



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;
Деловодство: 955 55 98; Зелен тел.:856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@riew-sofia.government.bg

РЕШЕНИЕ № СО -49- ПР/2009 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, на представена писмена документация по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 40, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда

инвестиционно предложение за изграждане на „Сграда за обществено обслужване, магазин, производствена сграда, складове, КТП и паркинг”

местоположение: имот № 012047, м. «Доло», землище Световрачане, район Нови Искър - СО
възложител: „Авангардекс” ЕООД, гр. София, ул. „Симеон” № 4, представлявано от Румен Симеонов Атанасов

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е за изграждане на сграда за обществено обслужване, магазин, производствена сграда, складове, КТП и паркинг с 33 паркоместа, в имот с обща площ от 8, 997 дка. Осигуряването на вода ще се осъществи от главната водопроводна мрежа и чрез доставка на минерална и трапезна вода. За производствени нужди се предвижда изграждане на собствен водоизточник с дебит до 10 куб.м/денонощие. Предвижда се изграждане на пречиствателно съоръжение за отпадъчни води с мембранен филтърен блок с капацитет до 22куб.м/денонощие, като пречистените води ще се заустват в дере преминаващо на около 150 м от имота или в изгребни ями. Предвижда се изграждане на производствена сграда със застроена площ от около 200кв.м за производство на водоразтворими бои, лакове, лепила и мазилки с капацитет 10 тона /годишно.

позиция: т. 10, буква „б” и „н” от Приложение № 2 от ЗООС и чл.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

МОТИВИ:

1. С реализацията и експлоатацията на обекта, предмет на инвестиционното предложение не се очакват значителни емисии на вредни вещества в атмосферния въздух и не се очаква да окаже негативно влияние върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. Обектът ще се водоснабди от сондажен кладенец, от водопроводна мрежа и доставка на бутилирана питейна вода.
3. За формираните отпадъчни води е предвидено пречиствателно съоръжение. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква негативно въздействие върху подземните и повърхностни води в района.

4. Не се предвижда обезвреждане на отпадъци в обхвата на обекта. Генерираните по време на строителство и експлоатация отпадъци се предвижда се предават на лица притежаващи съответните разрешителни, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.
5. Не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.
6. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност, както само по себе си, така и във взаимодействие с други да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони поради следните причини:
 - Имотът, в които ще се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони;
 - Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
7. На територията на инвестиционното предложение, и в близост до нея, няма защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
8. Възложителят е уведомил кмета и населението на район Нови Искър и кметство Световрачане, за инвестиционното си предложение. Няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Предупредителният протокол е неразделна част от настоящото решение.

Настоящото решение за инвестиционно предложение за сграда за обществено обслужване, магазин, производствена сграда, складове, КТП и паркинг, в имот № 012047, м. «Доло», землище Световрачане, район Нови Искър – СО не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министър на околната среда и водите, съгласно чл. 84 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд - град София, съгласно чл. 149 от АПК (обн. ДВ, бр.30 /2006г.).

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Дата 18.02.2009г.

ЗА ДИРЕКТОР на РИОСВ – София,
Съгласно Заповед № РД-107/15.12.2008г.

/ Даниела Монтолова /