



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ № БС - 297 - ПР/2008

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал.10 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002г. с последващи изменения), чл.20, ал.1 и ал.3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС №201/31.08.2007г., ДВ, бр. 73/2007г.) и представена писмена документация от възложителя, съгласно Част А, Приложение №1 и №2 към чл.10 от Наредбата с вх. № 1417/22.01.2008г.

РЕШИХ:

Да се извърши оценка за степента на въздействие върху защитените зони за инвестиционно предложение: “Изграждане на шоурум и сервизен център в поземлен”
местоположение: поземлен имот №019006, м. Оникилика, землище на гр.Бургас, община Бургас. Имотът попада в границите на защитени зони “Атанасовско езеро”, съгласно изискванията на Директива 94/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна и “Атанасовско езеро”, съгласно изискванията на Директива 79/409/ЕЕС за съхранение на дивите птици, с общ код BG0000270.
възложител: “ЮБН АУТО” ООД, гр. Бургас, ж.к. “Изгрев” бл.42, вх.3, ет.6

Характеристика на плана: Изграждане на шоурум с представителство на “ДАФ”, сервизен център и административен център в поземлен имот № 059006. Площ на имота 15,502 дка. Предвидени са изграждане на 1 сгради, капацитет - 40 бр. работни места и 40 бр. паркоместа. Показателите на застрояване са следните:, макс. плътност на застрояване - 80%, мин. площ за озеленяване - 20%, макс. височина - 10 м., Кинт 2,5.

Преценявам, че инвестиционното предложение за “Изграждане на шоурум и сервизен център в поземлен имот №019006, м. Оникилика, землище на гр.Бургас, община Бургас” има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитени зони “Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици и опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна

Поради следните мотиви:

1. Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение попада в границите на две защитени зони, опазващи естествени местообитания, местообитания на популации на видове, както и видове с висока консервационна значимост. В зоните се намира и поддържан резерват “Атанасовско езеро”, съгласно българското екологично законодателство, който е и Рамсарски обект, ОВМ място и е защитено по редица международни природозащитни нормативни документи, поради изключителната му значимост по отношение на орнитофауната и високата консервационна стойност.

2. Инвестиционното предложение ще се ситуйра в земеделска земя с начин на трайно ползване “посевна площ”. Голяма част от територията около Атанасовско езеро, представляваща посевни площи и ниви, се използва от различни видове гъски, някои от които световно застрашени, и водоплаващи птици, предмет на опазване на 33, по време на почивка, зимуване или хранене и ношуване през зимния период.

3. При реализирането на ИП ще бъдат застроени 80% от имот с обща площ 15.002 дка, като теренът под тях, респективно местообитанието, ще бъде безвъзвратно унищожено. Това ще окаже въздействие върху опазваните местообитания и видове и ще доведе до появата и заселването на други, които не са предмет на защита на ЗЗ. Възможна е промяна на видовия състав и числеността на популации на птиците, предмет на опазване в ЗЗ, както и до фрагментация на местообитанията на мигриращите и зимуващи птици.

4. Негативното въздействие от реализацията на ИП се изразява в намляване площта на подходящи места за стационариране при миграция на птиците и до отнемане на площта от възможните територии за хранене и нощуване на животинските видове, обитаващи зоната, които са чувствителни към промените в средата.

5. Строителството на обекта, включващо изкопни и насипни работи и депониране на земни маси, строителни материали и отпадъци, което е предпоставка за унищожаване на част от почвения слой на прилежащи терени, водещо до промяна в екологичните условия. Работата със строителна техника ще доведе до засилване на стреса и безпокойството на биологичните видове (включително и птиците).

6. Допълнителното натоварване от предвидените работни и паркоместа, обслужващ персонал и посетители при експлоатация на обекта също ще доведе до безпокойството на видовете птици предмет на защита в зоната, както и на съпътстващи ги други видове животни. Застрояването и "антропогенения натиск" са едни от основните заплахи за уязвимостта на екологично чувствителните зони.

7. Гореописаните очаквани въздействия не са изследвани задълбочено и с представените материали не са предвидени достатъчно обхватни компенсиращи и смекчаващи въздействието мерки.

Изисквания към обхвата, обема и съдържанието на оценката:

Съгласно чл.23 ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони оценката се представя под формата на доклад, който съдържа:

1. анотация на инвестиционното предложение;
2. описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваното инвестиционното предложение могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона;
3. описание на елементите на инвестиционното предложение, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или нейните елементи;
4. описание на защитената зона, местообитанията, видовете и целите на управление на национално и международно ниво и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на плана;
5. описание и анализ на вероятността и степента на въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на защитената зона:
 - а) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение върху типовете природни местообитания и видовете - предмет на опазване в защитените зони;
 - б) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение, върху целостта на защитената зона с оглед на нейната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) както по време на реализацията, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение;
6. предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на

инвестиционното предложение върху защитената зона и определяне на степента им на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки;

7. разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитената зона, включително нулева алтернатива;

8. картен материал с местоположението на обектите/трасетата на плана спрямо защитената зона и нейните елементи;

9. заключение за вида и степента на отрицателно въздействие;

10. наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение;

11. информация за използваните методи на изследване, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация

Необходима компетентност на експертите, които извършват оценката по чл. 21 от Наредбата:

При определянето на степента на въздействие на обекта, да бъдат използвани количествени оценки за очакваните загуби или влошаване на състоянието на местообитания (площ) и видове (численост и плътност на популациите), предмет на опазване в защитените зони. Тези оценки трябва да бъдат разгледани в контекста на представеността на местообитанието/вида в дадените защитени зони и в мрежата от защитени зони като цяло.

Заключението за вида и степента на отрицателно въздействие да е съобразно критериите по чл.22 от Наредбата за ОС.

Оценката да се извърши от експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете, включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата за ОС. В екипа да бъдат включени експерти (по възможност хабилитирани) **притежаващи компетентност в областта зоология, орнитология и фитоценология**

Към доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл. 9 от Наредбата за ОС.

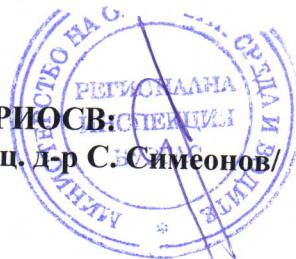
Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

*При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми **РИОСВ град Бургас** до 1 месец след настъпване на измененията*

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 25.03.2008 г.

ДИРЕКТОР на РИОСВ:
/доц. д-р С. Симеонов/





1977 1/25