



# МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

## РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ – ХАСКОВО

### РЕШЕНИЕ № ХА – 164 - ПР / 2008г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 и представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, във връзка с чл. 31 ал. 4 и ал.6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл.40 ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., обн. ДВ. бр.73/2007г)

### РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

**инвестиционно предложение:** „Изграждане на автосервиз, гараж и паркинг”

**местоположение:** имот с № 086012, м. „Чобан баир”, землище на с. Крепост, общ. Димитровград, обл. Хасково

**възложител:** СД „Крас – Иванов, Стоева и С-ИЕ”, гр. Димитровград, ул. ”Илинден” , бл. 3, ап. 9, Булстат 836036173

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автосервиз, гараж и паркинг за МПС в ПИ 086012, землище на с. Крепост, общ. Димитровград. В обекта ще се извършва сервизна дейност на тирове, монтаж и демонтаж на гуми, смяна на масла, ремонти по двигатели и ходова част и регулиране на предници. В границите на имота се предвижда да се изградят сграда с офис и битови помещения – монолитно строителство; паркинг, който ще бъде бетониран; две халета, едното от които ще бъде автосервиз, а другото ще се изгради като гараж. За около 20% от цялата площ е предвидено озеленяване, а основната дейност ще заеме около 80% от имота. Необходимата вода за питейно-битови и противопожарни цели ще се осигури, чрез водопроводно отклонение от питейния водопровод на с. Крепост. За отоплителни нужди ще се използва ел. енергия.

Съгласно представената информация, инвестиционното намерение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (т.10, б) и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

### МОТИВИ:

1. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната експлоатация не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.
2. Изграждането на обекта е в парцел, който граничи с два полски пътя. Организацията на движение ще се съгласува с КАТ. Няма промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
3. Отделеният хумус преди започване на строителството ще се съхранява на площадката и използва при озеленяване на обекта.

4. Строителните отпадъци, получени в процеса на строителство ще се извозват до депо за строителни отпадъци, определено от Общината. ТБО ще се събират в контейнер и ще се изхвърлят на сметището на гр. Димитровград.
5. Маслата ще се съхраняват и транспортират във варели или метални контейнери и ще се предават за третиране на лица притежаващи разрешение по чл. 37 от Закона за управление на отпадъците (ДВ, бр. 86 от 30.09.2003г.).
6. Разглежданият обект не е източник на шум, вибрации и вредни лъчения.
7. Не се очаква отрицателно въздействие от обекта върху подземните води в района, тъй като площадката на обекта не е в санитарно – охранителна вододайна зона на водоизточниците на общината.
8. Площадката на обекта ще е с бетонова настилка. Ще се извършва постоянен контрол и наблюдение за евентуални разливи на гориво и масла.
9. Инвестиционното предложение не засяга защитени със закон територии и местообитания, влажни зони, съществуващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статут.
10. Предвид характера на предлаганата дейност за изпълнение на инвестиционно предложение както и обстоятелството, че имота не попада в границите на защитена зона от НАТУРА 2000, съгласно разпоредбите на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, преценката за инвестиционното предложение е, че няма да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близките защитени зони: “Родопи - Средни”, с код BG 0001031, както и “река Марица” с код BG 0000578, за опазване на природните местообитания, приети с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет. Не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видовете предмет на опазване в зоната.
11. Възложителят е уведомил община Димитровград с писмо № 26-413-2/13.08.2008, кметството на с. Крепост с писмо № 101/20.08.2008г., а засегнатото население с обява във в-ник “Хасковска Марица” от 13.08.2008г.
12. Не са постъпили писмени и устно изразени възражения срещу инвестиционното предложение в община Димитровград, с. Крепост и РИОСВ -Хасково.

**Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.**

**При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Хасково до 1 месец след настъпване на измененията.**

**Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок по реда на Административно-процесуалния кодекс.**

**Дата: 28.08.2008г**

инж. Д. Илиев

Директор на регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

