



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ

№ БС - 19 - ОС/18.06.2010 г.

по оценка за съвместимостта

На основание чл. 31, ал. 12, т. 1 във връзка с ал. 11 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР-ДВ, бр. 77/2002 г. с изменения) и чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 29 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, бр. 73/2007г.) и представен доклад по оценка за съвместимостта, съгласно чл. 23, ал. 2 с Вх. № 1512/2010 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: Изграждане на парници за отглеждане на култивирани печурки и монтаж на фотоволтаични панели на покривите с мощност до 4000 kWp в ПИ №, №: 119102, 119103, 119011, местност “Полето”, землище с. Медвен, община Котел

Местоположение: поземлени имоти №, №: 119102, 119103, 119011, местност “Полето”, землище с. Медвен, община Котел

Възложител: “М СОЛАР” ООД
гр. Бургас, ул. „Иван Шишман” № 14

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на три земеделски имота с начин на трайно ползване “полска култура” и сборна площ 127,210 дка. Земята е IX^{та} категория при неполивни условия. Предмет на предложението е култивирано отглеждане на печурки в топлоизолирани помещения, бетонна площадка, складови и битови помещения, и монтиране на покривите им на фотоволтаични панели. Мощност на панелите 4000 kWp. Част от добитата енергия ще се ползва за лични технологични нужди, а остатъчното количество ще се подава към електроразпределителната мрежа, като за присъединяването ще се монтира повишаващ трансформатор и ще се извърши към ЖР7 от преминаващ в съседен ПИ 119010 електропровод 20 kV. Плътността на застрояване е 50 %. Обекта ще се обслужва от 30 служителя.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.3, буква „б” от Наредбата за ОС. Предложението за изграждане на парници за отглеждане на култивирани печурки и монтиране на покривите им на фотоволтаични панели, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотите, предмет на инвестиционното предложение се намират в границите на защитена зона (ЗЗ) BG 0002029 “Котленска планина” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-910/11.12.2008 г. на МОСВ (ДВ, бр 15/2009 г.) и в ЗЗ BG 0000117 “Котленска планина” за опазване на природните местообитания и дивата фауна и флора, приета с РМС № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.).

С Решение № БС-37-ПР/21.04.2010 г., издадено от Директора на РИОСВ-Бургас, е възложено изготвяне на оценка за степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитена зона "Котленска планина" за опазване на дивите птици и на природните местообитания и дивата фауна и флора.

Експертът, изготвил доклада за степента на отрицателно въздействие, е направил заключение, че предметът на опазване в защитена зона "Котленска планина", по двете директиви, няма да бъде значително увреден. На основание чл.24, ал. 5, т.2 от Наредбата за ОС е дадена положителна оценка на качеството на доклада, за която възложителя е уведомен с писмо на РИОСВ-Бургас с изх. № 1512/11.05.2010 г. Проведени са и предвидените в чл. 25 от Наредбата за ОС консултации с обществеността.

МОТИВИ

1. Не се очаква унищожаване и намаляване на видове птици с консервационна значимост, предмет на защита в ЗЗ "Котленска планина".

2. Реализирането на инвестиционното предложение не предполага дълготрайно отрицателно въздействие върху видовия състав на характерната дива фауна, в частност птици и вероятната им подмяна, тъй като обекта ще се реализира сред масив от селскостопански земи в съседство с уличната регулация на с. Медвен.

3. С предвиденото ниско строителство не се засяга безопасността на въздушните коридори и се осигурява безпрепятствено придвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и др.

4. Дейностите при реализиране на инвестиционното предложение не са свързани с унищожаване или намаляване площта на типове обитания включени в Приложение 1 на ЗБР. Не се засягат пряко или косвено ключови за зоната елементи.

5. След проведените консултации с обществеността, съгласно изискванията на чл. 25 от Наредбата за ОС в законоустановения 30 дневен срок няма постъпили мотивирани писмени становища по инвестиционното предложение и доклада.

Реализацията на инвестиционно предложение за: "Изграждане на парници за отглеждане на култивирани печурки и монтаж на фотоволтаични панели на покривите с мощност до 4000 kWp в ПИ №, №: 119102, 119103, 119011, местност "Полето", землище с. Медвен, община Котел",

се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ:

1. С цел намаляване безпокойството на видовете предмет на опазване в защитената зона, строителните работи да се извършат извън активния размножителен сезон /април-юни/.

2. Да не допуска разливи на горива и смазочни материали от строителните машини.

Реализацията на инвестиционното предложение за: "Изграждане на парници за отглеждане на култивирани печурки и монтаж на фотоволтаични панели на покривите с мощност до 4000 kWp в ПИ №, №: 119102, 119103, 119011, местност "Полето", землище с. Медвен, община Котел", **се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.**

При всички случаи на промяна в някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 11 от ЗБР решението по ОС автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ
Директор на РИОСВ-Бургас

