр. Пловдив.

Характеристика на плана:

Обект на настоящия ПУП-ПУР е територия с обща площ 256 ха, разположена в северозападната част на гр.Пловдив при граници:

- от запад – западната регулационна линия на града, тангираща с околновръстен път и землището на община Марица;
- от север – Пазарджишко шосе, продължение на бул. “България”;
- от изток – ж.п. линия Пловдив-Филипово Карлово;
- от юг – северният бряг на р.Марица;

Основната цел на изработването на ПУП-ПУР е чрез планиране на улична мрежа, осигуряваща транспортен достъп до всеки урегулиран поземлен имот и възможност за изграждане на цялостни мрежи на техническата инфраструктура да се осигури ефективно управление на процеса на урбанизация на територията, който досега протича стихийно въз основа на единични и необвързани помежду си частични подробни устройствени планове.

Засегнатите площи в защитена зона “Река Марица” са 55.29 ха, попадащи в землището на район северен (ЕКАТТЕ 81880).

Засегнатите площи в защитена зона “Марица Пловдив” са 9,66 ха попадащи в землището на район северен (ЕКАТТЕ 81880).

Планът не засяга площи попадащи в границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.

За плана „ПУП – ПУР с устройствени зони за жилищен парк „Марица – север” – окончателен проект” е издадено **Становище по екологична оценка от РИОСВ – Пловдив №ПВ – 02 VI/2007 г. с което същият се съгласува.**

Процедурата по оценка за съвместимост на плана се извършва на основание **чл. 2, ал. 1, т. 1, § 14. (1) от Преходни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ.бр. 52/2007 г.) и § 4 ал. 3 от ПЗР от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС).**

Защитена зона **„Река Марица” с код BG 0000578**, част от площта на която попада в границите на плана е включена в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приет с Решение на МС № 122 от 02.03.2007 г./ДВ. бр. 21/2007 г./, но до момента на издаване на решението, не е обявена със заповед на министъра на околната среда и водите. Същата площ не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и за плана не се прилагат изискванията на чл 12 от Наредбата за ОС.

Защитена зона **„Марица Пловдив” с код BG 0002087**, част от площта на която попада в границите на плана е включена в списъка на защитените зони за опазване на дивите птици, приет с Решение на МС № 122 от 02.03.2007 г./ДВ. бр. 21/2007 г./. Защитената зона е обявена със Заповед № РД – 836/17.11.2008 г. на МОСВ /ДВ. бр. 108/2008 г./.

Извършена е проверка за допустимост на плана спрямо режима на защитената зона определен със заповедта за обявяването и съгласно чл. 12, ал. 1, 2 и 3 от Наредбата за ОС.

При проверката е установено, че плана е допустим спрямо режима на дейностите в защитена зона „Марица Пловдив” с код BG 0002087, обявена със Заповед № РД - 836/17.11.2008 г. на МОСВ /ДВ.бр. 108/2008 г./.

На основание чл. 20 от Наредбата за ОС за плана „ПУП – ПУР с устройствени зони за жилищен парк „Марица – север” – окончателен проект” е издадено Решение № Пд –ОС - 056/2008 г. на РИОСВ – Пловдив, за извършване на оценка за степента на въздействие на плана върху защитените зони.

Представеният доклад за оценка за степента на въздействие на плана върху защитените зони е **оценен положително**, за което е уведомен възложителя с писмо изх. №3891/08/24.02.2009 г.

При проведените консултации, съгласно чл. 25, ал.1 от Наредбата за ОС, в РИОСВ-Пловдив не са постъпили, становища, предложения или възражения относно плана.

Съгласуването се основава на следните мотиви:

1. Целите и предмета на опазване на защитените зони „Река Марица” и „Марица Пловдив”, няма да претърпят значителни промени при спазване на смекчаващите мерки, посочени в доклада за оценка на съвместимост
2. С реализацията на плана се засяга минимална част – 3,76 % от общата площ на защитена зона „Река Марица” с код BG 0000578 и минимална част – 8,7 % от общата площ на защитена зона „Марица Пловдив” с код BG 0002087.
3. С плана се предвижда изграждане (възстановяване) на биокоридор по северния бряг на река Марица
4. С реализацията на плана не се очаква фрагментация на защитените зони и на природните местообитания предмет на опазване в тях.
5. С реализацията на плана се цели постепенното превръщане на гората от издънкова в семенна.
6. За имотите в който ще се реализира плана няма данни за наличие на находище на защитени растителни видове и постоянни местообитания на защитени животински видове.
7. Реализацията на плана няма вероятност да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете растения и животни, предмет на опазване в защитената зона.
8. Не се очакват значителни кумулативни въздействия върху защитената зона.
9. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.
10. За плана е издадено Становище по екологична оценка от РИОСВ – Пловдив №ПВ – 02 VI/2007 г. с което същият се съгласува.
11. При проведените консултации, съгласно чл. 25, ал.1 от Наредбата за ОС, в РИОСВ- Пловдив не са постъпили, становища, предложения или възражения относно плана.

Реализацията на плана се съгласува при спазване на следните

условия:

1. Да не се нарушават сегашните граници на коритото на река Марица, в това число и премостване на реката, което ще засегне дървесна растителност от видове характерни за местообитанията предмет на опазване в защитените зони.
2. Да се създаде биокоридор, зелен пояс (буферна зона) между реката и урбанизираната територия. Коридорът да бъде непрекъснат с минимална ширина от 50м. При залесяването да се използват естествени за реката и целеви за защитената зона видове като: *Salix alba*, *S. fragilis*, *Populus alba*, *Populus niger*, *Quercus robur*, *Alnus glutinosa*, *Ulmus minor*.
3. Да не се допуска озеленяване и брегоукрепване със следните инвазивни видове растения: американски ясени (*Fraxinus americana*, *Fr. Pensylvanica*), ясенолистен явор (*Acer negundo*), *Ailanthus altissima*, *Amorpha fruticosa*.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в някои обстоятелства, при които е издадено решението, възложителят, съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Пловдив по реда на Административно процесуалния кодекс.

гр. Пловдив
31. 03. 2009 г.

ДИРЕКТОР:
/И. ЙОТКОВ/

