



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" №4, e-mail: giosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052 / 634-593
деловодство: тел. 052 / 634-589, "Зелен телефон": 052/634-582, тел. 052/634-591

вх. № 26-00-2642/2/19.05.2008 г.

РЕШЕНИЕ № ВН 451 - ОС /2008г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр. 73/2007 г.) и представена писмена документация от възложителя, съгласно Част А, приложение № 1 и № 2 към чл. 10 от Наредбата

СЪГЛАСУВАМ

Инвестиционно предложение за „Изграждане на външна канализация” от к.к. „Бялата лагуна” до ПСОВ - Балчик, разположена в сервитута и пътното платно на общински път – IV клас, Икантълъка – гр. Балчик и имот №72693.154.22 със стар идентификатор №000181 - земеделска територия с начин на трайно ползване – за съоръжение на канализация, с площ 0,671 дка, землището на с. Топола, общ. Каварна, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона “Белите скали”, код BG 0002097, определена съгласно изискванията на Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици и защитена зона “Комплекс Калиакра”, код BG 0000573, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и дивата фауна и флора.

Местоположение: сервитута и пътното платно на общински път – IV клас Икантълъка – гр. Балчик и имот №72693.154.22 със стар идентификатор №000181, землището на с. Топола, общ. Каварна

Възложител: “БЯЛАТА ЛАГУНА” АД, БУЛСТАТ 124601487, със седалище и адрес на управление: к.к. „Албена”, община Балчик, представлявано от Димитър Стоянов Митев

Характеристика на плана: Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на напорна канализационна система на строящ се жилищен комплекс „Бялата лагуна”. Системата ще се състои от две надземни канални помпени станции в имот №72693.154.22 със стар идентификатор №000181 по плана на ж. к. „Бялата лагуна” (по една за всеки етап) и съответно два подземни канални тласкателя като същите ще бъдат изградени в един изкоп.

Поради следните мотиви:

1. Територията, предмет на инвестиционното предложение не попада в защитена територия. Най – близо разположената се намира на около 5 км – Защитена местност “Ботаническа градина - Балчик”.
2. Трасето на канализацията ще преминава през сервитута и пътното платно на общински път, които са антропогенно повлияни, а имота, в който ще са разположени двата подземни канални тласкателя е с начин на трайно ползване „за съоръжение на канализация”.

3. Територията, предмет на инвестиционното предложение не засяга скалистите морски брегове и свързаните с тях крайбрежни гнездови местообитания на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ "Белите скали".
4. Не се очаква реализацията на ПУП-ПЗ да доведе до намаляване числеността на видовете птици, предмет на опазване в ЗЗ "Белите скали".
5. Няма вероятност реализацията на ПУП-ПЗ да доведе до значителни процентни загуби и фрагментация на местообитания, както и изолация на животински видове.
6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в зоните.
7. Предвид факта, че трасето на канализацията ще бъде подземно няма вероятност да бъде възпрепятствано свободното предвижване на мигриращи видове, предмет на опазване.
8. Не се очаква да се засегнат приоритетни природни местообитания и местообитания на приоритетни за опазване видове в ЗЗ "Комплекс Калиакра" и ЗЗ "Белите скали".
9. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до трансгранични въздействия.

При следните условия:

1. При изграждане на канализацията да се използват съществуващите пътна инфраструктура и полски пътища.
2. Да не се допуска унищожаване на местообитания на видове, предмет на опазване в зоните, в съседни терени.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На този етап предложеният план не включва инвестиционни предложения от приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп.), поради което не подлежи на задължителна оценка на въздействие върху околната среда и на преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда.

На основание чл. 31, ал. 11 от Закона за биологичното разнообразие, решението по ОС автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна пред министъра на околната среда и водите в 14 дневен срок от съобщаването му.

ДИРЕКТОР:/П/

(инж. Синан Мехмед)

Дата: 02.06.2008