



**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна**

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593  
деловодство: тел. 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. 052/ 621 350

вх. № 26-00-3422/2/ 18.07.07г.

**РЕШЕНИЕ № 337 -ПР/2007 г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда**

На основание **чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5** на Закона за опазване на околната среда и предоставена писмена информация по приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии

**РЕШИХ**

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за изграждане на **"Жилищни сгради с локална пречиствателна станция за отпадъчни води"** в УПИ XVII, кв.78' по плана на СО, площ 4.660 дка, с. Божурец, община Каварна.

**Местоположение:** УПИ XVII, кв.78' по плана на СО с. Божурец, община Каварна

**Възложител:** "ФАРНЕКС" ООД, гр. София, бул. "Лешникова гора" № 90

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение включва изграждане на 3 (три) жилищни сгради с цел рекреация за сезонно ползване с капацитет 140 жители при следните устройствени показатели - плътност на застрояване (П застр.) - 40%; височина на застрояване до 10 м; интензивност на застрояване (К инт.) - 0,8 и процент на озеленяване (П озел.) - 50%.

Отпадъчните битово-фекални води ще се пречистват в локална пречиствателна станция тип "ТОПАС 150" с капацитет до 150 еквивалент жители.

Избраният тип на локално пречиствателно съоръжение е модулен. Съоръжението ще се монтира върху предварително подготвен фундамент от бетон или уплътнена възглавница от инертни материали

Технологията на пречистването включва следните основни и последователни операции: първично грубо утаяване съпроводено с аериране на водите; денитрификация и аерация; утаяване на образувалите се утайки.

Качеството на пречистените отпадъчни води ще съответства на стойностите на показателите за водоприемник II категория.

*Инвестиционното предложение е включено в т. 11, буква "в" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда.*

## МОТИВИ:

1. С реализацията на инвестиционното предложение не се очакват значителни изменения в околната среда;
2. Инвестиционното предложение няма да засегне защитени територии, влажни зони;
3. Представената от възложителя информация не съдържа данни за засягане на съществуващи паметници на културното наследство и санитарно-охранителни зони около водоизточници;
4. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Територията е с проектно решен транспортен достъп.
5. Инвестиционното предложение е в съответствие с разрешението на кмета на община Каварна, издадено по реда на Закона за устройство на територията;
6. Водоснабдяването на територията ще се осигури съгласно предварителен договор с "Водоснабдяване и канализация" ЕООД, гр. Добрич, а електроснабдяването - от съществуваща мрежа;
7. За инвестиционното предложение писмено са информирани кметовете на община Каварна и с. Божурец, а засегнатото население - с обяви, поставени на информационните табла в кметството и общината. Няма устно изразени или постъпили в РИОСВ-Варна писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно нормативната уредба по околната среда.*

*При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Варна до 1 месец след настъпване на измененията.*

*Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез Директора на РИОСВ-Варна до Министъра на ОСВ в 14-дневен срок от съобщаването му.*

ДАТА: 13.08.2007 г.

**ДИРЕКТОР:/П/**

**инж. Синан Мехмед**