



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;
Деловодство:955 55 98; Зелен тел.:856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@riew-sofia.government.bg

РЕШЕНИЕ № СО – 213 – ПР/ 2009 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за "Разширение, рехабилитация и привеждане в съответствие с НМС и изискванията на ЕС на "Лъчетерапевтичен комплекс" в "Клиника по лъчелечение на СБАЛ по онкология" ЕАД, район Студентски, гр. София което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: "СБАЛ по онкология" ЕАД, Булстат 000662776, седалище: гр. София - 1756, бул. "Пловдивско поле" № 6, представлявано от Михаил Иванов Шиндов – управител

кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е във връзка с изграждане на лъчетерапевтичен комплекс, състоящ се от две свързани съществуващи сгради и нова триетажна пристройка към тях с цел създаване на нови мощности за съвременна образна диагностика, лечебно и дозиметрично планиране и провеждане на модерно перкутанно лъчелечение и метаболитна терапия при злокачествени и някои не онкологични заболявания. Разположението на отделните кабинети са на нулево ниво – за прегледи и процедури, както и цялата работа с пациенти; на ниво +3,30 – инсталационен етаж, като една част от него ще се използва за картотеки (архив) и битови помещения за лаборантите, а на ниво +6,60 – кабинетите за сабостоятелна работа на лекари, физици и инженери. Достъпът на пациенти ще бъде само на нулево ниво и забранен на по-горните нива. За диагностични, терапевтични нужди ще се ползват 2 бр. мултимодален ускорител с многолистов колиматор и устройство за електронно портално изобразяване и по 1 бр. компютър-томограф, магнитно-резонансен томограф и триизмерен ехограф. Инвестиционното предложение

ще се реализира при спазване на устройствени параметри плътност-2,4%, интензивност – 0,05 и етажност -3.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близко разположените защитени зони, определени по реда на Закона за биологичното разнообразие, се намират извън Софийски околоръстен път, респективно извън регулационните граници на район Студентски.

Инвестиционното предложение е за ново строителство на обект включен в Приложение № 2 на ЗООС, т. 10, буква „б“ и подлежи на преценяване необходимостта от ОВОС. Компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-София.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр.73/ 2007г.), инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на лъчетерапевтичен комплекс чрез разширение, рехабилитация и привеждане в съответствие на съществуващите сгради и нова пристройка към тях и съответните функционални връзки с изискванията на Националния медицински стандарт и изискванията на ЕС на звена за Перкутанно лъчелечение и Метаболитна терапия.
2. Площадката попада в устройствена зона за обществено обслужване – Оо, съгласно ОУП на София с показатели: Пзастр. до 60%, Кинт.-3.00, минимално озеленяване 30% и максимална височина на пристройката 3м /кота корниз 10 м/, съгласно скица (виза) за инвестиционно проектиране № ГР-92-00-78/2008г. на Гл. архитект на София.
3. Инвестиционното предложение включва използването на радиационно-хигиенни параметри, като в контролната зона попадат процедурните, машинните и командните помещения на съответните лъчеви източници, а в наблюдаваната зона – всички помещения и пространства на територията на СБАЛО.
4. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на защитна ограда конструкция за линейните ускорители и за компютърния томограф, както и пет-кратен въздухообмен в час без рециркулация и слабо подналягане в процедурното помещение спрямо командното за защита от радиоактивни и други вредни газове.
5. Водоснабдяването на пристройката ще става от съществуващата връзка на болницата, като за целта е предвидена реконструкция на външната връзка след водомерния възел. Отпадъчните води от сградите ще се събират разделно от тези на повърхностните и дъждовните води, чрез разделна канализация, след което ще заустват в градската канализация.
6. Електроснабдяването на целия комплекс ще става от съществуващите три и предвидения нов трафопост чрез подземно електрозахранване.
7. Отоплението на сградите и осигуряването им с топла вода ще става на комбиниран принцип чрез разширение на абонатната станция в комбинация със сплит системи, работещи на термопомпен принцип.
8. Транспортно-комуникационния достъп до комплекса ще се осъществява по съществуващ асфалтов път – ул. “Пловдивско поле”, като входа и изхода е от едно

място – входният КПП на болницата с цел осигуряване на охрана и контрол. Вътрешната алейна мрежа е предвидена да обслужва всички обекти на територията, с осигурено паркиране около основните обекти за приходящи и места за обръщане.

