



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4345

Плевен, 23.04. 2012 г.

РЕШЕНИЕ № ПН 062 -ОС /2012 г

за оценка степента на въздействие

На основание чл. 31, ал.10 от Закон за биологичното разнообразие, чл.20, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., ДВ. бр.73/2007г, изм. и доп. ДВ бр. 81/2010 г, ДВ бр.3/2011 г.) и представено уведомление и документация към него с вх. №№ 4345/12.10.2011 г., 4345/27.10.2011 г., 4345/17.11.2011 г., 4345/15.02.2012 г., 4345/15.02.2012 г., 4345/21.03.2012 г. на РИОСВ - Плевен

РЕШИХ:

да се извърши оценка за степента на въздействие на План "План за урегулиране на ПИ 62579.145.47, м. "Заводна", з-ще с. Рибарица, общ. Тетевен" върху защитени зони "Централен Балкан – буфер" BG0001493 и "Централен Балкан – буфер" BG0002128, което се очаква да окаже значително отрицателно въздействие.

Местоположение: ПИ 62579.145.47, м. "Заводна", з-ще с. Рибарица, общ. Тетевен върху защитена зона BG0001493 "Централен Балкан - буфер", определена за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 802/ 2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.) и 33 "Централен Балкан – буфер" BG0002128, определена за опазване на дивите птици по чл.6, ал.1, т.3 и т.4 от ЗБР, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 335/ 2011 г. (ДВ бр.41/2011 г.).

Възложител: "ИММОСОФИЯ"ООД, ул. "Сердика" № 23, гр. София

Характеристика на плана: предвижда отреждане на ПИ 62579.145.47, м. "Заводна", з-ще с. Рибарица, общ. Тетевен в терен за жилищно строителство и изграждане в него на пет броя еднофамилни сглобяеми жилищни сгради със застроена площ до 70 кв.м всяка, за сезонен отход. Няма необходимост от изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Поради липса на улична канализация заустването на отпадъчните води ще се извърши в новоизградена изгребна яма. Захранването с ел. енергия ще се осъществи от съществуващо ел. трасе без нови трасета. Предвижда се в имота да се изгради резервоар за нуждите от битова вода, който ще се ситиуира в близост до пътя, на удобно за зареждане място. Поради ниския напор ще се монтира помпена хидрофорна уредба в шахта, в непосредствена близост до резервоара за вода. Резервоара за битова вода в имота ще се зарежда с водоноска, като същата ще се пълни от съществуващ пожарен хидрант в урбанизираната територия на с. Рибарица при точка с координати X 4656133.20, Y 8593585.50. ПИ 62579.145.47, з-ще с. Рибарица, общ.Тетевен е с площ 2385 кв.м и начин на трайно ползване – пасище (съгласно скица № 7388/18.03.2010 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч, презаверена на 10.10.2011 г.).

2. Правни основания за приложимостта на процедурата по ОС - Процедурата по оценката за съвместимостта е по чл. 2, ал. 1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на



съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Планът не попада в обхвата на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и не е предмет на процедура по оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка по реда на ЗООС.

Преценката за вероятността от значително отрицателно въздействие върху защитена зона "Централен Балкан – буфер" BG 0001493 и ЗЗ "Централен Балкан – буфер" BG0002128 се основава на следните **МОТИВИ**:

1. С реализирането на плана се очаква да се засегне местообитание 6210 * Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи) – покритие 1.988 % от общата площ на ЗЗ "Централен Балкан – буфер" BG 0001493. Очаква се фрагментация на природни местообитания – предмет на опазване в защитената зона, изхождайки от информацията за имоти с променено предназначение на земята и тези в процедура за землището на община Тетевен.

2. Планът е за площ от 2385 кв.м. В района като цяло съществува изразен инвеститорски интерес за застрояване на земите. Това предполага значително кумулативно въздействие при реализирането на плана върху видовете, предмет на опазване в защитени зони "Централен Балкан – буфер" BG0001493 и "Централен Балкан – буфер" BG0002128.

