



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ

№БС-4-ПР /12.01.2010 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 10 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 20, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г./ и представеното уведомление и документация към него с Вх. №6238/2009 г.

РЕШИХ:

Да се извърши оценка за степента на въздействие на инвестиционно предложение: ”Изграждане на площадка за складове за промишлени-нехранителни стоки в поземлен имот № 07003, № 07004, местност „Андончов гроб”, землище с. Черни връх, Община Камено, област Бургас” върху защитена зона “Комплекс Мандра Пода” с код BG0000271 за опазване на дивите птици и защитена зона “Мандра Пода” с код BG0000271 за опазване на природните местообитания и дивата фауна и флора.

Местоположение: поземлен имот № 07003, № 07004, местност „Андончов гроб”, землище с. Черни връх, Община Камено, област Бургас”

Възложител: “Трейс – Бургас” ЕАД
гр.Бургас, ул “Одрин”, №15, ет.7, ап.1

Характеристика: Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на 6,000 дка земеделска земя за неземеделски нужди с цел изграждане на площадка за складове за промишлени-нехранителни стоки с обслужващ персонал 2 работника. Показателите за застрояване са: плътност на застрояване – 70%, озеленяване – 20%, височина до 10м/Зет., Кинт. – 2.0.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение се намира в границите на защитена зона “Комплекс Мандра Пода” с код BG 0000271 кореспондираща с Директива 79/409, на ЕЕС на съвета на ЕИО за съхранението на дивите птици, приета с Решение № 802/2007год. (ДВ, бр.21/2007г.) на Министерския съвет и защитена зона “Мандра Пода” с код BG0000271 за опазване на природните местообитания и дивата фауна и флора, приета с Решение № 802/2007г. (ДВ, бр.21/2007г.) на Министерския съвет

Предложението за изграждане на площадка за складове за промишлени-нехранителни стоки не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на начина на ползване на имота, поради което попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.3, буква „б” от Наредбата за ОС.

Настоящото решение за извършване на оценка за съвместимостта се основава на следните

МОТИВИ:

1. Реализацията на инвестиционното предложение в неговата цялост предполага усвояване на територия, която е представлявала местообитания за размножаване, хранене, укритие и миграция на част от видовете, предмет на опазване в двете зони.

2. Предвид характера на инвестиционното предложение е възможна промяна на видовия състав /в посока увеличаване на синатропните и прогонване на чувствителните към безпокойство видове/, предмет на опазване в ЗЗ "Мандра Пода" с код BG0000271, както и числеността на популации на птици, предмет на опазване в защитена зона.

3. В периода на строителството и при експлоатацията на обекта се очаква дълготрайно безпокойство и прогонване на чувствителни видове птици, предмет на опазване в двете защитени зони, и последващо изменение на популациите им.

4. Съществува вероятност реализацията на инвестиционното предложение, заедно с други осъществени, одобрени или в процес на изграждане ИП/ППП, да окаже кумулативно отрицателно въздействие върху посочените по-горе защитени зони.

Докладът за оценката на съвместимостта следва да бъде структуриран по изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС. При определяне на същността и степента на въздействие на инвестиционното предложение да бъдат съблюдавани критериите на чл. 22 от нея като се вземе предвид следното:

1. Да бъде извършено описание и оценка на други планове, програми, проекти или инвестиционното предложение, които в комбинация с това инвестиционно предложение могат да окажат неблагоприятно въздействие върху описаните защитени зони.

2. Да се оцени увеличаването на въздействието върху защитените зони от изграждането и експлоатацията на елементи на инфраструктурата.

3. Да бъдат предложени конкретни смекчаващи отрицателното въздействие или възстановителни мерки.

4. Да се оцени ще има ли фрагментация на местообитание или популация на видовете и каква ще е продължителността ѝ.

5. Предвид сроковете за реализация на ИП, ще има ли безпокойство на видовете, предмет на опазване в зоната и какво е то.

Оценката за съвместимостта на инвестиционното предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони следва да се извърши от експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете, включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата за ОС. Към доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл. 9 от Наредбата за ОС.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган по околна среда за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде оспорено по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. Б. ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ-Бургас

