



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ – ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 13 - ПР / 2008 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда и представената писмена документация от инвеститора по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение: „Изграждане на спортен воден атракционен комплекс с ресторант за 150 места и паркинг”

местоположение: в поземлени имоти 40909.6.9 и 40909.6.12 по кадастралната карта на гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали

възложител: „Аквафантази” ООД с адрес гр. Кърджали, обл. Кърджали, ул. ”Кубрат” № 7, вх. А, ет. 4, ап. 9, Булстат: 108690376

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на спортен воден атракционен комплекс състоящ се от два броя открити басейни (за възрастни и детски) – открит детски басейн за сезонно ползване, открит басейн за възрастни за сезонно ползване, четири водни пързалки за сезонно ползване с басейн, детски площадки и специално отредени площадки за практикуване на тенис на корт, ресторант с около 150 места. Пред спортният воден атракционен комплекс ще се изгради паркинг за около 40 клетки за коли и паркинг за колела. За да функционира спортният воден атракционен комплекс с ресторанта, ще се изградят необходимите комуникации – електропроводи, водопроводи и канализации, озеленяване и общо благоустрояване.

Отпадъчните води от басейните след пречистване ще бъдат заустени в близкото дере, а от ресторанта ще бъдат заустени в градската канализационна мрежа.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (т.10, б) и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

1. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната експлоатация не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

2. Инвестиционното предложение не включва действия, които ще доведат до физически промени на района – топографията, не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотът граничи с път от републиканската пътна мрежа.

3. Отделеният хумус преди започване на строителството ще се съхранява на площадката и използва при озеленяване на обекта.

4. Отпадъчните битови води ще се зауствят в новоизграждаща се канализационна мрежа, която ще бъде включена в градската канализационна мрежа. Отпадъчните води от басейните след пречистване ще бъдат зауствени в близкото дере.
5. За електрифициране на имотите ще бъде изграден мачтов трафопост, който ще бъде захранен от ел.провода разположен в югоизточната част на имот 40909.6.9.
6. По време на строителството и експлоатацията на обекта, строителните и битови отпадъци ще бъдат съхранявани и извозвани до депа, определени от общинска администрация гр. Кърджали, от оторизирани за целта юридически лица.
7. Ще бъде разработен план за безопасност и здраве, с инструкции за безопасна работа, с предвидени мерки за предотвратяване и намаляване риска от инциденти.
8. Инвестиционното предложение не засяга защитени със закон територии и местообитания, влажни зони, съществуващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статут.
9. Възложителят е уведомил кметството на общ. Кърджали писмо № 91-00-91/27.12.2007, а засегнатото население с обява във в-ник "Нов живот" от 20.11.2007г.
10. Не са постъпили писмени и устно изразени възражения срещу инвестиционното предложение в община Кърджали и РИОСВ -Хасково.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Хасково до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 25.01.2008г

инж. Д. Илиев

Директор на регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

