



**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
град ПЛОВДИВ**

гр.Пловдив, бул.“Марица”N:122, тел./факс 628 994
E-mail: riosv_plovdiv@dir.bg

РЕШЕНИЕ

№ Пд-ОС-012 / 2008 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31 ал.7 от Закона за биологичното разнообразие / ДВ. бр.77/ 2002г., изм. ДВ. бр.88/2005г., ДВ. бр.105/2005г., ДВ. бр.29/ 2006г., ДВ. бр.30/2006г., ДВ. бр.34/2006г., ДВ. бр.52/2007г., ДВ. бр.64/2007г., ДВ. бр.94/ 2007г./ и чл.18 ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /ДВ. бр.73/2007 г., във връзка с постъпило в РИОСВ-Пловдив с вх. № 4262/03.10.2007 г.

инвестиционно предложение-„Жилищно строителство”

местоположение- имот № 120013 съгласно КВС за землището на с. Анево, общ. Сопот, обл.Пловдивска

с инвеститор- „Стройкомплекс” ЕООД, жк. „Сарая” №13, вх. В, гр. Сопот, обл. Пловдивска

СЪГЛАСУВАМ

Реализацията на инвестиционното предложение — „Жилищно строителство” в имот № 120013 съгласно КВС за землището на с. Анево, общ. Сопот, обл.Пловдивска, с инвеститор „Стройкомплекс” ЕООД, жк. „Сарая” №13, вх. В, гр. Сопот, обл. Пловдивска, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

Поради следните мотиви:

1. Реализацията на инвестиционното предложение, което предвижда изграждане на еднофамилна къща в имот № 120013, с начин на трайно ползване – „нива“, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитена зона „Централен Балкан – буфер“ с код BG 0001493, включена в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна приет с Решение на МС №802 от 04.12.2007 г./ДВ.бр.107/2007 г./.
2. За реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на нови пътища.
3. С реализацията на инвестиционното предложение не се засяга предмета на опазване на защитена зона
4. Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитена територия, съгласно Закона за защитените територии.
5. С реализацията на инвестиционното предложение не се засягат находища на защитени растителни видове и постоянни местообитания на защитени животински видове.
6. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете растения и животни, предмет на опазване в защитената зона.
7. Инвестиционното предложение ще се реализира в периферната част на защитената зона.
8. Не се очакват значителни кумулативни въздействия върху защитената зона
9. Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда.

И при следните условия:

1. Строителството да се извърши при максимално запазване на съществуващата растителност.
2. Строителството да се извърши в максимално кратки срокове.
3. След завършване на строителството да се извърши почистване на терена и при необходимост да се рекултивират.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ трябва да уведоми РИОСВ, гр. Пловдив до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс.

гр. Пловдив
22. .02.2008 г.

ДИРЕКТОР:
/И. ЙОТКОВ/

