



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ № БС - 65 - ПР/2008

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.10 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002г. с последващи изменения), чл.20, ал.1 и ал.3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС №201/31.08.2007г., ДВ, бр. 73/2007г.) и представена писмена документация от възложителя, съгласно Част А, Приложение №1 и №2 към чл.10 от Наредбата с вх. № 6822/2007г.

РЕШИХ:

Да се извърши оценка за степента на въздействие върху защитените зони за инвестиционно предложение: “Изграждане на складова база за промишлени стоки, магазини и офиси в поземлен имот № 059006, местност “Курт тепе”, землище на гр. Бургас, община Бургас”

Местоположение: поземлен имот № 059006, местност “Курт тепе”, землище на гр. Бургас, община Бургас. Имотът попада в границите на защитени зони “Атанасовско езеро”, съгласно изискванията на Директива 94/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна и “Атанасовско езеро”, съгласно изискванията на Директива 79/409/ЕЕС за съхранение на дивите птици, с общ код BG0000270.

Възложител: “ИНТЕРЛИЙЗ” ЕАД, гр. Бургас, бул.“Ст. Стамболов” 120, ст. 205

Характеристика на плана: Изграждане на складова база за промишлени стоки, магазини и офиси в поземлен имот № 059006. Площ на имота 8,502 дка. Предвидени са изграждане на 5 сгради и 25 бр. паркоместа. Показателите на застрояване са следните: капацитет - 25 бр. работни места, макс. плътност на застрояване - 80%, мин. площ за озеленяване - 20%, макс. височина - 10 м., Кинт 2,5.

Преценявам, че инвестиционното предложение за изграждане на складова база за промишлени стоки, магазини и офиси в поземлен имот № 059006 има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитени зони “Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици и опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна

Поради следните мотиви:

1. Теренът на разглежданото инвестиционно предложение попада в границите на две потенциални ЗЗ “Атанасовско езеро” за опазване на птиците и природните местообитания и дивата флора и фауна, с висока консервационна и природозащитна стойност. В зоните се включва и поддържан резерват “Атанасовско езеро”, съгласно българското екологично законодателство, който е и Рамсарски обект, ОВМ място и е защитено по редица международни природозащитни нормативни документи, поради изключителната му значимост по отношение на орнитофауната и високата консервационна стойност.

2. Складовата база с магазини и офиси е предвидена да бъде ситуирана в земеделска земя с начин на трайно ползване "посевна площ". Голяма част от територията около Атанасовско езеро, представляваща посевни площи и ниви, се използва от различни видове гъски, някои от които световно застрашени и водоплаващи птици, предмет на опазване на ЗЗ, по време на почивка, зимуване или хранене и нощуване през зимния период.

3. Разглежданата територия е част от трасето на Черноморския миграционен път "Via Pontica". ЗЗ "Атанасовско езеро" се пресичат от втория по големина прелетен път на птиците в Европа и едни от целите за тяхното обявяване е както осигуряване на безопасни въздушни коридори за безпрепятствено придвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети, така и запазване на площта и естественото състояние на природните местообитания, предмет на опазване на зоните. При реализирането на ИП ще бъдат застроени 80% от имота с обща площ 8.502 дка, като теренът под тях, респективно местообитанието, ще бъде безвъзвратно унищожено. Това ще окаже въздействие върху опазваните местообитания и видове и ще доведе до появата и заселването на други видове, които не са предмет на защита на ЗЗ. Възможна е промяна на видовия състав и числеността на популации на птиците, предмет на опазване в ЗЗ и има голяма вероятност да доведе до фрагментиране на местообитанията на мигриращите и зимуващи птици.

4. Негативното въздействие от реализацията на ИП се изразява в намляване площта на подходящи места за стационариране при миграция на птиците и до отнемане на площта от възможните територии за хранене и нощуване на животинските видове, обитаващи зоната, които са чувствителни към промените в средата.

5. Строителството на обекта, включващо изкопни и насипни работи и депониране на земни маси, строителни материали и отпадъци, което е предпоставка за унищожаване на част от почвения слой на прилежащи терени, водещо до промяна в екологичните условия. Работата със строителна техника ще доведе до засилване на стреса и безпокойството на биологичните видове (включително и птиците).

6. Допълнителното натоварване от предвидените работни и паркоместа, обслужващ персонал и посетители при експлоатация на обекта също ще доведе до безпокойството на видовете птици предмет на защита в зоната, както и на съпътстващи ги други видове животни. Застрояването и "антропогенения натиск" са едни от основните заплахи за уязвимостта на екологично чувствителните зони.

7. Гореописаните очаквани въздействия не са изследвани задълбочено и с представените материали не са предвидени достатъчно обхватни компенсиращи и смекчаващи въздействието мерки.

Изисквания към обхвата, обема и съдържанието на оценката:

Съгласно чл.23 ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони оценката се представя под формата на доклад, който съдържа:

1. анотация на инвестиционното предложение;
2. описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваното инвестиционното предложение могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона;
3. описание на елементите на инвестиционното предложение, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или нейните елементи;
4. описание на защитената зона, местообитанията, видовете и целите на управление на национално и международно ниво и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на плана;

5. описание и анализ на вероятността и степента на въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на защитената зона:
 - а) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение върху типовете природни местообитания и видовете - предмет на опазване в защитените зони;
 - б) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение, върху целостта на защитената зона с оглед на нейната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) както по време на реализацията, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение;
6. предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на инвестиционното предложение върху защитената зона и определяне на степента им на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки;
7. разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитената зона, включително нулева алтернатива;
8. картен материал с местоположението на обектите/трасетата на плана спрямо защитената зона и нейните елементи;
9. заключение за вида и степента на отрицателно въздействие;
10. наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение;
11. информация за използваните методи на изследване, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация

Необходима компетентност на експертите, които извършват оценката по чл. 21 от Наредбата:

При определянето на степента на въздействие на обекта, да бъдат използвани количествени оценки за очакваните загуби или влошаване на състоянието на местообитания (площ) и видове (численост и плътност на популациите), предмет на опазване в защитените зони. Тези оценки трябва да бъдат разгледани в контекста на представеността на местообитанието/вида в дадените защитени зони и в мрежата от защитени зони като цяло.

Заключението за вида и степента на отрицателно въздействие да е съобразно критериите по чл.22 от Наредбата за ОС.

Оценката да се извърши от експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете, включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата за ОС. В екипа да бъдат включени експерти (по възможност хабилизирани) **притежаващи компетентност в областта зоология, орнитология и фитоценология**

Към доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл. 9 от Наредбата за ОС.

Възложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, с Изпълнителната агенция по околна среда, както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни институции/организации. При изготвянето на оценката, съгласно чл. 23, ал.3 от Наредбата за ОС, да се проведат консултации с БДЗП респондент по обявяване на ЗЗ "Атанасовско езеро". **Резултатите от консултациите да се приложат към доклада.**

На основание чл. 20, ал.4 от Наредбата, предоставяме копие от наличната в МОСВ/РИОСВ-гр. Бургас информация /документацията по чл. 8, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие/ за предмета и целите на опазване на защитени зони "Атанасовско езеро" (код BG0000270)) за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включително и картен материал (на електронен носител).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 1 месец след настъпване на измененията

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 21.01.2008 г.

ДИРЕКТОР на РИОСВ:
/доц. д-р С. Симеонов/

