



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - БУРГАС

гр.Бургас, ж.к "Лазур", ул. "Перушица" № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail: riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ № БС -214- ПР/2008

**за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие
върху защитени зони**

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002 г. с изменения) във връзка с чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС №201/31.08.2007г, ДВ, бр. 73/2007г.) и представената писмена документация от възложителя, съгласно Част А, Приложение № 1 и № 2 към чл. 10 от Наредбата, с вх. № 7639/2008 г.

РЕШИХ:

Да се извърши оценка за степента на въздействие върху защитените зони за инвестиционно предложение: "Изграждане на жилищна сграда за собствени нужди в имот № 013099, в местност "Вишните", землището на с. Медово, Община Поморие"

възложител: "Хелерин Ко" ЕООД, гр. Бургас, ул. "Ст. Стамболов" № 120, ст. 205

Местоположение: поземлен имот № 013099, в местност "Вишните", землището на с. Медово, Община Поморие. ПИ попада в границите на защитена зона „Емине“, съгласно изискванията на Директива 79/409/ЕЕС за съхранение на дивите птици, с код BG00002043.

Характеристика на инвестиционното намерение: Изграждане на жилищна сграда за собствени нужди с капацитет - 8 бр. обитатели, в имот № 013099. Площ на имота 9,999 дка. Показатели на застрояване са следните: макс. плътност на застрояване - 35%, макс. височина - 10 м., $K_{\text{инт}}$ 0,8.

Преценявам, че инвестиционното предложение: "Изграждане на жилищна сграда за собствени нужди в имот № 013099, в местност "Вишните", землището на с. Медово, Община Поморие", **има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG 0002043 "Емине"**

поради следните мотиви:

1. Теренът на разглежданото инвестиционно предложение попада в границите на потенциална ЗЗ "Емине" за съхранение на дивите птици.

2. Разглежданата територия е част от трасето на Черноморския миграционен път "Via Pontica". ЗЗ "Емине" се пресича от втория по големина прелетен път на птиците в Европа и едни от целите за обявяването и е както осигуряване на безопасни въздушни коридори за безпрепятствено придвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и др. птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети, така и запазване на площта и естественото състояние на природните местообитания, предмет на опазване на зоните. При реализирането на ИП, ще бъде застроен около половината от имота, като теренът под застрояването, респективно местообитанието, ще бъде унищожено. Това ще окаже въздействие върху опазваните местообитания и видове и ще доведе до появата и заселването на други видове, които не са предмет на защита на ЗЗ. Възможна е промяна на видовия състав и числеността на популации на птиците, предмет на опазване в ЗЗ и има голяма вероятност да доведе до фрагментиране на местообитанията на мигриращите и зимуващи птици.

3. Инвестиционното намерение е предвидено да бъде ситуирано в земеделска земя с начин на трайно ползване "нива", която се използва за отглеждане на житни култури със слята повърхност. Част от този вид територии в района, представляваща посевни площи и ниви, се използва от различни видове водоплавателни, грабливи и врабчоподобни птици, някои от които световно застрашени, предмет на съхранение на ЗЗ, по време на почивка, зимуване или хранене и нощуване през зимния период. Негативното въздействие от реализацията на ИП се изразява в намаляване площта на подходящи места за стационариране при миграция на птиците и до отнемане на площта от възможните територии за хранене и нощуване на постоянните и мигриращи видове птици и животинските видове, обитаващи зоната, които са чувствителни към промените в средата.

4. Строителството на обекта, включва изкопни и пълнителни работи и депониране на земни маси, строителни материали и отпадъци, което е предпоставка за унищожаване на част от почвения слой на прилежащи терени, водене на промат и екологичните условия. Работата със строителна техника ще доведе до засищане безпокойството на биологичните видове (включително и птиците).

5. Не са отчетени възможните кумулативни въздействия с други ИП/ИП, вида на инвестиционните намерения в района и техния калкулус, за да се оцени общия кумулативен ефект, с оглед на вероятни косвени въздействия на екологичната зона. Застрояването и "антропогенният натиск" са един от основните фактори за уязвимостта на зоните.

6. Гореописаните очаквани въздействия не са изследвани, изследователски и с представените материали не са предвидени достатъчно обхватни компенсирани и смекчаващи въздействието мерки.

Изисквания към обхвата, обема и съдържанието на оценката:

Съгласно чл.23 ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, оценката се представя под формата на доклад, който съдържа:

1. анотация на инвестиционното предложение;
2. описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваното инвестиционното предложение могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона;
3. описание на елементите на инвестиционното предложение, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или нейните елементи;
4. описание на защитената зона, местообитанията, източниците на претегляне на управление на национално и международно ниво и тяхното отразяване в политиките и мерките, изготвянето на плана;
5. описание и анализ на вероятността и степента на въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на защитената зона:
 - а) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение върху типовете природни местообитания и видовете - предмет на опазване в защитените зони;
 - б) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение върху целостта на защитената зона с оглед на нейната структурна, функционална и природонаучни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обесчуждаване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки процеси и други) както по време на реализацията, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение;
6. предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на инвестиционното предложение върху защитената зона и оценка на ефективността им на въздействие върху предмета на опазване на защитената зона в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки;

7. разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитената зона, включително нулева алтернатива;
8. картен материал с местоположението на обектите/трасетата на плана спрямо защитената зона и нейните елементи;
9. заключение за вида и степента на отрицателно въздействие;
10. наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение;
11. информация за използваните методи на изследване, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация

Необходима компетентност на експертите, които извършват оценката по чл. 21 от Наредбата:

При определянето на степента на въздействие на обекта, да бъдат използвани количествени оценки за очакваните загуби или влошаване на състоянието на местообитания (площ) и видове (численост и плътност на популациите), предмет на опазване в защитената зона. Тези оценки трябва да бъдат разгледани в контекста на представеността на местообитанието/вида в дадените защитени зони и в мрежата от защитени зони като цяло.

Заключението за вида и степента на отрицателно въздействие да е съобразно критериите по чл.22 от Наредбата за ОС.

Оценката да се извърши от експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете, включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата за ОС. В екипа да бъдат включени експерти (по възможност хабилитирани) притежаващи компетентност в областта орнитология, тъй като предмета на опазване на защитената зона са дивите птици.

Към доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл. 9 от Наредбата за ОС.

Възложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, с Изпълнителната агенция по околна среда, както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни институции/организации. При изготвянето на оценката, съгласно чл. 23, ал.3 от Наредбата за ОС, да се проведат консултации с БДЗП респондент по обявяване на ЗЗ "Емине". **Резултатите от консултациите да се приложат към доклада.**

На основание чл. 20, ал.4 от Наредбата, предоставяме копие от наличната в МОСВ/РИОСВ-гр. Бургас информация /документацията по чл. 8, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие/ за предмета и целите на опазване на защитена зона "Емине" (код BG00002043) за опазване на дивите птици, включително и картен материал.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 1 месец след настъпване на измененията

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 29.02.2008 г.

ДИРЕКТОР на РИОСВ:

/доц. д-р С. Симеонов/



