



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;
Деловодство: 955 55 98; Зелен тел.: 856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@ riew-sofia.government.bg

РЕШЕНИЕ № СО – 39 – ПР/ 2009 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, на представена писмена документация по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл.40, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда

инвестиционно предложение за: Изграждане на "Локално пречиствателно съоръжение за отпадъчни води към жилищен комплекс "Бриз-Банкя", в УПИ XXIV-280, кв. 20, м. вилна зона "Бели брег", землище на гр. Банкя, общ. Банкя

местоположение: УПИ XXIV-280, кв. 20, м. вилна зона "Бели брег", землище на гр. Банкя, общ. Банкя

възложител: "СИ ЕЛ 2003" ООД, БУЛСАТ 131161611, представлявано от: Красимир Живков Даскалов и Халдун Чакмак – управители
седалище: гр. София, ул. "Луи Айер" № 59, ет. 2

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на модулна пречиствателна станция за отпадъчни води (за 125 екв. жители) към комплекс от жилищни сгради, в УПИ XXIV-280, кв. 20, м. вилна зона "Бели брег", землище на гр. Банкя, общ. Банкя. За строителството на жилищна група "Бриз-Банкя" има издадено Разрешение за строеж № 14 от 28.01.2008г. (в сила от 12.02.2008г.) от Столична община – район Банкя. Предвижда се изграждане на разделна площадкова канализация, като отпадъчните битово-фекални води ще се пречистват в Модулна ПСОВ от тип "Делфин XL2" с механично и биологично стъпало. Пречистените отпадъчни води след МПСОВ ще се заустват в повърхностен воден обект – сухо дере, приток на р. Банкенска. Дъждовните води от покривите и отделните имоти ще се отвеждат в подземни резервоари и ще се използват за поливане на зелените площи. Предвижда се МПСОВ на комплекса да работи ефективно до изграждането и въвеждането в експлоатация на Главен канализационен колектор Банкя, който ще преминава по ул. "Стефан Стамболов", гр. Банкя.

Инвестиционното предложение не попада в територията на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони от Националната екологична мрежа са: защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша” с идентификационен код BG0000113, обявена със Заповед № РД-763 /28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите, обнародвана в Държавен вестник брой 99 от 18.11.2008г. и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша” с идентификационен код BG0000113, приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет, обнародвано в Държавен вестник брой 21 от 09.03.2007г.

позиция: т.11, буква “в” от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда и чл. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони

МОТИВИ:

1. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната му експлоатация не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.
2. Не се очаква предвидените дейности на обекта да окажат негативно влияние върху качеството на атмосферния въздух в района.
3. С реализирането на пречиствателното съоръжение ще се предотврати заустването в повърхностен воден обект на непречистени битово-фекални отпадъчни води.
4. Технологичната схема на МПСОВ предвижда механично и биологично пречистване на съвременен ниво, като показателите на изход пречиствателна станция ще отговарят на нормите, определени в Наредба № 6/ 2000г. за ЛПСОВ под 2000 екв. жители и Наредба № 7/ 1986 г. за водоприемник II категория.
5. С реализирането на инвестиционното предложение не се очаква негативно въздействие върху подземните и повърхностни води в района.
6. Съгласно представената информация не се предвижда обезвреждане на отпадъците, които ще се генерират от дейността на обекта.
7. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следното:
 - урегулиран поземлен имот УПИ XXIV-280, кв.20, местност „Вилна зона Бели брег” се намира в регулационните граници на град Баня;
 - общата площ на имота, в който ще бъде изградена МПСОВ е 7920 кв.м. и е предвидено 60% озеленяване;
 - защитени зони за опазване на дивите птици и природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша” с идентификационен код BG0000113 се намират на разстояние по-голямо от 5 км. от УПИ XXIV-280, кв.20, град Баня;
 - при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква намаляване числеността на птиците, предмет на опазване в защитена зона „Витоша” с идентификационен код BG0000113;
 - не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до значително отрицателно въздействие върху естествените природни местообитания в района и в защитена зона „Витоша” с идентификационен код BG0000113
 - не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества,

които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

8. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
9. Възложителят е уведомил кмета и засегнатото население на Столична община и район Баня за инвестиционното си предложение. Няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Предупредителният протокол е неразделна част от настоящото решение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд - град София, съгласно чл.149 от АПК (обн. ДВ, бр.30/ 2006г.).

При промяна на инвестиционното предложение за изграждане на “Локално пречиствателно съоръжение за отпадъчни води към жилищен комплекс “Бриз-Баня”, в УПИ XXIV-280, кв. 20, м. вилна зона “Бели брег”, землище на гр. Баня, общ. Баня, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Дата 05.02.2009 г.

за Директор на РИОСВ – София,
съгласно Заповед №РД-107/15.12.2008 г.:


Даниела Мойтолова /