



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ

№БС – 1264 – ПР / 19.12.2008 г.

**за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху
защитени зони**

На основание чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002 г. с изменения), чл. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС №201/31.08.2007г., ДВ, бр. 73/2007г.) и представена писмена документация от възложителя, съгласно Приложение № 1 и № 2 към чл. 10 от Наредбата, с вх. № 473 от 07г./2008г.

РЕШИХ:

Да се извърши оценка за степента на въздействие за план, програма: “ПУП за изграждане на складове за сено, слама, пшеница, ечемик и специализирани площадки за паша в поземлени имоти №000114 и 000115, местност “Габарака”, землище с. Александрово, община Поморие, област Бургас”

Възложител: „Еко клима 11” ООД

Местоположение: поземлени имоти №000114 и 000115, местност “Габарака”, землище с. Александрово, община Поморие, област Бургас. Имотите попадат в ЗЗ “Емине”, BG 0002043 по Директивата за опазване на дивите птици.

Характеристика на инвестиционно предложение: Предвижда се изграждане на складове за сено, слама, пшеница, ечемик и специализирани площадки за паша в поземлени имоти №000114 и 000115. Площ на имотите **15,370 дка**. Показателите на застрояване са следните: макс. плътност на застрояване – 50%, мин. площ за озеленяване – 40%, макс. височина – 10 м., Кинт 1,2

Преценявам, че инвестиционно предложение: “ПУП за изграждане на складове за сено, слама, пшеница, ечемик и специализирани площадки за паша в поземлени имоти №000114 и 000115, местност “Габарака”, землище с. Александрово, община Поморие, област Бургас”, **има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона “Емине”, BG 0002043**

Поради следните мотиви:

1. Поземлени имоти №000114 и 000115, местност “Габарака”, землище с. Александрово, община Поморие, област Бургас по начин на трайно ползване е **«пасище, мера»**. При запазване на този си вид терена може да изпълнява ролята на място за почивка при миграция, за хранене и ношуване (предимно на грабливи видове птици), контакт и генетичен обмен на срещащите се видове животни.

2. Планът ще се реализира в земеделска земя с начин на трайно ползване **“пасище,мера”**. Пасищата са характерно местообитание на много видове, предмет на опазване в защитената зона. Използват се от тях по време на почивка, зимуване, хранене и ношуване. Негативното въздействие от реализацията на плана се изразява в намаляване площта на подходящи места за стационариране при миграция на птиците и до отнемане на

площ от възможните територии за хранене и ношуване. Според Договора за присъединяване на РБългария към ЕС следва пасищата да запазят начина на трайно ползване.

3. Реализацията на ИП ще доведе до **отнемане на 50% от 15,370 дка** площ от възможните, останали свободни от строителната инвазия, територии за хранене (включително и ловуване на грабливите видове) и ношуване на постоянните и мигриращи видове птици.

4. При реализирането на ИП ще бъдат застроени 50% от имота, като теренът под тях, респективно местообитанието, ще бъде безвъзвратно унищожено. Това ще окаже въздействие върху опазваните местообитания и видове и ще доведе до появата и заселването на други, които не са предмет на защита на ЗЗ. Възможна е промяна на състава и числеността на популациите на видовете, предмет на опазване в защитените зони, както и до фрагментация на местообитанията им.

5. Строителството на обекта, включващо изкопни и насипни работи, депониране на земни маси, строителни материали и отпадъци, както и работата със строителна техника е предпоставка за промяна в екологичните условия на района и ще доведе до засилване на стреса и безпокойството на биологичните видове (включително и птиците).

6. Районът е активно урбанизиращ се и антропогенната преса става все по силна върху видовете от дивата флора и фауна.

7. Допълнителното натоварване от посетители и превозни средства при експлоатацията на обекта, също ще доведе до безпокойство на видовете птици, предмет на защита в зоните, както и на съпътстващите ги други видове животни. **Застрояването и "антропогенният натиск" са едни от основните заплахи за уязвимостта на екологично чувствителните зони.**

8. Гореописаните очаквани въздействия **не са изследвани задълбочено и подробно** и с представените материали не е направен анализ за кумулативния ефект от реализацията на подобни инвестиционни намерения в съседни имоти.

9. Съгласно представената скица от Агенция по кадастъра имотът е с начин на трайно ползване „пасище”. Не е направена характеристиката на засегнатата територия като се уточни:

9.1. Пасището използваемо ли е или изоставено и какъв е съставът на растителната покривка?
9.2. Засягат ли се природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона „Емине”? **9.3.** Вида на въздействие и степента на въздействие върху тях?

Изисквания към обхвата, обема и съдържанието на оценката:

Съгласно чл.23 ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони оценката се представя под формата на доклад, който съдържа:

1. анотация на инвестиционното предложение;
2. описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваното инвестиционно предложение могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона;
3. описание на елементите на инвестиционното предложение, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или нейните елементи;
4. описание на защитената зона, местообитанията, видовете и целите на управление на национално и международно ниво и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на инвестиционното предложение;
5. описание и анализ на вероятността и степента на въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на защитената зона:
 - а) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение върху типовете природни местообитания и видовете - предмет на опазване в защитените зони;

- б) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение, върху целостта на защитената зона с оглед на нейната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) както по време на реализацията, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение;
6. предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на инвестиционното предложение върху защитената зона и определяне на степента им на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки;
7. разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитената зона, включително нулева алтернатива;
8. картен материал с местоположението на обектите/трасетата на инвестиционното предложение спрямо защитената зона и нейните елементи;
9. заключение за вида и степента на отрицателно въздействие;
10. наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение;
11. информация за използваните методи на изследване, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация

Необходима компетентност на експертите, които извършват оценката по чл. 21 от Наредбата:

Оценката да се извърши от експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете, включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл. 9, ал. 1 от Наредбата. **В експертния екип е задължително да участва специалист – орнитолог и фитоценолог, тъй като ИП е предвидено да се изпълни върху пасище, мера.** Към доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл. 9 от Наредбата за ОС.

На основание чл. 20, ал. 4 от Наредбата, предоставяме копие от наличната в МОСВ/РИОСВ-гр. Бургас информация /документацията по чл. 8, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие/ за предмета и целите на опазване на защитена зона "Емине", BG 0002043.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас преди настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ДОЦ. Д-Р СИМЕОН СИМЕОНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас