



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ

№БС – 1187– ПР /24.11.2008 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие
върху защитени зони

На основание чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002 г. с изменения) и чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС №201/31.08.2007г, ДВ, бр. 73/2007г.) и представената писмена документация от възложителя, съгласно Приложение № 1 и № 2 към чл. 10 от Наредбата, с вх. № 6249/2008 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: “Изграждане на трафопост в ПИ № 000323, местност “Край село”, землище с. Росен, община Созопол”

Възложител: „ЕВН БЪЛГАРИЯ” АД – КЕЦ ПРИМОРСКО

Местоположение: ПИ № 000323, местност “Край село”, землище с. Росен, община Созопол. Имотът попада в ЗЗ “Бакърлъка”, BG 0002077 по Директивата за опазване на дивите птици

Характеристика на инвестиционно предложение: Предвижда се изграждане на трафопост, като ще се обособи част от ПИ № 000323, м. «Край село» в самостоятелен УПИ с площ 239 м². Плътността на застрояване в новообразуваният УПИ I-323 е до 25 %, височина – един етаж, Кинт – 0,25.

Преценявам, че инвестиционно предложение: “Изграждане на трафопост в ПИ № 000323, местност “Край село”, землище с. Росен, община Созопол”, **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG 0002077 “Бакърлъка”,**

Поради следните мотиви:

1. УПИ I-323, местност “Край село”, е с малка площ - 239 м² и се намира на 80 метра от жилищната регулация на село Росен. Не се засягат уязвими места с ключово значение за опазване на консервационно значими видове и техните популации.
2. Естеството на инвестиционното предложение е свързано с подобряване на инфраструктурната обезпеченост на района и не е в противоречие с природозащитната стойност на защитената зона.
3. Предвидената височина на застройката – до един етаж, няма вероятност да затрудни свободното предвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети.

4. Поради относително краткия срок на фазата на строителство не се очакват продължителни и значителни технически замърсявания - масла и аерозоли, водещи до трайни увреждания и промяна на екологичната обстановка;

И при спазване на следните условия за опазване на защитените зони, изисквания и мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на плана, програмата, проекта и инвестиционното предложение:

1. Проекта за застрояване на обекта да се изготви при посочени от общината градоустройствени параметри, съобразени с изискванията на Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделни видове територии и устройствени зони.

2. Да се извърши оглед на съществуващата растителност с цел нейното максимално запазване при строителството.

3. По време на строителството да не се допуска вторично замърсяване на атмосферния въздух, като при сухо време и интензивност на работа да се оросяват строителните площадки.

4. Отделеният по време на строителство хумусен пласт да се съхранява на площадката и да се използва при рекултивация и оформяне на зелените площи.

5. Транспортирането на строителните отпадъци да се осъществява по маршрут и направление, определени от Община Созопол.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ДОЦ. Д-Р СИМЕОН СИМЕОНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас

