



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ – ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 38 - ПР / 2007 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда и представената писмена документация от инвеститора по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение: “Строеж на търговски комплекс, бензиностанция и паркинг”

местоположение: в имот с № 107008, местност „Карапетлик”, землище на с. Георги Добрево, общ. Любимец, обл. Хасково

възложител: „М-ойл Трейдинг България” ООД, с адрес на управление гр. Свиленград, ул. „Младост” № 6, вх. А, ап. 3, обл. Хасково, Булстат BG 112654674

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за изграждане на бензиностанция, минимаркет, ресторант и офис, със застроена площ 150м². Хотел, който ще бъде на площ около 250м², автомивка и паркинг за товарни автомобили (тирове), с капацитет 50 тира. Основните процеси са: изграждане на обекта, пречиствателно съоразение за отпадъчни води и подходящо озеленяване. Бензиностанцията е предвидено да работи с четири горивораздавателни колонки с дизелово гориво. Колонките ще са монтирани върху фундаменти, като тръбите през тях са уплътнени със специални каучукови уплътнители. Резервоарите за дизелово гориво са с двойни стени със стоманена обшивка. Доставка на горива и зареждането на резервоарното стопанство на бензиностанцията ще се извършва със специални автоцистерни. Използването на двустенни резервоари и технологията на зареждане, осигуряват възможност за намаляване на възможните течове и замърсяване на почвата и подземните води. Отпадъчните води от рисковите площадки (бензиностанция и автомивка) ще се отвеждат отделно и пречистват в каломаслоуловители за двата подобекта, оттам в приемник-изгребна яма и последващ-градска канализация. Съхраняването и отчетността на производствените и опасни отпадъци е съгласно ЗУО. Всички съоразения имат защита и алармена сигнализация.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (т.10, б) и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

1. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната експлоатация не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.
2. При реализацията на предложението е предвидено укрепване и стабилизиране на пътния участък (от два пласта асфалтобетон, с технологична дебелина 6см) при запазване на съществуващото трасе на пътя.
3. Хумусният слой ще се депонира и използва при озеленяване на обекта

4. Не се променя състоянието на повърхностните и подпочвени води. Ще се проектира разделна канализационна мрежа: за битови води, за дъждовни, за замърсени с нефтопродукти. Пречистените от нефтопродукти води, чрез каломаслоуловители, заедно с битово-фекалните ще отиват в изгребна яма, която периодично ще се черпи с коли на „ВИК“-Хасково, клон Любимец, за което ще се сключи договор. Периодично ще се почистват отводнителните решетки на пречиствателните съоразения.
5. Маслата и нефтопродуктите от каломаслоуловителя ще се дават за преработка на лицензирани за тази дейност фирми, притежаващи разрешение по чл.37 от ЗУО, след сключване на договор.
6. По време на строителството ще бъде използвана химическа тоалетна, а ТБО ще се изхвърлят на място одобрено от общ. Любимец.
7. Използването на двустенни резервоари и технологията на зареждане, осигуряват възможност за намаляване на възможните течове и замърсяване на почвата и подземните води.
8. За отопление на хотела ще се използва ел. енергия и няма да се отделят емисии в атмосферата.
9. Водоснабдяването на обекта ще стане от питейния водопровод на с. Георги-Добрево.
10. По време на експлоатацията на обекта ще има съгласуван план за собствен мониторинг на емисиите и точки на пробовземане по компонентите на околната среда. Ще бъде изработен и план за аварийно действие и инструкция за експлоатация.
11. Инвестиционното предложение не засяга защитени със закон територии и местообитания, планински и гористи местности, съществуващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статут.
12. Няма риск за здравето на хората и околната среда. Площадката не е в населено място.
13. Възложителят е уведомил кметството на с. Георги-Добрево с писмо № 17/30.03.2007г. и община Любимец с писмо № 615/30.03.2007 г., а населението с обява във в-ник “Хасковска Марица” от 31.03.2007г.
14. Не са постъпили писмени и устно изразени възражения срещу инвестиционното предложение в община Любимец и РИОСВ -Хасково.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Хасково, до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 18.04.2007г.

инж. Д. Илиев

Директор на регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