3. Местоположението на плана допринася за фрагментиране на местообитанията на видове, предмет на опазване в защитени зони "Централен Балкан – буфер" BG0001493 и "Централен Балкан – буфер" BG0002128. Районът се превръща в урбанизирана територия, с което времетраенето на безпокойството на видовете ще е постоянно, а процесът на възстановяване на популациите и екосистемите ще е невъзможен.

4. Засилването на човешкото присъствие в района ще окаже негативно влияние върху местообитанията на *Lycena dispar*, шипобедрената костенурка (*Testudo graeca*), шипоопашатата костенурка (*Testudo hermanni*), пъстрия пор (*Vormela peregrina*), лалугера (*Spermophilus citellus*), вълка (*Canis lupus*), кафява мечка (*Ursus arctos*) и др., които са предмет на опазване в защитена зона "Централен Балкан – буфер" (BG 0001493).

5. Засилването на човешкото присъствие в района ще окаже негативно влияние върху местообитанията на ливаден дърдавец (*Crex crex*), горска чучулига (*Lullula arborea*), червеногърба сврачка (*Lanius collurio*), черночела сврачка (*Lanius minor*) и др., които са предмет на опазване в защитена зона "Централен Балкан – буфер" BG0002128.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБХВАТА, ОБЕМА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ОЦЕНКАТА

Оценката за степента на въздействие върху защитени зони "Централен Балкан – буфер" BG 0001493 и "Централен Балкан – буфер" BG0002128 на План "План за урегулиране на ПИ 62579.145.47, м. "Заводна", 3-ще с. Рибарица, общ. Тетевен" да се извърши съгласно изискванията на раздел IV чл. 23 и чл. 24, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС. Оценката се представя под формата на доклад, който се състои от:

1. Анотация на плана.
2. Описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваното инвестиционно предложение, могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона.
3. Описание на елементите на плана, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или нейните елементи.
4. Описание на защитените зони, местообитанията, видовете и целите на управление на национално и международно ниво и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на плана.
5. Описание и анализ на вероятността и степента на въздействие на плана върху предмета и целите на опазване на защитената зона:
 - а) описание и анализ на въздействието на плана, върху типовете природни местообитания и видовете - предмет на опазване в защитените зони;



б) описание и анализ на въздействието на плана върху целостта на защитената зона с оглед на нейната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) както по време на реализацията, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение;

6. Предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на инвестиционното предложение върху защитената зона и определяне на степента на въздействие върху предмета на опазване на защитената зона в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки.

7. Разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитената зона, включително нулева алтернатива.

8. Картен материал с местоположението на обекта (вкл. трасетата на електроснабдяване и ВиК) на инвестиционното предложение спрямо защитената зона и нейните елементи.

9. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл. 22.

10. Наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение. Възложителят представя към доклада доказателства, обосноваващи наличието на обстоятелствата по чл. 33 ЗБР;

11. Информация за използваните методи на изследване, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация;

12. Документите по чл. 9, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС.

Възложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, с Изпълнителната агенция по околна среда, както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада.

Възложителят представя на компетентния орган по два екземпляра от доклада **на хартиен и електронен носител**.

КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕКСПЕРТИТЕ

Оценката за степента на въздействие върху защитена зона "Централен Балкан – буфер" (BG0001493) и ЗЗ "Централен Балкан – буфер" BG0002128 да се извърши от експерти **ботаник - фитоценолог и зоолог** при спазване на изискванията на чл. 9 от Наредбата за ОС.

Документацията по чл. 8 (1) от ЗБР относно предмета и целите на опазване на защитена зона "Централен Балкан – буфер" BG0001493 и ЗЗ "Централен Балкан – буфер" BG0002128 се намира на URL: <http://www.riewpleven.hit.bg/>.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят трябва да уведоми РИОСВ - гр. Плевен до 14 дни от настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от получаването му пред съответния Административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

