



Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

**РЕШЕНИЕ № ВН 18 - ОС /2010г.
за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие**

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.) и представена писмена документация от възложителя, съгласно Част А, приложение № 1 и № 2 към чл. 10 от Наредбата

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за „изграждане на складови и административни сгради” в поземлен имот № 044059, земеделска територия с начин на трайно ползване – нива, трета категория, с площ 3,000 дка, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона “Батова”, код BG 0002082, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР, ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп./.

Местоположение: поземлен имот № 044059, местност „Куру дере”, землище на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, защитена зона “Батова”, код BG 0002082

Възложител: „Палома ком” ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, район Приморски, ул. „Цани Гинчев”, бл. 2, ет. 8, ап. 22, представлявано от Тодор Веков Тодоров

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение /ИП/ предвижда изграждане на складови и административни сгради в поземлен имот № 044059, землище на с. Кичево, община Аксаково. Същото е свързано с изграждане на сгради с височина до 10 м. за съхраняване и търговия с електрически прибори, както и ремонт на такива.

Територията, предмет на ИП не попада в защитена територия, но е разположена в защитена зона “Батова”, код BG 0002082, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/. Зоната е включена в Списъка на защитените зони, приет от Министерски съвет с Решение № 802/04.12.2007 г. Няма издадена заповед от министъра на околната среда и водите за обявяването ѝ. Гореописаното ИП се подлага на оценка за съвместимост на основание чл. 2, ал. 1, т. 3 б) и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.).

Поради следните мотиви:

1. Територията, предмет на ИП не попада в защитена територия. Най – близо разположената се намира на около 4 км – Природен парк “Златни пясъци”.
2. Имотът е отдалечен от крайречни и заливни гори, както и свързаните с тях местообитания на видове птици.
3. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до намаляване числеността на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ “Батова”.
4. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до значителни процентни загуби и фрагментация на местообитания, както и изолация на животински видове, предвид факта,

че имотът, предмет на ИП, е с малка площ и се намира близо до път от републиканската пътна мрежа, поради което е антропогенно повлиян.

5. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ “Батова”.

6. Поради предвидената ниска височина на застрояване, няма вероятност да бъде възпрепятствано свободното предвижване на реещите се мигриращи птици.

7. Не се очаква да се засегнат приоритетни за опазване местообитания на видове птици в зоната.

8. Реализацията на ИП няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

При следните условия:

1. Около сградите в границите на имота да се извърши озеленяване с подходяща за района дървесно – храстова растителност, чиято защита да се осъществява съгласно добрите земеделски практики.
2. При строителството да се използват съществуващите пътна инфраструктура и полски пътища.
3. Да не се допуска унищожаване на местообитания на видове, предмет на опазване в зоната, в съседни терени.
4. В срок до 3 дни след откриване на строителната площадка писмено да се уведоми РИОСВ-Варна.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На този етап предложеното инвестиционно предложение не включва инвестиционни предложения от приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп.), поради което не подлежи на задължителна оценка на въздействие върху околната среда и на преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна пред министъра на околната среда и водите и Административен съд - Варна в 14 дневен срок от съобщаването му.

ДИРЕКТОР:

Румяна Радилова

Дата: