



София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;
Деловодство: 955 55 98; Зелен тел.:856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@ riew-sofia.government.bg

РЕШЕНИЕ № СО -13- ПР/2009 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, на представена писмена документация по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 40, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение за: Изграждане на крайпътен комплекс, за складова и търговска дейност и сондажен кладенец

местоположение: имот № 065018, в землището на с. Елешница, община Елин Пелин

възложител: Олива АД, БУЛСТАТ 106013774, със седалище и адрес на управление гр. Кнежа, представлявано от прокуриста на дружеството Иван Вълев Иванов

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение се отнася за изграждане на крайпътен комплекс, за търговска и складова дейност и трафопост, в имот с обща площ от 92, 550 дка. В обхвата на имота ще се обособят три урегулирани имота. В крайпътният комплекс ще се обслужва пътния трафик в посока град София, имотът граничи с АМ „Хемус“. В складовата зона ще се съхраняват пакетирани стоки. За водоснабдяване на обекта се предвижда изграждане на сондажен кладенец, като потреблението на вода ще възлиза около 25м³/ден. Питейното водоползване ще бъде обезпечено чрез доставяне на бутилирана вода. За формираните битово – фекални отпадъчни води е предвидено изграждане на пречиствателно съоръжение с биологично стъпало. Пречистените води ще се отвежда в черпателен резервоар и ще се използват за напояване посредством подземна напоителна система.

позиция: т. 10, буква „б“ и буква „н“ от Приложение № 2 от ЗООС и чл.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

МОТИВИ:

1. С реализацията и експлоатацията на обекта, предмет на инвестиционното предложение не се очакват значителни емисии на вредни вещества в атмосферния въздух и не се очаква да окаже негативно влияние върху качеството на атмосферния въздух в района. От дейността на обекта не се очакват вредни физични фактори – вибрации, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.
2. Обектът ще се водоснабди от предвиден за изграждане сондажен кладенец.
3. За формираните отпадъчни води е предвидено за изграждане пречиствателно съоръжение. Пречистените води ще използват за напояване с изграждане на подземна напоителна система.

4. От дейността на обекта няма да се формират производствени отпадъчни води.
5. Не се предвижда обезвреждане на отпадъци в обхвата на обекта.
6. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност, както само по себе си, така и във взаимодействие с други да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони поради следните причини:
 - Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони;
 - Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
7. На територията на инвестиционното предложение, и в близост до нея, няма защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
8. Възложителят е уведомил кмета и населението на община Елин Пелин, за инвестиционното си предложение. Няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение в община Елин Пелин.

Предупредителният протокол е неразделна част от настоящото решение.

Настоящото решение за инвестиционно предложение за изграждане на крайпътен комплекс за складова и търговска дейност, трафопост и сондажен кладенец, имот № 065018, в землището на с. Елешница, община Елин Пелин не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министър на околната среда и водите, съгласно чл. 84 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд - град София, съгласно чл. 149 от АПК (обн. ДВ, бр.30 /2006г.).

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Дата: 15.01.2009г.

ДИРЕКТОР:
Гергана Благиева /