9. Според представената информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, разглежданата площадка за реализиране на инвестиционното предложение има връзка със съществуващ на площадката на СБАЛО лъчетерапевтичен комплекс одобрен с устройствен план.
10. Инвестиционното предложение не е свързано с промяна на вида, състава и характера на земните недра и не предвижда добив на подземни богатства.
11. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с дейности, отделящи замърсени производствени отпадъчни води, емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух.
12. Генерираните по време на строителството и експлоатацията отпадъци са производствени, строителни, опасни и битови и ще бъдат временно съхранявани и транспортирани за третиране съобразно изискванията на Закона за управление на отпадъците. На обекта не се предвижда обезвреждане на отпадъци. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.
13. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда, при осигурено спазване на всички мерки предвидени с проекта, по време на строителството и експлоатацията на обекта. Инвестиционното предложение ще предизвика натоварване и известен дискомфорт на околната среда при строителството и експлоатацията, свързано с шумово натоварване на площадката от работата на строителните машини и транспортните средства. То ще бъде минимално, локализирано само в рамките на ограничен район – работната площадка и няма да предизвика трайно въздействие върху населението в района.
14. При спазване изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството и експлоатацията на обекта не съществува риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

15. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в бивш имот 039001, сега УПИ I от кв.13, м. “Дървеница”, р-н Студентски с обща площ от 66678 кв.м, разположен на две улици – бул. “Климент Охридски” и ул. “Пловдивско поле”, в близост до метростанция кв. “Дървеница” с изградена инфраструктура.
16. По данни на възложителя, територията на инвестиционното предложение не засяга чувствителни или санитарно-охранителни зони.
17. За реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо усвояване на допълнителни площи извън границите на площадката. Новата пристройка ще бъде достъпна по топла връзка, долепена към южната фасада на съществуващата сграда на лъчетерапевтичния комплекс.
18. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

19. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
20. Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете, предмет на опазване в защитени зони, поради следните мотиви:
 - Обектът ще се реализира в градска среда, на площадката на специализирана болница за активно лечение по онкология в УПИ I, от кв.13, м. "Дърваница", за която има ЗРПК одобрен със заповед РД-09-50-641/0.11.1998г.;
 - Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
21. Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже влияние извън границите на болницата.
22. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до значително отрицателно въздействие върху естествените природни местообитания, флората и фауната в района.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

23. Териториалният обхват на въздействие в резултат от реализиране на инвестиционното предложение е ограничен в рамките на площадката на СБАЛО.
24. Създаването на нови мощности към лъчетерапевтичния комплекс ще даде възможност за модерна диагностика и терапия на злокачествени онкологични заболявания чрез съвременни високотехнологични методи на образната диагностика.
25. Заложените в инвестиционното предложение ограничения на облъчването осигуряват не превишаване на лъчезащитните норми, при адаптиране на нормативната база към препоръките на ICRP 60 BSS 1996. При определяне на радиационната защита са взети предвид фактора на заетост (престой) Т, категорията според облъчваните лица, границата на дозата (ГД), най-малкото разстояние от центъра на излъчване до защитаваните обекти и др.
26. При спазване на нормативните изисквания на екологичното законодателство, реализацията на инвестиционното предложение не предполага значително въздействие и рискове от замърсяване на повърхностни и подземни води.
27. Предвид местоположението и характера на бъдещия обект не се очаква трансгранично въздействие както по време на строителството, така и по време на експлоатацията на обекта.
28. По характер въздействията от реализацията на обекта могат да се определят като локални, краткотрайни – по време на изграждането на обекта, непреки – по време на експлоатацията, временни – продължителността на въздействие съвпада с продължителността на експлоатация и обратими.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

29. Възложителят е уведомил кмета и засегнатото население на район Студентски за инвестиционното предложение. В РИОСВ-София няма постъпили устно или

депозирани писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо изх. № 29-00-7(1)/29.09.2009г. р-н Студентски уведомява, че няма постъпили възражения по инвестиционното предложение за едномесечния срок на обявяване.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди започване на строителството наличния хумус от терена да се отнеме и оползотвори в съответствие с изискванията на Наредба № 26 (ДВ, бр.89/ 1996 г. изм. ДВ, бр.30/ 2002г.).
2. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизиран прахови емисии по време на строителните работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
3. Строителните отпадъци, които ще се образуват при изграждането на инвестиционното предложение, да се депонират на депо за неопасни отпадъци в съответствие с изискванията на чл.18 от Закона за управление на отпадъците (ДВ, бр.86/ 2003г.).
4. Преди въвеждане на обекта в експлоатация да се предприемат необходимите мерки съгласно чл. 12 от ЗУО.
5. По време на строителството и експлоатацията на обекта да не се допуска замърсяване на прилежащите терени с битови, строителни отпадъци и излишни земни маси.
6. Да се разработи и реализира проект за ландшафтно оформяне на свободните от застрояване площи.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение за "Разширение, рехабилитация и привеждане в съответствие с НМС и изискванията на ЕС на "Лъчетерапевтичен комплекс" в "Клиника по лъчелечение на СБАЛ по онкология" ЕАД, район Студентски, гр. София, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд - град София, съгласно чл.149 от АПК (обн. ДВ, бр.30/ 2006г.).

Дата..12.10.09

ДИРЕКТОР:

/ Гергана Благиева /